



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SADU



HOTĂRÂREA nr. 87/2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2022 la nivelul comunei Sadu

Consiliul Local al comunei Sadu, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 9 consilieri, la data de 25 noiembrie 2021;

Analizând referatul de aprobare nr. 9980/22.11.2021 al inițiatorului proiectului și raportul de specialitate nr. 9871/18.11.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și taxelor speciale pentru anul 2022, întocmit de persoana responsabilă din cadrul compartimentului de impozite și taxe locale;

Văzând avizul comisiei pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, a comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism și a comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491 precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

În temeiul art. 129 alin (1), alin (2) lit „b” și alin. (4) lit. „b”, art. 139 alin (1) și art. 196 alin (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Sadu adoptă următoarea hotărâre:

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, conform Anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Pentru determinarea impozitului pe clădiri și terenuri, intravilanul comunei Sadu se încadrează în zona A, rang IV – vatra satului și zona B, rang IV – alte trupuri intravilane, iar pentru zona din extravilanul comunei Sadu se încadrează în zona A, rang IV.

Art.3 Pentru anul 2022 impozitele și taxele locale aplicabile în Comuna Sadu se majorează strict cu rata inflației de 2,6% aplicată impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2021.

Art.4 Se stabilește cota aditională de 50% pentru taxele de eliberare a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire și a altor avize conform art. 474, alin. (1) din Legea nr. 277/2015 privind Codul fiscal.

Art.5 Creanțele fiscale restante mai mici de 10 lei aflate în sold la 31 decembrie, se dau șla scădere din evidența fiscală începând cu anul următor.

Art.6 Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorate pe întregul an, se acordă o bonificație de 10% atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice.

Art.7 Pentru scutirile și facilitățile privind plata impozitului/taxei pe clădiri/teren/auto se vor aplica prevederile art. 456, art. 464 și 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine domnului primar al comunei Sadu prin compartimentele de specialitate.

Art.9 Comunicarea prezentei se face prin grija secretarului general al comunei Sadu către Instituția Prefectului-Județul Sibiu și se publică în Monitorul Oficial Local al comunei Sadu.

Adoptată la Sadu, în data de 25 noiembrie 2021, cu 9 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dan-Virgil DĂNCĂNEȚ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SADU,
Delia-Paraschiva SĂVOIU

Difuzare:

- 1 ex. Instituția prefectului – Județul Sibiu
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1. ex. Contabilitate, Taxe și impozite
- 1 ex. Administrator public
- 1 ex. Afișaj