



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție: 11

Voturi "pentru" : 7

Abțineri: 3 Boboi Dumitru , Andreuț Gavril, Roba Daniel

Împotrivă : Patrick Daniel Coteț-Fazecas

HOTĂRÂREA NR. 19
Din 25.01.2024

pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către SC TERRA TOP SRL, imobil înscris în C.F. nr. 418211, teren intravilan extins pentru drum, categoria de folosință arabil, cu suprafața de 11.885mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public, trecerea imobilului nou format LOT 2, în suprafață de 354 mp, din domeniul public al Comunei Săcălaz în domeniul privat al Comunei Săcălaz, modificarea destinației terenului aferent LOT 2, în suprafață de 354mp, din teren intravilan extins pentru drum în teren intravilan extins.

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș:

Având în vedere referatul de aprobare numărul 44722 din 23.11.2023 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 44723 din 23.11.2023 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator ;
Având în vedere documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 418211, teren intravilan extins pentru drum, categoria de folosință arabil, în suprafața de 11.885 mp la, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 418211, Săcălaz;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- d) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand avizul nr. 16/25.01.2024 a comisiei de specialitate nr. II a Consiliului Local al comunei Sacalaz;

Vazand avizul nr. 16/25.01.2024 a comisiei de specialitate nr. III a Consiliului Local al comunei Sacalaz;

Conform prevederilor art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat; Conform art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



HOTARARE

Art. 1. Se aprobă documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL, de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 418211, teren intravilan extins pentru drum, categoria de folosință arabil, în suprafața de 11.885 mp, astfel: LOT 1, în suprafață de 11.531 mp și LOT 2, în suprafață de 354 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, domeniu public;

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului nou format LOT 2, în suprafață de 354 mp, din domeniul public al Comunei Săcălaz, în domeniul privat al Comunei Săcălaz;

Art. 3. Se aprobă modificarea destinației terenului aferent LOT 2, din teren intravilan extins pentru drum în teren intravilan extins;

Art. 4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Gavril ANDRECUT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD