

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție:

"Redimensionare și extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă cu recuplare 35
bransamente, mărire capacitate S.R.M.P. localitatea Sadu, zona Tocile com. Sadu, jud. Sibiu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,155,791.88	219,600.46	1,375,392.34
1.2.a	Buget de stat	1,155,791.88	219,600.46	1,375,392.34
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		1,155,791.88	439,200.92	2,750,784.68
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	57,500.00	10,925.00	68,425.00
2.1.a	Buget de stat	57,500.00	10,925.00	68,425.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		57,500.00	10,925.00	68,425.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	97,750.00	18,572.50	116,322.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	40,250.00	7,647.50	47,897.50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	211,830.00	52,265.20	327,345.20
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	50,830.00	9,657.70	60,487.70
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	28,750.00	5,462.50	34,212.50
3.5.4.a	Buget de stat	28,750.00	5,462.50	34,212.50
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.5.a	Buget de stat	34,500.00	6,555.00	41,055.00
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	97,750.00	18,572.50	116,322.50
3.5.6.a	Buget de stat	97,750.00	18,572.50	116,322.50

3.5.6.b	Buget local			
3.5.6.c	Concesionar	97,750.00	18,572.50	116,322.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	40,250.00	7,647.50	47,897.50
3.7.a	Buget local	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7.b	Concesionar	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8	Asistență tehnică		0.00	0.00
3.8.a	Buget local	149,500.00	28,405.00	177,905.00
3.8.b	Concesionar	149,500.00	28,405.00	177,905.00
	TOTAL CAPITOL 3	629,580.00	119,620.20	749,200.20
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,221,910.50	1,562,162.99	9,784,073.49
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	8,221,910.50	1,562,162.99	9,784,073.49
4.1.1.a	Buget de stat	6,821,553.40	1,296,095.15	8,117,648.55
4.1.1.b	Buget local	1,351,496.100	256,784.26	1,608,280.36
4.1.1.c	Concesionar	48,861.00	9,283.59	58,144.59
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

4.6.2	Instalația de racordare la SNT			
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,221,910.50	1,562,163.00	9,784,073.50
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	82,219.11	15,621.63	97,840.74
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	82,219.11	15,621.63	97,840.74
5.1.1.a	Buget de stat			
5.1.1.b	Buget local		0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	82,219.11	15,621.63	97,840.74
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.2.b	Concesionar		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	90,441.01	0.00	90,441.01
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41,109.55	0.00	41,109.55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,221.91	0.00	8,221.91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,109.55	0.00	41,109.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	822,191.05	156,216.30	978,407.35
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.3.b	Buget local	822,191.05	156,216.30	978,407.35
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,250.00	3,277.50	20,527.50
	TOTAL CAPITOL 5	1,012,101.17	175,115.43	1,187,216.60
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local		0.00	0.00
6.1.b	Concesionar		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	60,800.00	11,552.00	72,352.00
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	60,800.00	11,552.00	72,352.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	11,137,683.55	2,098,976.09	13,236,659.64
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9,517,421.49	1,808,310.09	11,325,731.58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,236,659.64
buget de stat	8,117,648.54
buget local	5,060,866.51
concesionar	58,144.59

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	8,221,910.50	0.00	8,221,910.50
Valoare investiție	11,137,683.55	0.00	11,137,683.55

Cost unitar aferent investiției	9,328.04	0.00	9,328.04
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,879.52	0.00	1,879.52

Data	6/28/2023
Curs Euro	4.9630
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1194

Beneficiar:

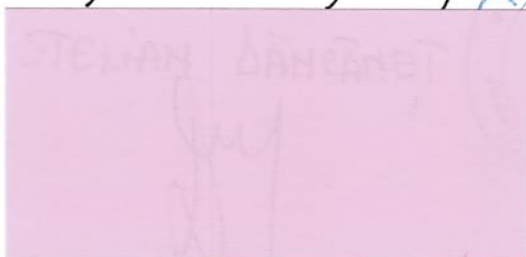
[Signature]

Proiectant:

TOP GAZ SRL
ing. Eduard Vasiliu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ



ILU