



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ**



Consilieri aleși și validați: 16  
Consilieri prezenți: 15  
Consilieri absenți- Laurențiu Adrian RAITA  
Voturi pentru: 15

**HOTĂRÂREA NR. 67**  
**DIN 23.07.2026**

**pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către SC TERRA TOP SRL prin ing. PLESA SORIN CONSTANTIN, imobil înscris în C.F. nr. 406108, teren intravilan, categoria de folosință pășune, cu suprafata de 10.753 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Primăria Comunei Săcălaz.**

**Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,**

Având în vedere referatul de aprobare numărul 1904 din 22.07.2026 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 1905 din 22.07.2026 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL prin ing. PLESA SORIN CONSTANTIN de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 406108, teren intravilan, categoria de folosință pășune, în suprafata de 10.753 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Primăriei Comunei Săcălaz, în administrarea Consiliului Local;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 406108, Săcălaz;

Văzând avizul comisiei 1 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 63/23.07.2026;

Văzând avizul comisiei 2 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 61/23.07.2026;

Văzând avizul comisiei 3 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 63/23.07.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ**



**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL prin ing. PLESA SORIN CONSTANTIN, de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 406108, teren intravilan, categoria de folosință pășune, în suprafața de 10.753 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Primăriei Comunei Săcălaz, astfel: LOT 1, în suprafață de 7.456 mp, LOT 2, în suprafață de 1.528 mp și LOT 3, în suprafață de 1.769 mp, imobile situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Primăriei Comunei Săcălaz, în administrarea Consiliului Local;

**Art. 2.** Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Petru RĂUȚI**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
**SĂCĂLAZ**  
**Marioara-Simona VLAD**