



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SADU



HOTĂRÂREA nr. 21

privind însușirea Raportului pentru informarea și consultarea populației asupra elaborării P.U.Z. „CONSTRUIRE CARTIER TINERET CU DOTĂRI DE EDUCAȚIE, CULTURĂ, SPORT, AGREMENT, SERVICII ȘI COMERT”

Consiliul local al comunei Sadu, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 9 consilieri, la data de 25 februarie 2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3626/1/18.02.2021 al inițiatorului proiectului și raportul de specialitate nr. 3626/1/18.02.2021 privind însușirea Raportului pentru informarea și consultarea populației asupra elaborării P.U.Z. „CONSTRUIRE CARTIER TINERET CU DOTĂRI DE EDUCAȚIE, CULTURĂ, SPORT, AGREMENT, SERVICII ȘI COMERT”, întocmit de arhitect Pleșca Cristina;

Văzând avizul comisiei pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public-privat, gospodărire comunală, protecție mediu și turism și comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art. 25, alin. (1), art. 47, alin. (1), (2) și (3), art. 50 alin. (2), art. 56 alin. (1) și Anexa nr. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile art. 32 din Regulamentul Local referitor la implicarea publicului în elaborarea planurilor de urbanism PUZ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „e”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Sadu adoptă următoarea hotărâre:

Art.1 Se însușește Raportul pentru informarea și consultarea populației asupra elaborării P.U.Z. „CONSTRUIRE CARTIER TINERET CU DOTĂRI DE EDUCAȚIE, CULTURĂ, SPORT, AGREMENT, SERVICII ȘI COMERT”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Suprafața studiată este de 78630 mp, imobil identificat prin CF nr. 106881 Sadu, nr. top. 4366/1/1/1/1/1/1/1, amplasat în extravilanul Comunei Sadu.

Art.3 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentul de urbanism și achiziții publice din cadrul primăriei comunei Sadu.



În conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și a *Ordinului 2701/2010 privind Metodologia de Informare și Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, prin implicarea acestuia în activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism în toate etapele procesului decizional - inițiere, elaborare, adoptare și implementare, s-a trecut la procesul de consultare și informare a publicului conform legii, după cum urmează:

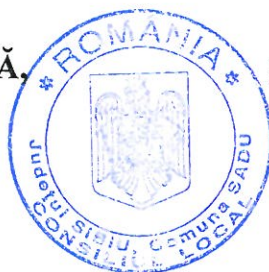
RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
Asupra elaborării Planului Urbanistic Zonal

DATE INVESTIȚIE:

Denumire investiție	PUZ "CONSTRUIRE CARTIER TINERET CU DOTĂRI DE EDUCAȚIE, CULTURĂ, SPORT, AGREMENT, SERVICII ȘI COMERȚ"
Amplasament:	Extravilan com. Sadu
Teren identificat prin:	CF nr.106881 – SADU, Nr.Top.4366/1/1/1/1/1/1
Inițiator P.U.Z.:	COMUNA SADU
Proiectant:	S.CRO CADPLAN S.R.L.-D., cu sediul în Mun. Sibiu, str.Rimschi Korsakov, nr.12 Prin arh. Minea Alexandra Lucia

1. A fost parcursă etapa legală de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Primăria Comunei Sadu prin aparatul de specialitate – Compartiment Urbanism.
2. Inițiatorul **PRIMĂRIA COMUNEI SADU** a anunțat publicul interesat asupra intenției de elaborare a P.U.Z. în cauză, astfel: publicare pe pagina web oficială a instituției www.comunasadu.ro, afișare pe panoul special amenajat la sediul instituției a anunțului intenției de elaborare P.U.Z., împreună cu piese scrise și desenat în data de 21.08.2020 (Nr.înreg. anunț 4282 / 21.08.2020).
3. S-au amplasat două panouri de informare cu privire la intenția de elaborare PUZ în zona terenului studiat, pe str. Turismului și pe str. Curățele.
4. Observațiile, comentariile și propunerile publicului au putut fi trimise în perioada 21.08.2020 – 15.09.2020, în scris la sediul Primăriei, prin fax la nr. 0269 568027 sau e-mail contact@sadu.ro.
5. Nu au fost înregistrate comentarii și propuneri din partea publicului.
6. Documentația aferentă PUZ – Memoriu justificativ și piese desenate a stat la dispoziție spre consultare în birou Compartiment Urbanism întreaga perioadă și poate fi consultată în continuare.
7. Informarea și consultarea publicului s-a făcut respectând principiul transparenței în administrația publică și Legea 544/2011 privind liberul acces la informațiile de interes public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roman Constantin



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Milonean Anca Maria