



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCALAZ



Consilieri prezenți: 8

Voturi pentru: 7

Abținere: 1- Dumitru BOBOI

Absenți: 3 - Laurențiu Adrian RAITA, Viorel Ioan OLAR, Patrick Daniel COTEȚ-FAZECAS

HOTĂRÂREA
NR. 71 DIN 28.06.2024

privind preluarea imobilului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 419732 - Săcălaz, teren arabil intravilan pentru drum cu nr. cad. 419732, în suprafață de 6.008 mp, în domeniul privat al comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,,

Văzând cererea înaintată de Modrea Adrian, înregistrată la Primăria comuna Săcălaz cu nr. 30839 din 28.05.2024, prin care se solicită preluarea terenului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 419732 - Săcălaz, teren arabil intravilan pentru drum cu nr. cad. 419732, în suprafața de 6.008 mp, în domeniul privat al comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz;

Având în vedere referatul primarului Viorel NICU, în calitate sa de inițiator. înregistrat cu numărul 32275/05.06.2024;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 32277/05.06.2024;

Având în vedere C.F. nr. 419732 - Săcălaz, teren arabil intravilan pentru drum cu nr. cad. 419732, în suprafața de 6.008 mp;

Având în vedere Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a domnului Modrea Adrian, asupra terenului din localitatea Săcălaz, înscris în C.F. nr. 419732 - Săcălaz, teren arabil intravilan pentru drum cu nr. cad. 419732, în suprafața de 6.008 mp, autentificată cu nr. 1094 din 23.06.2024, de către SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „CIORÎCĂ-MAGHIARU-BURESCU” cu sediul în localitatea Timișoara, Eugeniu de Savoya, nr. 11, ap. 11-12, județul Timiș;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 52 /28.06.2024;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 59 /28.06.2024;

Analizând temeiurile juridice, respective prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Codului civil, art. 553, alin. (2), art. 557, alin. (2), art. 562, alin. (2), cât și prevederile Codului Civil art. 562, alin. (2) coroborat cu art. 889, alin. (1);

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;
Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă preluarea imobilului din localitatea Săcălaz înscris în C.F. nr. 419732 - Săcălaz, cu nr. cad. 419732, categoria de folosință, teren arabil intravilan pentru drum, în suprafața de 6.008 mp, precum și înscrierea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz.

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județului Timiș;
- O.C.P.I. Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din primărie;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afisare;

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin PÎNZARIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD**