



**COMUNA SĂCĂLAZ**  
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA  
Sat Săcălaz, nr.368, tel. 0256.367.101  
e-mail:office@sacalaz.ro



**Consilieri locali in funcție: 16**

**Consilieri prezenți: 16**

**Voturi „pentru” : 14**

**Voturi „abținere”:2 Staneata Raul, Birau Claudiu**

### **HOTĂRÂREA NR. 153**

**Din 06.11.2025**

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

**„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREKSĂU MARE ȘI BEREKSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”, conform anexei nr.1 parte integranta**

#### **Consiliul Local al Comunei Săcălaz, județul Timiș,**

Văzând referatul de aprobare al primarului nr.2974/05.11.2025 prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

**„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREKSĂU MARE ȘI BEREKSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”,** conform anexei nr.1 parte integranta, și Raportul de specialitate nr.2975/05.11.2025 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

#### **Având în vedere:**

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.1 alin.(2), art.3, art.75 alin.(1) lit.g), art.87 alin.(3), art.88, art.89 alin.(6), art.90 alin.(1), art.95 alin.(2).art.96, art.98, art.104 alin.(2), art.105 alin.(1), art.

129 alin. (1) și alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit.„a” și alin.(5) , art.138, art.139 alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1)-(3), art.196 alin.(1) lit.a), art.197, art.198 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.1, art.2 pct 18 și pct.19, art.4, art.5, art.19 alin.(1) cât și art.20 alin.(1), art.50 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

f) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea achizițiilor publice nr.98/2016 privind achizițiile publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

h) Hotărârea Guvernului nr.395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

i) Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016- privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

j) art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL;

Luând act de :

-Avizul nr.153/06.11.2025 al comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Săcălaz nr.1;

-Avizul nr.118/06.11.2025 al comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Săcălaz nr.2;

-Avizul nr.105/06.11.2025 al comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Săcălaz nr.3;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. ”b”, art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat ulterior, se adoptă prezenta,

### **HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREKSĂU MARE ȘI BEREKSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se aproba categoriile de cheltuieli din anexa nr.1, conform art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL, precum si orice alte cheltuieli neeligibile;

**Art.3.** Compartimentul financiar- contabil precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre;

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Timiș, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr. 554/ 2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Sabin Gheorghe IORGOVAN**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,  
Cons. Jr. Marioara Simona VLAD**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Marioara Simona Vlad, the General Secretary of the Municipality of Săcălaz.

## ANEXA 1 LA HCL 153/06.11.2025

## DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT

## MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREĞSĂU MARE ȘI BEREĞSĂU MIC, JUD. TIMIȘ

| Nr.Crt                                                                   | DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI                                                                                                           | Curs BNR 5.05 27/09/25 |                   |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                                          |                                                                                                                                                                 | VALOARE (fara TVA)     | TVA 21%           | VALOARE (incl TVA) |
|                                                                          |                                                                                                                                                                 | lei                    | lei               | lei                |
| 1                                                                        | 2                                                                                                                                                               | 3                      | 4                 | 5                  |
| <b>CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b> |                                                                                                                                                                 |                        |                   |                    |
| 1.1                                                                      | Optinerea terenului                                                                                                                                             | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 1.2                                                                      | Amenajarea terenului                                                                                                                                            | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 1.3                                                                      | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                    | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 1.4                                                                      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                              | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                 |                                                                                                                                                                 | <b>0.00</b>            | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>        |
| <b>CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR</b>           |                                                                                                                                                                 |                        |                   |                    |
| 2.1                                                                      | Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor                                                                                                                           | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                 |                                                                                                                                                                 | <b>0.00</b>            | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>        |
| <b>CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA</b>           |                                                                                                                                                                 |                        |                   |                    |
| 3.1                                                                      | <b>Studii</b>                                                                                                                                                   | 25,000.00              | 4,750.00          | 29,750.00          |
|                                                                          | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                          | 25,000.00              | 4,750.00          | 29,750.00          |
|                                                                          | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                  | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                    | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 3.2                                                                      | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații                                                                             | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 3.3                                                                      | Expertiză tehnică                                                                                                                                               | 25,000.00              | 4,750.00          | 29,750.00          |
| 3.4                                                                      | <b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor si audit de siguranta rutiera</b>                                                    | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.4.1. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                  | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.4.2. Audit de siguranta rutiera                                                                                                                               | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 3.5                                                                      | <b>Proiectare</b>                                                                                                                                               | 230,000.00             | 43,700.00         | 273,700.00         |
|                                                                          | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                                                                       | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.5.2. Studiu de prefezabilitate                                                                                                                                | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.5.3. SF/Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție                                                                                                   | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor                                                               | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                         | 10,000.00              | 1,900.00          | 11,900.00          |
|                                                                          | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                    | 220,000.00             | 41,800.00         | 261,800.00         |
| 3.6                                                                      | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>                                                                                                                    | 130,000.00             | 24,700.00         | 154,700.00         |
| 3.7                                                                      | <b>Consultanta</b>                                                                                                                                              | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                  | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                        | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| 3.8                                                                      | <b>Asistenta tehnica</b>                                                                                                                                        | 180,000.00             | 37,800.00         | 217,800.00         |
|                                                                          | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                              | 10,000.00              | 2,100.00          | 12,100.00          |
|                                                                          | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                   | 10,000.00              | 2,100.00          | 12,100.00          |
|                                                                          | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
|                                                                          | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                    | 170,000.00             | 35,700.00         | 205,700.00         |
|                                                                          | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                 | 0.00                   | 0.00              | 0.00               |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                 |                                                                                                                                                                 | <b>590,000.00</b>      | <b>115,700.00</b> | <b>705,700.00</b>  |

| CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA                                                                       |                                                                                                                                                                                                |               |              |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| 4.1                                                                                                                      | Constructii si instalatii                                                                                                                                                                      | 15,845,180.53 | 3,327,487.91 | 19,172,668.44 |
| 4.2                                                                                                                      | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                                                                                     | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.3                                                                                                                      | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj                                                                                                                                      | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.4                                                                                                                      | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                                                                                | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.5                                                                                                                      | Dotari                                                                                                                                                                                         | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 4.6                                                                                                                      | Active necorporale - licente soft calculator                                                                                                                                                   | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOLUL 4                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                | 15,845,180.53 | 3,327,487.91 | 19,172,668.44 |
| CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |               |              |               |
| 5.1                                                                                                                      | Organizare santier                                                                                                                                                                             | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
|                                                                                                                          | 5.1.1 Lucrari de constructii aferente organizarii de santier                                                                                                                                   | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
|                                                                                                                          | 5.1.2 Cheltuieli conex organizarii santierului [0.5%]                                                                                                                                          | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 5.2                                                                                                                      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                                                      | 174,296.99    | 0.00         | 174,296.99    |
|                                                                                                                          | 5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                                                       | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
|                                                                                                                          | 5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimata a lucrărilor, fără TVA)                                                           | 56,114.71     | 0.00         | 56,114.71     |
|                                                                                                                          | 5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA) | 38,956.37     | 0.00         | 38,956.37     |
|                                                                                                                          | 5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)                                                                                      | 79,225.90     | 0.00         | 79,225.90     |
|                                                                                                                          | 5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare                                                                                                          | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 5.3                                                                                                                      | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                                                                              | 174,209.84    | 36,584.07    | 210,793.91    |
| 5.4                                                                                                                      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                                                     | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOLUL 5                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                | 348,506.83    | 36,584.07    | 385,090.89    |
| CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE                                                                      |                                                                                                                                                                                                |               |              |               |
| 6.1                                                                                                                      | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                                                                          | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 6.2                                                                                                                      | Probe tehnologice                                                                                                                                                                              | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOLUL 6                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| CAPITOLUL 7- CHELTUIELI AFERENTEMARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET |                                                                                                                                                                                                |               |              |               |
| 7.1                                                                                                                      | Cheltuieli aferente marjei de buget 25%                                                                                                                                                        | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| 7.2                                                                                                                      | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pe                                                                                                                                     | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL CAPITOLUL 6                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                | 0.00          | 0.00         | 0.00          |
| TOTAL GENERAL                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                | 16,783,687.36 | 3,479,771.98 | 20,263,459.33 |
| din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                   |                                                                                                                                                                                                | 15,845,180.53 | 3,327,487.91 | 19,172,668.44 |

PRESEDINTA DE SEDINTA  
IORGOVAN SABIN



SECRETAR GENERAL  
SIMONA MARIOARA VLAD