



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri aleși și validați: 16

Consilieri prezenți: 13

Consilieri absenți: 3 - Răuți Petru, Roba Daniel, Raita Laurențiu Adrian

Voturi pentru: 12

Abțineri: 1 – Birău Claudiu

HOTĂRÂREA NR. 33
DIN 30.04.2025

privind intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea comunei SĂCĂLAZ, domeniul privat, a imobilelor înscrise în CF. nr. 416994, 416997, 416999, 417003 Săcălaz, nr. cad. 416994, 416997, 416999, 417003, având categoria de folosință "CURTI CONSTRUCTII", cu C1-"CONSTRUCȚII INDUSTRIALE ȘI EDILITARE"

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Dumitru BOBOI, în calitatea sa de inițiator înregistrat cu numărul 959 din 17.04.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 960 din 17.04.2025;
- Cartea Funciară nr. 416994, reprezentând teren în suprafață de 280 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 280mp
- Cartea Funciară nr. 416997, reprezentând teren în suprafață de 1.092 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 1.092mp
- Cartea Funciară nr. 416999, reprezentând teren în suprafață de 450 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 450mp
- Cartea Funciară nr. 417003, reprezentând teren în suprafață de 920 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 920mp

În conformitate cu prevederile art. 354, art. 357, alin. (1), (2), (3), (4) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul nr. 34/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Săcălaz;

Conform art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă, intabularea definitivă a dreptului de proprietate privata, în favoarea comunei SĂCĂLAZ, asupra imobilelor din:

- Cartea Funciară nr. 416994, reprezentând teren în suprafață de 280 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 280mp
- Cartea Funciară nr. 416997, reprezentând teren în suprafață de 1.092 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 1.092mp
- Cartea Funciară nr. 416999, reprezentând teren în suprafață de 450 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 450mp
- Cartea Funciară nr. 417003, reprezentând teren în suprafață de 920 mp, situat în loc. SĂCĂLAZ, Jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII extravilan, cu C1 constructii industriale si edilitare, fara acte, in suprafata de 920mp

Art.2. Se introduc în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Săcălaz, imobilele menționate la art.1.

Art.3. - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local al comunei Săcălaz,
Nicoleta Valentina FANEA



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Săcălaz,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD