

"Program UNITĂȚI ȘI INSTITUȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT DE STAT

Faza de proiectare: S.F.

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: „7,u”

		Curs BNR din 12.01.2021- curs EURO															Curs BNR din 25/05/2023- curs EURO=			4,9578	lei			
		4,8715		lei																				
		Valoare conform Ordin MLPDA nr. 675/07.05.2021				Valoare ctr de proiectare și executie nr. 1085/10.12.2021 , acte aditionale si ctr dirigentie nr. 736/20.06.2022, ctr. SSM nr. 779/22.06.2022	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI	Valoare lucrări rest de executat, actualizata, finanțate prin CNI (OG 47)	Valoare totală investiție actualizată															
		Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin UAT Sadu	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI și UAT SADU	Valoare lucrari de executie si servicii finantate prin C.N.I.- S.A.				Valoare lucrări de execuție si servicii prestate finanțate prin U.A.T. SADU			Valoare totală actualizată investiție, lucrări și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A. și U.A.T.SADU												
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA								
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8	9	10=8+9	11	12	13=11+12	14=8+11	15=9+12	16=10+13								
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00								
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00	167.786,26	167.786,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140.996,86	26.789,40	167.786,26	140.996,86	26.789,40	167.786,26								
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	Total capitolul 1	0,00	167.786,26	167.786,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140.996,86	26.789,40	167.786,26	140.996,86	26.789,40	167.786,26								
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																							
2.1.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
2.1.2	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0,00	159.423,23	159.423,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133.969,10	25.454,13	159.423,23	133.969,10	25.454,13	159.423,23								
2.1.3	Alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	Total capitolul 2	0,00	159.423,23	159.423,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133.969,10	25.454,13	159.423,23	133.969,10	25.454,13	159.423,23								
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																							
3.1	Studii de teren	0,00	2.618,00	2.618,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	618,00	2.618,00	2.200,00	418,00	2.618,00								
3.1.1	Studii de teren	0,00	2.618,00	2.618,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	618,00	2.618,00	2.200,00	418,00	2.618,00								
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	5.950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.478,63	4.471,37	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00								
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	-5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	570,00	3.570,00	15.470,00	-11.900,00	3.570,00								
3.5	Proiectare si inginerie	163.030,00	52.955,00	215.985,00	160.650,00	160.650,00	0,000	135.000,00	25.650,00	160.650,00	44.500,00	8.455,00	52.955,00	178.255,00	35.350,00	213.605,00								
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general	0,00	30.940,00	30.940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00	4.940,00	30.940,00	26.000,00	4.940,00	30.940,00								
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.950,00	1.190,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	190,00	1.190,00	1.000,00	190,00	1.190,00								
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.330,00	2.975,00	11.305,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00								
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	148.750,00	17.850,00	166.600,00	160.650,00	160.650,00	0,00	135.000,00	25.650,00	160.650,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	150.000,00	28.500,00	178.500,00								
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
3.7	Consultanta	17.850,00	23.873,53	41.723,53	17.850,00	0,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	20.061,79	3.811,74	23.873,53	35.061,79	6.661,74	41.723,53								
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0,00	20.303,53	20.303,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.061,79	3.241,74	20.303,53	17.061,79	3.241,74	20.303,53								
3.7.2	SSM	17.850,00	3.570,00	21.420,00	17.850,00	0,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	3.000,00	570,00	3.570,00	18.000,00	3.420,00	21.420,00								
3.8	Asistenta tehnica	55.912,13	4.998,47	50.758,83	55.124,75	19.074,25	18.200,50	46.984,98	8.927,15	55.912,13	4.200,39	798,08	4.998,47	51.185,38	9.725,22	60.910,60								
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.637,38	1.666,16	0,00	17.850,00	0,00	0,00	15.661,66	2.975,72	18.637,38	1.400,13	266,03	1.666,16	17.061,80	3.241,74	20.303,54								
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9.318,69	833,08	10.151,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700,07	133,01	833,08	700,07	133,01	833,08								
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	9.318,69	833,08	10.151,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700,07	133,01	833,08	700,07	133,01	833,08								
3.8.2	Dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	37.274,75	3.332,31	40.607,06	37.274,75	19.074,25	18.200,50	31.323,32	5.951,43	37.274,75	2.800,26	532,05	3.332,31	34.123,58	6.483,48	40.607,06								
	Total capitolul 3	236.792,13	93.964,99	320.605,36	233.624,75	179.724,25	36.050,50	196.984,98	37.427,15	234.412,13	80.240,81	13.724,18	93.964,99	277.225,80	51.151,32	328.377,12								
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza																							
4.1	Constructii si instalatii																							
4.1.1	rezistenta	943372,69	0,00	943.372,69	818.665,34	1.292.854,31	474.188,95	1.484.910,30	282.132,96	1.767.043,26	0,00	0,00	0,00	1.484.910,30	282.132,96	1.767.043,26								
4.1.2	Arhitectura	1120068,66	0,00	1.120.068,66	1.258.217,10	614.570,37	1.119.896,95	1.457.535,56	276.931,76	1.734.467,32	0,00	0,00	0,00	1.457.535,56	276.931,76	1.734.467,32								

		4,8715	lei					Curs BNR din 25/05/2023- curs EURO=			4,9578	lei				
		Valoare conform Ordin MLPDA nr. 675/07.05.2021			Valoare ctr de proiectare și execuție nr. 1085/10.12.2021 , acte aditionale si ctr dirigentie nr. 736/20.06.2022, ctr. SSM nr. 779/22.06.2022	Valoare lucrări executate și decontate cf. înregistrărilor contabile CNI	Valoare lucrări rest de executat, actualizata, finanțate prin CNI (OG 47)	Valoare totală investiție actualizată								
		Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin UAT Sadu	Valoare lucrări de execuție si serv. prestate finanțate prin CNI și UAT SADU				Valoare lucrari de executie si servicii finantate prin C.N.I.- S.A.	Valoare lucrări de execuție si servicii prestate finanțate prin U.A.T. SADU	Valoare totală actualizată investiție, lucrări și servicii finanțate prin C.N.I.-S.A. și U.A.T.SADU						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA	valoare fără TVA	TVA	valoare cu TVA
0	1	2	3	4 = 2+3	5	6	7	8	9	10=8+9	11	12	13=11+12	14=8+11	15=9+12	16=10+13
4.1.5	Instalatii electrice +paratrăsnet	304749,75	0,00	304.749,75	304.850,10	0,00	397.387,35	333.938,95	63.448,40	397.387,35	0,00	0,00	0,00	333.938,95	63.448,40	397.387,35
4.1.6	Instalatii termice	82012,02	0,00	82.012,02	156.352,61	0,00	203.759,45	171.226,43	32.533,02	203.759,45	0,00	0,00	0,00	171.226,43	32.533,02	203.759,45
4.1.7	Instalatii apa canal/ sanitare interioare	135.239,00	0,00	135.239,00	99.568,240	0,00	129.792,18	109.069,06	20.723,12	129.792,18	0,00	0,00	0,00	109.069,06	20.723,12	129.792,18
	Instalații gaze naturale	8.462,08	0,00	8.462,08	7.274,220	0,00	9.482,31	7.968,33	1.513,98	9.482,31	0,00	0,00	0,00	7.968,33	1.513,98	9.482,31
	Instalatii detectie	41.072,48	0,00	41.072,48	40.223,140	0,00	52.432,87	44.061,24	8.371,63	52.432,87	0,00	0,00	0,00			
	Total cap. 4.1	2.634.976,68	0,00	2.634.976,68	2.685.150,76	1.907.424,69	2.386.940,08	3.608.709,87	685.654,87	4.294.364,74	0,00	0,00	0,00	3.608.709,87	685.654,87	4.294.364,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale															
4.2.1	Montaj utilaje si echipamenete	51.974,31	547,40	52.521,71	26.571,97	0,00	34.637,89	29.107,47	5.530,42	34.637,89	460,00	87,40	547,40	29.567,47	5.617,82	35.185,29
	Total cap 4.2	51.974,31	547,40	52.521,71	26.571,97	0,00	34.637,89	29.107,47	5.530,42	34.637,89	460,00	87,40	547,40	29.567,47	5.617,82	35.185,29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj															
4.3.1	utilaje	136.518,80	5.474,00	141.992,80	215.317,41	0,00	280.677,01	235.863,03	44.813,98	280.677,01	4.600,00	874,00	5.474,00	240.463,03	45.687,98	286.151,01
	Total cap. 4.3	136.518,80	5.474,00	141.992,81	215.317,41	0,00	280.677,01	235.863,03	44.813,98	280.677,01	4.600,00	874,00	5.474,00	240.463,03	45.687,98	286.151,01
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4.4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Dotari - echipament tehnic minim necesar	904.007,30	0,00	904.007,30	715.844,50	0,00	933.139,10	784.150,50	148.988,60	933.139,10	0,00	0,00	0,00	784.150,50	148.988,60	933.139,10
	Total cap. 4.5	904.007,30	0,00	904.007,30	715.844,50	0,00	933.139,10	784.150,50	148.988,60	933.139,10	0,00	0,00	0,00	784.150,50	148.988,60	933.139,10
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4.6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	3.727.475,16	6.021,40	3.733.498,48	3.642.884,64	1.907.424,69	3.635.394,08	4.657.830,87	884.987,87	5.542.818,74	5.060,00	961,40	6.021,40	4.662.890,87	885.949,27	5.548.840,14
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli														0,00	0,00
5.1	Organizare de santier	67.173,77	8.193,92	75.367,69	53.550,00	29.078,87	57.501,18	72.756,35	13.823,71	86.580,05	6.885,65	1.308,27	8.193,92	79.641,99	15.131,98	94.773,97
5.1.1	Lucrari de constructii (2%)	53.739,02	6.555,14	60.294,16	53.550,00	29.078,87	57.501,18	72.756,35	13.823,71	86.580,05	5.508,52	1.046,62	6.555,14	78.264,87	14.870,32	93.135,19
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.434,75	1.638,78	15.073,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.377,13	261,65	1.638,78	1.377,13	261,65	1.638,78
5.2	Comisioane, cote, taxe	26.485,66	3.230,75	29.716,39	26.319,26	13.474,07	35.531,90	49.005,98	0,00	49.005,98	3.230,73	0,00	3.230,73	52.236,71	0,00	52.236,71
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare															
5.2.2	Taxa I.S.C. (conf. Legii 10/95 - 0,5% din C+I)	11.515,50	1.404,67	12.920,17	11.282,15	3.812,50	17.659,32	21.471,82	0,00	21.471,82	1.404,67	0,00	1.404,67	22.876,49	0,00	22.876,49
5.2.3	Taxa I.S.C. (conf Legii 453/01 0,1% din C+I)	2.303,100	280,93	2.584,03	2.256,43	1.525,00	2.769,36	4.294,36	0,00	4.294,36	280,93	0,00	280,93	4.575,29	0,00	4.575,29
5.2.4	Casa Sociala a Constructorului (0,5% din C+M)	11.515,50	1.404,67	12.920,17	11.618,80	8.136,57	13.941,34	22.077,91	0,00	22.077,91	1.404,67	0,000	1.404,67	23.482,58	0,00	23.482,58
5.2.5	Taxa de timbru arhitect 0,05%	1.151,55	140,47	1.292,02	1.161,88	0,00	1.161,88	1.161,88	0,00	1.161,88	140,47	0,00	140,47	1.302,35	0,00	1.302,35
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	394.641,72	39.118,44	433.760,16	382.138,46	0,00	575.938,09	483.981,59	91.956,50	575.938,09	32.872,64	6.245,80	39.118,44	516.854,22	98.202,30	615.056,53
5.4	Cotă C.N.I. 8%	352.658,62	0,00	352.658,62	309.994,77	238.883,53	274.868,39	431.724,30	82.027,62	513.751,92	0,00	0,00	0,00	431.724,30	82.027,62	513.751,92
	Total capitolul 5	840.959,77	50.543,10	891.502,87	389.864,03	281.436,47	943.839,56	1.037.468,22	187.807,82	1.225.276,04	42.989,02	7.554,07	50.543,09	1.080.457,23	195.361,90	1.275.819,13
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar															
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	4.805.226,99	477.738,99	5.282.965,98	4.266.373,43	2.368.585,42	4.615.284,15	5.892.284,08	1.110.222,84	7.002.506,94	403.255,79	74.483,18	477.738,99	6.295.539,86	1.184.706,07	7.480.245,93
	Din care C+M	2.740.690,01	334.312,03	3.075.002,04	2.765.272,74	1.936.503,54	2.479.079,15	3.710.573,70	705.009,00	4.415.582,68	280.934,48	53.377,55	334.312,03	3.991.508,16	758.386,55	4.749.894,71

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

DIRECTOR IMPLEMENTARE INVESTITII
Eduard Adrian CEFĂLAN

Departamentul I.I.Î.C.
Inspector tehnic
Petre STAMA

Verificat
Teodora CORFU

Beneficiar,
U.A.T. SADU
PRIMAR

Proiectant,
S.C. RO CADPLAN S.R.L.

	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA
Valoarea decontată de CNI SA	1.992.559,24	2.368.585,42
din care C+M	1.627.313,90	1.936.503,54
Valoare rest de executat actualizat	3.884.063,20	4.615.284,15
din care C+M	2.083.259,79	2.479.079,15
Valoare totală finanțată de CNI SA	5.876.622,42	7.002.506,94
din care C+M	3.710.573,69	4.415.582,68