



Consilieri aleși și validați: 16
Consilieri prezenți: 15
Consilieri absenți: 1- Laurențiu Adrian RAITA
Voturi pentru: 15

HOTĂRÂREA NR. 60
Din 29.05.2025

privind demolarea imobilului C2- Anexă Parter, înscris în Cartea Funciara numărul 419333-Săcălaz, din localitatea Săcălaz, aflat în domeniul privat al Comunei Săcălaz,

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș:

Având în vedere Raportul Arhitectului Sef al Compartimentului Urbanism Agricol și Patrimoniu, cu numărul 426/14.02.2025;

Având în vedere Extrasul de carte funciara cu numărul 419333-Săcălaz;

Constatând faptul că nu s-au mai făcut intervenții de consolidare la clădirea C2-Anexă Parter, sau de altă natură, iar starea de degradare a imobilului fiind în proporție de cca 80% și poate pune în pericol siguranța angajaților;

Văzând avizul comisiei 1 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 59/28.05.2025;

Văzând avizul comisiei 2 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 31/28.05.2025;

Văzând avizul comisiei 3 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 30/28.05.2025;

În conformitate cu art. 8 alin. 1 și 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului si publicității imobiliare, cu modificările si completările ulterioare;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139(1)și al art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările ulterioare;adoptă prezenta:

HOTARÂRE

Art.1. Se aproba lucrările de demolare a imobilului C2-ANEXA PARTER, în suprafață construită la sol de 64 mp, înscris în Cartea Funciara cu numărul 419333-Săcălaz, în domeniul privat al Comunei Săcălaz, întrucât din cauza stării avansate de degradare, nu se mai îndeplinesc condițiile tehnice de utilizare.

Art.2 Demolarea imobilului menționat la art. 1 se va face în baza Autorizației de desființare emisă de către Comuna Săcălaz.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Săcălaz prin aparatul de specialitate al Primarului comunei Săcălaz;

Art.4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- OCPI TIMIS;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
RĂUȚI PETRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD**