

Proiectant

S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L

J1/743/2020, CUI 42849720

Adresa: Str. Piriului, Nr. 9

Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investitii

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	38,295,00	7,276,05	45,571,05
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	42,550,00	8,084,50	50,634,50
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		80,845,00	15,360,55	96,205,55
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	32,000,00	6,080,00	38,080,00
	3.1.1 Studii de teren	28,000,00	5,320,00	33,320,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	4,000,00	760,00	4,760,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000,00	1,140,00	7,140,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	238,000,00	45,220,00	283,220,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,000,00	7,980,00	49,980,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	90,000,00	17,100,00	107,100,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000,00	3,040,00	19,040,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90,000,00	17,100,00	107,100,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.7.	Consultanță	51,666,66	9,816,67	61,483,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	51,666,66	9,816,67	61,483,33
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	95,000,00	18,050,00	113,050,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40,000,00	7,600,00	47,600,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	35,000,00	6,650,00	41,650,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	5,000,00	950,00	5,950,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	55,000,00	10,450,00	65,450,00
Total Capitol 3		432,666,66	82,206,67	514,873,33
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3,672,719,54	697,816,71	4,370,536,25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		3,672,719,54	697,816,71	4,370,536,25
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de şantier	44,072,63	8,373,80	52,446,43
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalatii aferente organizarii de santier	36,727,20	6,978,17	43,705,36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	7,345,44	1,395,63	8,741,07
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41,693,21	7,921,71	41,693,21
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18,951,46	0,00	18,951,46
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,790,29	0,00	3,790,29
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	18,951,46	0,00	18,951,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189,514,59	36,007,77	225,522,36
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,800,00	722,00	4,522,00
Total Capitol 5		279,080,43	53,025,28	324,184,00

CAPITOLUL 6.			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	18.363,60	3.489,08
Total Capitol 6		18.363,60	3.489,08
TOTAL GENERAL		4.483.675,22	851.898,29
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.790.291,73	720.155,43
			4.510.447,16

Beneficiar
Comuna Sadu, Județul Sibiu

Data:
02.03.2023

Întocmit:
Ing. Dunca Ilie



PREȘEDINTE DE ȘANȚĂ

STELIAN DÂNCĂNEI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

DELIA PARASCHIVA SĂVOIU

[Signature]

Proiectant
S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L
 J1/743/2020, CUI 42849720
 Adresa: Str. Piriului, Nr. 9
 Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA

al obiectivului de investitii

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	32,000,00	6,080,00	38,080,00
	3.1.1 Studii de teren	28,000,00	5,320,00	33,320,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	4,000,00	760,00	4,760,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,000,00	1,140,00	7,140,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	46,000,00	8,740,00	54,740,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	42,000,00	7,980,00	49,980,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000,00	760,00	4,760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00

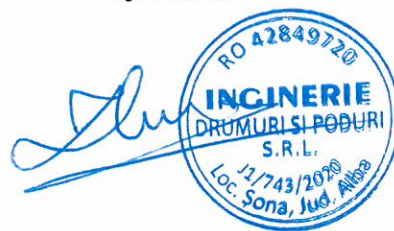
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 3		84,000,00	15,960,00	99,960,00
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	2,013,070,20	382,483,34	2,395,553,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		2,013,070,20	382,483,34	2,395,553,54
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 5		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 6.			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
Total Capitol 6		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.097.070,20	398.443,34
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.013.070,20	382.483,34

Beneficiar
Comuna Sadu, Județul Sibiu

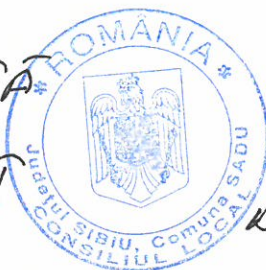
Data:
02.03.2023

Întocmit:
Ing. Dunca Ilie



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STELIAN BÂNCĂNEȘ

[Handwritten signature]



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA PARTASCHIVA SĂVOIRI

[Handwritten signature]

Proiectant
S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L
 J1/743/2020, CUI 42849720
 Adresa: Str. Piriului, Nr. 9
 Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL

al obiectivului de investitii

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	38,295,00	7,276,05	45,571,05
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea initiala	42,550,00	8,084,50	50,634,50
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		80,845,00	15,360,55	96,205,55
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.1.4 Documentatii de studiu	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	192,000,00	36,480,00	228,480,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	90,000,00	17,100,00	107,100,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,000,00	2,280,00	14,280,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	90,000,00	17,100,00	107,100,00

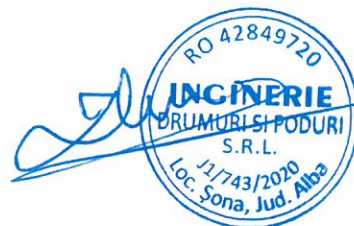
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.7.	Consultanță	51,666,66	9,816,67	61,483,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	51,666,66	9,816,67	61,483,33
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	95,000,00	18,050,00	113,050,00
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	40,000,00	7,600,00	47,600,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	35,000,00	6,650,00	41,650,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	5,000,00	950,00	5,950,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	55,000,00	10,450,00	65,450,00
Total Capitol 3		348,666,66	66,246,67	414,913,33
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1,659,649,34	315,333,37	1,974,982,71
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		1,659,649,34	315,333,37	1,974,982,71
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	44,072,63	8,373,80	52,446,43
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	36,727,20	6,978,17	43,705,36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	7,345,44	1,395,63	8,741,07
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41,693,21	7,921,71	41,693,21
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18,951,46	0,00	18,951,46
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,790,29	0,00	3,790,29
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	18,951,46	0,00	18,951,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189,514,59	36,007,77	225,522,36
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,800,00	722,00	4,522,00
Total Capitol 5		279,080,43	53,025,28	324,184,00

CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	18.363,60	3.489,08	21.852,68
Total Capitol 6		18.363,60	3.489,08	21.852,68
TOTAL GENERAL		2.386.605,02	453.454,95	2.832.138,26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.777.221,53	337.672,09	2.114.893,62

Beneficiar
Comuna Sadu, Județul Sibiu

Data:
02.03.2023

Întocmit:
Ing. Dunca Ilie



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STELIAN DÂNCĂNEȘ

[Handwritten signature]



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA-PARASCCHIVA SĂVOIZI

[Handwritten signature]