



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



Consilieri aleși și validați: 16
Consilieri prezenți: 16
Voturi pentru: 16

HOTĂRÂREA NR. 16
DIN 26.02.2026

pentru aprobarea documentației de apartamentare întocmită de către SC MS CAD SRL, imobil înscris în C.F. nr. 423263-C1, clădire pentru locuințe în regim de înaltă P, cu 1 nivel, suprafața construită la sol de 127 mp, suprafața construită desfășurată de 127 mp, imobil situat în sat Săcălăz, comuna Săcălăz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălăz.

Consiliul Local al comunei Săcălăz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 369 din 18.02.2026 al primarului comunei Săcălăz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 370 din 18.02.2026 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere documentația întocmită de către SC MS CAD SRL de apartamentare a imobilului înscris în C.F. nr. 423263-C1, clădire pentru locuințe în regim de înaltă P, cu 1 nivel, suprafața construită la sol de 127 mp, suprafața construită desfășurată de 127 mp, imobil situat în sat Săcălăz, comuna Săcălăz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălăz;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 423263-C1, Săcălăz;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Săcălăz, cu nr. 16/26.02.2026;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Săcălăz, cu nr. 16/26.02.2026;

Văzând avizul comisiei 3 de specialitate a Consiliului Local Săcălăz, cu nr. 16/26.02.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) (2) lit. „e” și „g” și art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația de apartamentare întocmită de către SC MS CAD SRL, imobil înscris în C.F. nr. 423263-C1, clădire pentru locuințe în regim de înaltă P, cu 1 nivel, suprafața construită la sol de 127 mp, suprafața construită desfășurată de 127 mp, imobil situat în sat Săcălăz, comuna Săcălăz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălăz, astfel:



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



- Ap. nr.1, suprafata utila UI = 56.3 mp, cota parte indiviza din partile comune = 5558/10000, cota parte teren aferent UI = 170/306 mp;
- Ap. nr.2, suprafata utila UI = 15.3 mp, cota parte indiviza din partile comune = 1510/10000, cota parte teren aferent UI = 46/306 mp;
- Ap. nr.3, suprafata utila UI = 29.7 mp, cota parte indiviza din partile comune = 2932/10000, cota parte teren aferent UI = 90/306 mp;

Art.2 Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timis
- Compartimentelor de specialitate din institutie;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afisare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
RĂUȚI PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



Consilieri aleși și validați: 16
Consilieri prezenți: 16
Voturi pentru: 16

HOTĂRÂREA NR. 17
DIN 26.02.2026

Privind aprobarea nomenclatorului stradal pentru atribuirea denumirii străzilor și numerelor de conscriere poștală, pentru terenul înscris în C.F. nr. 420960 - Săcălaz

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere propunerea primarului prin referatul cu nr. 390 din data de 20.02.2026 și referatul de specialitate întocmit de către Biroul de Urbanism, prin arhitect șef Silviu Căpucean, înregistrat cu nr. 391 din 20.02.2026, prin care se propune atribuirea de denumiri de stradă și numere de conscriere poștală pentru terenul înscris în C.F. nr. 420960 – Săcălaz, având categoria de folosință-drum;

În urma solicitării înaintate de către d-nul CACOCIANU ION DANIEL, în calitate de administrator al imobilelor care au acces la drumul înscris în C.F. nr. 420960 (atasate prezentei), prin care se solicită alocarea unui număr de conscriere poștală în vederea primirii corespondenței, realizarea contractelor de utilități (energie electrică, gaz, telefonie, internet, etc.), întocmirea actelor proprii (buletin de identitate, carnet de conducere, etc.), este necesară realizarea nomenclatorului stradal în această zonă.

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Săcălaz, cu nr. 17/26.02.2026;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Săcălaz, cu nr. 17/26.02.2026;

Văzând avizul comisiei 3 de specialitate a Consiliului Local Săcălaz, cu nr. 17/26.02.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Conform art. 36 (1) și art. 36 (2) lit « c » din Legea Administrației Publice nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 (6) din Legea Administrației Publice nr. 215/2001, republicată și modificată; O.U.G. 63/2002, art.2, alin.(d), privind atribuirea sau schimbarea de denumiri;

Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „d”, art. (139) alin. (1) (2) lit. „e” și „g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) (2) lit. „e” și „g” și art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1- Se aprobă nomenclatorul stradal pentru atribuirea denumirii străzilor și numerelor de conscriere poștală, pentru terenul înscris în C.F. nr. 420960– Săcălaz, conform Anexei 1, care face parte din prezenta hotărâre;

Art.2- Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



- Compartimentelor de specialitate din institutie;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afisare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
RĂUȚI PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACALAZ



ANEXA NR. 1

Privind aprobarea nomenclatorului stradal pentru atribuirea denumirii străzilor și numerelor de conscriere poștală, pentru terenul înscris în C.F. nr. 420960 - Săcălaz

Se aproba atribuirea numelor de strada si a numerelor de conscriere poștală în C.F. nr. 420960 - Săcălaz;

Nr. Crt.	Denumire strada	Numar de conscriere poștală (de la nr. – la nr.)
C.F. nr. 420960-Săcălaz	Str. BUCEGI	1-100
	Str. CARPAȚI	1-100
	Str. RETEZAT	1-100
	Str. PARÂNG	1-100
	Str. CINDREL	1-100
	Str. PREDEAL	1-100
	Str. AZUGA	1-100
	Str. BRAN	1-100
	Str. BUȘTENI	1-100
	Str. SINAIA	1-100

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Răuți PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD