



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție: 16
Consilieri prezenți: 14
Absenți: Laurențiu-Adrian RAITA,
Claudiu-Ioan BIRĂU
Abțineri: Cosmin-Ligius BUBOI,
Viorel-Ioan OLAR
Împotriva: Raul STĂNEAȚĂ
Voturi pentru: 11

HOTĂRÂREA NR. 43

Din 30.04.2026

privind aprobarea modificării Art. 2 din HCL nr. 179, 180, 181 din 23.12.2025 și HCL nr. 11/29.01.2026

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 1057/28.04.2026 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 1058/28.04.2026 întocmit de către Serviciul Urbanism, Agricol și Patrimoniu din cadrul aparatului primarului;

Ținând cont de interesul foarte scăzut pentru terenurile situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, județul Timiș, înscrise în CF 421145, 421146, 421147 și 421148 Săcălaz, terenuri ce au fost scoase la licitație în repetate rânduri, în vederea vânzării ;

Văzând HCL nr. 179, nr. 180, nr. 181 din 23.12.2025 și HCL nr. 11/29.01.2026;

Ținând cont de Rapoartele de evaluare nr.125, nr.126, nr.127, nr. 128 din decembrie 2025, întocmite de către expertul evaluator Mircea ȘUTEU;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;

d) art. 1 alin. (1) și (2), art. 108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b), art. 139, alin (3) lit g), art. 140 alin. (1) - (3), art. 197 alin (1) art.198, art. 199, art.240 alin(1), art. 334-346 și 363 alin(1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul nr. 41/30.04.2026 a Comisiei nr.1 a Consiliului Local al comunei Săcălaz;

Avizul nr. 40/30.04.2026 a Comisiei nr.2 a Consiliului Local al comunei Săcălaz;
Avizul nr. 41/30.04.2026 a Comisiei nr.3 a Consiliului Local al comunei Săcălaz;
Conform art.139 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă modificarea prețului de pornire la licitație, de la art. 2 din HCL nr. 179, nr.180, nr.181 din 23.12.2025 și HCL nr. 11/29.01.2026;

Art. 2. Prețul de pornire la licitație va fi de 45 euro/mp, la care se adaugă TVA ;

Art. 3. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier-Petru RĂUȚI



CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD

