



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri in functie:11

Absenti: Cotet Fazecas Patrick Daniel, Olar Viorel, Lapadat Aristica

Voturi~pentru~: 8

**HOTĂRÂREA NR.4
DIN 08.01.2024**

Privind aprobarea rectificarii cartii funciare nr.402005 Sacalaz, nr.top 18/2 in suprafata de 320 mp, in ceea ce priveste proprietarul dreptului intabulat, precum si aprobarea trecerii din proprietatea privata a comunei Sacalaz in proprietatea privata a Parohiei Ortodoxe Romane Beregsau Mare cu titlu gratuit a imobilului identificat in Cartea Funciara nr.402005 Sacalaz, nr.top 18/2 in suprafata de 320 mp, aflat in folosinta gratuita a acesteia

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.108 art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(2) lit.c), alin.(6), art.287, art.296 alin.(2) și alin.(7), art.354-art.357, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - g) art 885 și art. 886 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat;
 - h) art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) art.1 alin.(1), art.2, art.4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Văzând extrasul de carte funciară nr. 402005 Sacalaz, nr. top 18/2;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr.47870 /15.12.2023 și raportul compartimentului de specialitate nr. 47871/15.12.2023 prin care se propune aprobarea proiectului de hotarare asa cum a fost initiat;

Luand in considerare:

Hotararea Arhiepiscopiei Timisorii inregistrata sub nr.1482/3671/E-41/23.08.2023;
Avizul comisiei de specialitate nr.I cu numarul 81/20.12.2023;
Avizul comisiei de specialitate nr.II cu numarul 83/20.12.2023;

Conform art.196, alin.(1) lit.a din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă rectificarea cartii funciare nr.402005 Sacalaz, nr.top 18/2 in suprafata de 320 mp, in ceea ce priveste proprietarul dreptului intabulat, precum si trecerea din proprietatea privata a comunei Sacalaz in proprietatea privata a Parohiei Ortodoxe Romane Beregsau Mare cu titlu gratuit a imobilului identificat in Cartea Funciara nr.402005 Sacalaz, nr.top 18/2 in suprafata de 320 mp, aflat in folosinta gratuita a acesteia;

Art.2. Imobilul identificat la art.1 va fi transmis fără plată în proprietatea unității de cult deținătoare, Parohia Ortodoxe Romane Beregsau Mare;

Art.3. Imobilul astfel dobândit, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate;

Art.4. Inventarul domeniului privat al unitatii administrative teritoriale comuna Sacalaz se va actualiza conform procedurii prevazute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Art.5. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- O.C.P.I. Timiș;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
Gavril ANDRECUT**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. MARIOARA-SIMONA VLAD**