



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SADU



HOTĂRÂREA nr. 19

privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 106214 Sadu, nr. topografic 2100/2/1/6 având suprafața de 388 mp, în vederea înstrăinării construcției

Consiliul local al comunei Sadu, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 9 consilieri, la data de 25 februarie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 3705/1/23.02.2021 întocmit de inițiator și raportul de specialitate nr. 3705/2/23.02.2021 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 106214 Sadu, nr. topografic 2100/2/1/6 având suprafața de 388 mp, în cazul înstrăinării construcției întocmit de secretarul general al comunei Sadu;

Văzând avizul comisiei pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public-privat, gospodărire comunală, protecție mediu și turism și comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”și alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a”, art.243 alin.(1) lit.,a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Comunei Sadu adoptă următoarea hotărâre:

Art.1 Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea imobilului-construcție situat în comuna Sadu, în suprafață de 22 mp înscris în CF 106214 Sadu, identificate sub A1.1 cad: 106214-C1, casă de locuit, edificat pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 7/07.05.2004 încheiat între Comuna Sadu și domnul David Victor.

Art.2 Se aprobă transferul concesiunii terenului identificat în CF 106214 Sadu, nr. top. 2100/2/1/6 în suprafața de 388 mp, către cumpărătorii construcției prevăzută la art.1, numiții Frățilă Marius și Frățilă Carmen-Titiana.

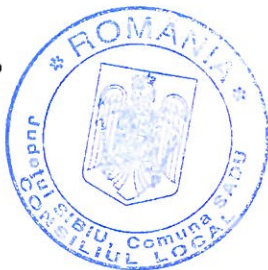
Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1/2007 prin care titularii contractului de concesiune devin numiții Frățilă Marius și Frățilă Carmen-Titiana, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului Comunei Sadu, prin compartimentele de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată în termen legal prin grija secretarului comunei Sadu către Institutia Prefectului Județului Sibiu, către persoanele interesate și va fi făcută publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Adoptată la Sadu, în data de 25 februarie 2021, cu 9 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roman Constantin**



**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Milonean Anca Maria**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția prefectului – Județul Sibiu
- 1 ex. Notar Public
- 1 ex. Beneficiari
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Afișaj

Anexă la Hotărârea Consiliului Local Sadu nr. 19/25 februarie 2021



**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2021
la contractul de concesiune nr. 7/2004**

În baza adresei Biroului Individual Notarial Șepilici Florentina-Teodora nr. 78/2021 înregistrată la Primăria comunei Sadu cu nr. 3481/12.02.25021, pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cât și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Sadu nr 19/25 februarie 2021 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 106241 Sadu, nr. topografic 2100/2/1/6 având suprafața de 388 mp, în vederea înstrăinării construcției.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de Concesiune nr. 7/07.05.2004.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 7/07.05.2004, ca urmare a înstrăinării construcției situate în comuna Sadu, în suprafață de 22 mp înscris în CF 106214 Sadu, identificat sub A1.1 Cad: 106214-C1 edificată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 7/07.05.2004 încheiat între Comuna Sadu și domnul David Victor, după cum urmează:

Comuna Sadu, Județul Sibiu, reprezentată legal de către domnul Ivan Valentin-Dumitru-Ioan, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

SI

Frățilă Marius domiciliat în orașul Cisnădie, Județul Sibiu,
domiciliată în orașul Cisnădie, Județul Sibiu, și **Frățilă Carmen-Titiana**
numiți în continuare **CONCESIONARI**.

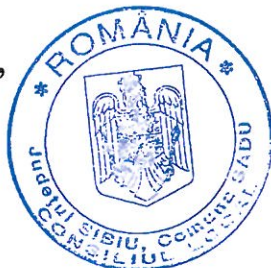
Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Primarul Comunei Sadu
Ivan Valentin-Dumitru-Ioan

CONCESIONARI,
Frățilă Marius
Frățilă Carmen-Titiana

Secretar general,
Milonean Anca Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Roman Constantin



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Milonean Anca Maria

