



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ



Consilieri prezenți: 10

Voturi pentru: 8

Împotriva -Dumitru BOBOI

Abținere: 1- Patrick Daniel COTEȚ-FAZECAȘ

Absent:1 - Laurențiu Adrian RAITA

HOTĂRÂREA
NR. 70 DIN 28.06.2024.

privind preluarea imobilelor din localitatea Săcălaz, înscrise în C.F. nr. 418797 - Săcălaz, C.F. nr. 418800 - Săcălaz, C.F. nr. 418801 - Săcălaz, C.F. nr. 418805 - Săcălaz, C.F. nr. 418817 - Săcălaz, C.F. nr. 418887 - Săcălaz, C.F. nr. 418904 - Săcălaz - teren intravilan pentru drum, în suprafața totală de 39.117 mp, în domeniul privat al Comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Săcălaz

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;;

Văzând cererea înaintată de **SC EXIGENT TM SRL**, CUI 1821020, înregistrată la Primăria comuna Săcălaz cu nr. 39310 din 16.10.2023, prin care se solicită preluarea imobilelor din localitatea Săcălaz, înscrise în C.F. nr. 418797 - Săcălaz, C.F. nr. 418800 - Săcălaz, C.F. nr. 418801 - Săcălaz, C.F. nr. 418805 - Săcălaz, C.F. nr. 418817 - Săcălaz, C.F. nr. 418887 - Săcălaz, C.F. nr. 418904 - Săcălaz - teren în intravilanul localității pentru drum, în suprafață totală de 39.117 mp, în proprietatea privată a Comunei Săcălaz;

Având în vedere Declarația notarială de renunțare asupra dreptului de proprietate a **SC EXIGENT TM SRL**, privind imobilele din localitatea Săcălaz, înscrise în C.F. nr. 418797 - Săcălaz, C.F. nr. 418800 - Săcălaz, C.F. nr. 418801 - Săcălaz, C.F. nr. 418805 - Săcălaz, C.F. nr. 418817 - Săcălaz, C.F. nr. 418887 - Săcălaz, C.F. nr. 418904 - Săcălaz - teren în intravilanul localității pentru drum, în suprafața totală de 39.117 mp, autenticată cu nr. 1625 din data de 10.10.2023, de către **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL „DINESCU RADU”**; strada Piața Cetății, nr. 44, oraș Ciacova, județul Timiș;

Având în vedere C.F. nr. 418797 - Săcălaz, C.F. nr. 418800 - Săcălaz, C.F. nr. 418801 - Săcălaz, C.F. nr. 418805 - Săcălaz, C.F. nr. 418817 - Săcălaz, C.F. nr. 418887 - Săcălaz, C.F. nr. 418904 - Săcălaz, teren în intravilanul localității pentru drum, în suprafața totală de 39.117 mp;

- în baza Codului civil, art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciara, de comuna, oras sau municipiu, după caz, și intra în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local.

Având în vedere referatul primarului Viorel NICU, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu numărul 40373/20.10.2023;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate nr. 40376/20.10.2023;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 51 / 28.06.2024;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 58 /28.06.2024;

Analizând temeiurile juridice, respective prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Codului civil, art. 553, alin. (2), art. 557, alin. (2), art. 562, alin. (2), cât și prevederile Codului Civil art. 562, alin. (2) coroborat cu art. 889, alin. (1);

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului urbanismului;

Conform prevederilor art.129, alin. (2) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă preluarea imobilelor din localitatea Săcălaz, înscrise în C.F. nr. 418797 - Săcălaz, C.F. nr. 418800 - Săcălaz, C.F. nr. 418801 - Săcălaz, C.F. nr. 418805 - Săcălaz, C.F. nr. 418817 - Săcălaz, C.F. nr. 418887 - Săcălaz, C.F. nr. 418904 - Săcălaz - teren intravilan pentru drum, amenajat prin pietruire, în suprafață totală de 39.117 mp, în domeniul privat al Comunei Săcălaz, precum și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Săcălaz;

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin PÎNZARIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ

Marioara-Simona VLAD