



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție: 16

Consilieri prezenți: 16

Abțineri: Daniel ROBA, Sorin TOPALĂ

Voturi pentru: 14

HOTĂRÂREA NR. 27
DIN 16.04.2025

Privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor înscrise în cărțile funciare conform Anexei nr. 1, situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Săcălaz

Consiliul local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere Adresa nr. 5188/27.03.2025 transmisă de către Agenția Națională Pentru Locuințe, înregistrată la registratura Comunei Săcălaz cu nr. 24733/03.04.2025;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art, 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - d) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Conform art.136 și art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat;

Văzând extrasele de carte funciară din Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
Văzând adeverințele de nomenclator stradal nr. 26697 și 26699 din 15.04.2025;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr. 938/15.04.2025 și raportul compartimentului de specialitate nr. 939/15.04.2025 prin care se propune aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor și actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Săcălaz, cu imobilele înscrise în cartile funciare conform Anexei nr. 1;

Văzând Avizul nr. 26/16.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, Avizul nr. 26/16.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și Avizul nr. 24/16.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 3, a consiliului local;

Conform art.139 lit. „g” și art. 140 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1- Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor înscrise în cărțile funciare, conform Anexei nr. 1, situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sacalaz;

Art.2- Se aprobă actualizarea domeniului privat al comunei Săcălaz, cu imobilele înscrise în cărțile funciare, conform Anexei nr. 1, situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș;

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săcălaz.

Art.4- Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- O.C.P.I. Timiș;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.
-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier- Valentina-Nicoleta FANEA

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,

Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD

Anexa nr. 1 la HCL nr.27/ 16.04.2025

1. Teren înscris în Cartea funciară nr. 421186 Săcălaz nr. Cadastral 421186 în suprafață de 848 mp;
2. Teren înscris în Cartea funciară nr. 421185 Săcălaz, nr. Cadastral 421185 în suprafață de 879 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier- Valentina-Nicoleta FANEA



CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD

