



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ



Consilieri validați: 16

Consilieri prezenți: 14

Voturi pentru: 14

Absenți: Laurențiu Adrian RAITA, Claudiu Ioan BIRĂU

HOTĂRÂREA
NR. 34 DIN 30.04.2026.

privind preluarea și înregistrarea în inventarul UAT comuna Săcălaz a Stațiilor de pompare înscrise în CF. nr. 417277 Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 3,9 mp, destinația- construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 580mp, și Cf. nr. 423964- Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 4 mp, destinația-construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 315 mp, cu valoarea de investiție în sumă de 218.641,07 lei,

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,,

Având în vedere cererea subscrisei SC VV INVESTMENT SRL, cu sediul în localitatea Săcălaz, strada Cameliei, nr. 1A, având CUI RO17968363, reprezentată legal de către Camelia MENGHER, în calitate de administrator, beneficiară a autorizațiilor de construire cu numărul 18/2006, 097/2021 și 181/2022, eliberate de către Primăria comuna Săcălaz, pentru lucrările de Alimentare cu apa și canalizare, (CARTIERUL PRIMAVERII), prin care solicită preluarea Stațiilor de pompare, înscrise în CF. nr. 417277- Săcălaz, teren în suprafață de 580mp, și Cf. nr. 423964- Săcălaz, teren în suprafață de 315 mp, în inventarul Comunei Săcălaz, cu valoarea de investiție în sumă de 218.641,07 lei,

Se are în vedere Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a SC VV INVESTMENT SRL, CUI 17968363, privind imobilele din localitatea Săcălaz, înscrise în CF. nr. 417277 Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 3,9 mp, destinația- construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 580mp, și Cf. nr. 423964- Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 4 mp, destinația-construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 315 mp, cu valoarea de investiție în sumă de 218.641,07 lei, autenticată cu nr. 228 din data de 09.03.2026, de către **SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „STĂNCIUC”**, strada Mircea cel Bătrân, nr. 6, ap. 1, localitatea Timișoara, județul Timiș;

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comuna Săcălaz;

Având în vedere Extrasul de carte funciară cu numărul 417277-Săcălaz;

Având în vedere Extrasul de carte funciară cu numărul 423964-Săcălaz;

Văzând avizul favorabil al comisiei 1 cu nr. 32 /30.04.2026;

Văzând avizul favorabil al comisiei 2 cu nr. 31 /30.04.2026;

Văzând avizul favorabil al comisiei 3 cu nr. 32 /30.04.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 123 alin. (1) și alin. (4) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (6) alin. (80)-(10), alin. (14), și alin. (16), art. 139, alin (5), alin. (11) alin. (12) art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 , art. 233 alin (1) și alin. (2) art. 234, art. 235,



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ



art. 236 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;

Având în vedere Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată;

Ținând cont de HCL 177/14.11.2017 privind aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare în comuna Săcălaz, prin atribuire directă operatorului regional Aquatim SA;

Având în vedere Nota contabilă cu valoarea de investiție **218.641,07 lei**, emisă de către SC VV INVESTMENT SRL;

În conformitate cu prevederile Legii 227/2015, privind Codul Fiscal, precum și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale;

Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1– Se aprobă preluarea și înregistrarea în inventarul UAT Comuna Săcălaz, a Stațiilor de pompare înscrise în CF. nr. 417277 Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 3,9 mp, destinația- construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 580 mp, și Cf. nr. 423964- Săcălaz, C1- Stație de pompare cu o suprafață de 4 mp, destinația-construcții industriale și edilitare cu teren în suprafață de 315 mp, cu valoarea de investiție în sumă de 218.641,07 lei,

Art.2- Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare
- Beneficiarului SC VV INVESTMENT SRL

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Petru RAUȚI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ

Marioara-Simona VLAD