



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SADU



HOTĂRÂREA nr. 7

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 3651/9 din 01.07.2015 încheiat între Comuna Sadu și Asociația Crescătorilor de Bovine și Ovine "Valea Sadului-Sibiu"

Consiliul local al comunei Sadu, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de 11 consilieri, la data de 04 februarie 2021;

Având în vedere referatul nr. 3143/1/01.02.2021 al inițiatorului proiectului și raportul de specialitate nr. 3143/01.02.2021 întocmit de administratorul public al comunei prin care se propune privind rezilierea contractului de închiriere nr. 3651/9 din 01.07.2015 încheiat între Comuna Sadu și Asociația Crescătorilor de Bovine și Ovine "Valea Sadului-Sibiu";

Văzând avizul comisiei pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public-privat, gospodărire comunală, protecție mediu și turism și comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

În baza prevederilor:

- Art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile cap. VI pct. 1 și 2, Cap IX alin. 1, lit. „h” din contractul de închiriere nr. 3651/9 din 01.07.2015, în derulare, având ca obiect închirierea pajiștii alpine Dudurug și suprafețele pășunii de jos: Curățele și Pe râu în Sus, aflate în domeniul privat al comunei Sadu pajiștii Sulița aflată în domeniul privat al comunei Sadu pentru pășunatul animalelor din specia bovine;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c” coroborat cu alin. (6), lit. „b”, art. 139 alin. (1) coroborat cu alin. (3), lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Sadu adoptă următoarea hotărâre:

Art.1 Începând cu data de 04.02.2021 se aprobă rezilierea de plin drept fără somație, fără trecerea vreunui termen, fără intervenția autorității publice locale sau instanței de judecată, a contractului de închiriere

nr. 3651/9 din 01.07.2015 încheiat între Comuna Sadu și Asociația Crescătorilor de Bovine și Ovine "Valea Sadului-Sibiu".

Art.2 Se aprobă reținerea garanției de bună execuție, în cuantum de 4.001,25 lei pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale, conform cap. VII, pct. 1 din contractul de închiriere menționat mai sus.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Sadu prin compartimentele de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, asigurându-se comunicarea ei către Instituția Prefectului-Județul Sibiu prin grija secretarului general al comunei Sadu precum și către persoanele interesat.

Adoptată la Sadu, în data de 04 februarie 2021, cu 11 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roman Constantin**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Milonean Anca Maria**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția prefectului – Județul Sibiu
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Asociația Valea Sadului
- 1 ex. Afișaj