



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



**Consilieri în funcție: 16
Consilieri prezenți: 14
Absenți: Petru RĂUȚI,
Laurențiu-Adrian RAITA
Voturi pentru: 14**

**HOTĂRÂREA NR. 58
Din 30.04.2025**

**privind actualizarea datelor tehnice ale terenului extravilan cu număr cadastral Ps 424
înscris în CF 409616 Săcălaz, și ale terenului extravilan cu număr cadastral A426 Săcălaz**

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Ținând cont de documentația și memoriul tehnic cu nr. 26743/16.04.2025 întocmite de către SC Prometer M&G SRL;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 798/02.04.2025 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 799/02.04.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Ținând cont de Ordinul Prefectului nr. 48/05.04.1993, privind trecerea în proprietatea comunei Săcălaz și în administrarea Consiliului Local a pășunii ;

Văzând HCL nr.116/28.09.2007 privind aprobarea scoaterii din Ordinul Prefectului nr. 48/15.04.1993 a suprafeței de teren de 863.100 mp,(86,31 ha) în vederea punerii la dispoziția Comisiei de fond funciar Săcălaz, pentru aplicarea Legii 247/2005 ;

Văzând Titlul de proprietate nr. 3/53 din 19.06.2008 și CF 408872 Săcălaz, nr. cadastral 408872 în suprafață de 112.900mp (11,29 ha) ;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 409616 Săcălaz, nr. cadastral Ps 424/1 în suprafață de 178.000 mp (17,80 ha), pășune în extravilan, în proprietatea comunei Săcălaz și extrasul de carte funciară nr. 409617 Săcălaz, nr. cadastral Ps424/2 în suprafață de 2.500 mp (0,25 ha), pășune în extravilan, proprietatea comunei Săcălaz ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul nr. 30/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, Avizul nr. 28/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 3, a consiliului local;

Conform art. 139 lit. „g” și art. 140 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă diminuarea suprafeței de pășune situată în extravilanul comunei Săcălaz, înscrisă în CF nr. 409616 număr cadastral Ps 424/1, de la 178.000 mp, (17,80 ha) la 67.600 mp (6,76 ha), proprietatea comunei Săcălaz, conform documentației topografice întocmită de către SC Prometer M&G SRL ;

Art. 2. Se va sista cartea funciară nr. 409617 Săcălaz, nr. Cadastral Ps 424/2 în suprafață de 2.500 mp (0,25 ha);

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a Lotului 1, nr. Cadastral A426, în suprafață de 81.240 mp (8,124 ha), proprietatea comunei Săcălaz și a Lotului nr. 2, nr. Cadastral A426, în suprafață de 9.660 mp, (0,966 ha), proprietatea comunei Săcălaz;

Art. 4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Sc Prometer M&G Srl
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier- Valentina-Nicoleta FANEA



CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD