



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri aleși și validați: 16

Consilieri prezenți: 13

Consilieri absenți: 3 - Răuți Petru, Roba Daniel, Raita Laurențiu Adrian

Voturi pentru: 12

Abțineri: 1 – Birău Claudiu

HOTĂRÂREA NR. 54
Din 30.04.2025

pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către ing. ALEXANDRU GOLOPENTA, imobil înscris în C.F. nr. 412413, stradă în intravilan, categoria de folosință drum, cu suprafața de 8.226mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public, trecerea imobilului nou format LOT 2, în suprafață de 1.646 mp, din domeniul public al Comunei Săcălaz în domeniul privat al Comunei Săcălaz, modificarea destinației terenului aferent LOT 2, în suprafață de 1.646 mp, din stradă în intravilan, categoria de folosință drum, în teren intravilan, categoria de folosință arabil.

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș:

Având în vedere referatul de aprobare numărul 27304 din 23.04.2025 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 27305 din 23.04.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere documentația întocmită de către ing. ALEXANDRU GOLOPENTA, de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 412413, teren intravilan pentru drum, categoria de folosință drum, în suprafața de 8.226 mp la, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 412413, Săcălaz;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
d) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Conform art.136 și art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
Avizul nr.54/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Săcălaz;
În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat; Conform art. 139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTARARE

Art. 1. Se aprobă documentația întocmită de către ing. ALEXANDRU GOLOPENTA, de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 412413, teren intravilan pentru drum, categoria de folosință drum, în suprafața de 8.226 mp, astfel: LOT 1, în suprafață de 6.580 mp și LOT 2, în suprafață de 1.646 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public;

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului nou format LOT 2, în suprafață de 1.646 mp, din domeniul public al Comunei Săcălaz, în domeniul privat al Comunei Săcălaz;

Art. 3. Se aprobă modificarea destinației terenului aferent LOT 2, din teren intravilan pentru drum în teren intravilan arabil;

Art. 4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local al comunei Săcălaz,
Nicoleta Valentina FANEA



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Săcălaz,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD