



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri aleși și validați: 16

Consilieri prezenți: 16

Voturi pentru: 16

HOTĂRÂREA

nr. 148 din 06.11.2025

privind aprobarea schimbării destinației imobilului înscris în Cartea funciară cu numărul
421178-Săcălaz, din **Cămin pentru persoane vârstnice în Creșă**

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere:

Referatul nr. 2951/05.11.2025, al Primarului comunei Săcălaz;

Raportul de specialitate nr. 2952/05.11.2025, întocmit de Serviciul Urbanism Agricol și Patrimoniu, din cadrul UAT comuna Săcălaz;

Având în vedere implementarea Proiectului “Primii Pași spre viitor – Sprijin și incluziune pentru copii, cod. SMIS 336774” – Programul Educație și Ocupare (PEO) Prioritate: - Îmbunătățirea participării copiilor la educația antepreșcolară și preșcolară finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Având în vedere extrasul de Carte Funciară nr. 421178 -Săcălaz, cu o construcție în suprafață construită la sol 479 mp, suprafața construită desfasurată 479 mp, în regim de înaltă parter, construit în anul 2017 și teren în suprafață de 2.765 mp situat pe str. Liliacului, nr.14, proprietate privată a Comunei Săcălaz, jud. Timiș;

Văzând avizul comisiei 1 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 148/06.11.2025;

Văzând avizul comisiei 2 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 113/06.11.2025;

Văzând avizul comisiei 3 a Consiliului Local Sacalaz, cu nr. 100/06.11.2025;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând cont de Legea 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea nr. 198 din 4 iulie 2023, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea educației naționale nr. 1 din 5 ianuarie 2011 cu modificările și completările ulterioare, ORDINUL nr. 5.819 din 25 noiembrie 2016;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 aliniatele (1), (3) și art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTARÂRE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului înscris în Cartea funciară cu numărul 421178-Săcălaz, din Cămin pentru persoane vârstnice în Creșă, imobilul fiind compus din:

- C1-construcție în suprafață construită la sol 479 mp, suprafața construită desfasurată 479 mp, în regim de înaltă parter, construit în anul 2017 și teren în suprafață de 2.765 mp situat pe str. Liliacului, nr.14, proprietate privată a Comunei Săcălaz, jud. Timiș;

Art. 2. Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- CJT, ISJ Timiș;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Sabin IORGOVAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD



adresa: Săcălaz, C.P. 307370, nr. 368, jud. Timiș
tel/fax: 0256367491