



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție: 15 ; Consilieri prezenți 14 : ; Voturi „pentru” 14 ; Consilier absent: Roba Daniel

HOTĂRÂREA NR. 114
DIN 23.12.2024

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale și a facilităților fiscale pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului cu nr. 2938/16.12.2024;

Având în vedere raportul de specialitate cu numărul 2939/16.12.2024 al Biroului de impozite și taxe locale;

Având în vedere avizul comisiei I numărul 91/20.12.2024;

Având în vedere avizul comisiei III numărul 113/20.12.2024;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

5) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

6) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

7) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

8) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

9) Ordonanța Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

10) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

11) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

12) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

13) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

14) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



15) art. 5 din Legea cadastrului si publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

16) art. 6 lit. b) din Ordonanta Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piață, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

17) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2019-2024, aprobate prin Ordinul Administratie Publice nr. 25/13.04.2020;

18) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate si conditiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare si de functionare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2012.

19) Hotărârii Consiliului Local nr. 23/2014 privind aprobarea Procedurii de înregistrare si de radiere a vehiculelor la nivelul UAT COMUNA SACALAZ.

20) Hotărârii Consiliului Local nr. 19/2014 privind încadrarea terenurilor pe zone în extravilanul localitatilor Sacalaz, Beregsau Mare si Beregsau Mic s-a stabilit o singura zona pentru toate cele trei localitati ZONA A.

21) Hotararii Consiliului Local nr. 19 din 2014, privind actualizarea zonării localității Sacalaz si a satelor apartinătoare (Beregsau Mare si Beregsau Mic) în intravilanul localității s-a stabilit o singura zona pentru toate cele trei localitati ZONA A.

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a Reteaua de localități, cu modificările si completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările si completările ulterioare, referitoare la componenta unităților administrativ-teritoriale in intravilan, ierarhizarea localităților la nivelul UAT COMUNA SACALAZ este următoarea:

a) rangul IV pentru Comuna Sacalaz ;

b) rangul V pentru localitatile Beregsau Mare si Beregsau Mic.

22) Hotararii Consiliului Local nr.32/28.04.2023 privind aprobarea nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexeaza anual pe baza ratei inflatiei aplicabile in anul fiscal 2024.

23) Hotararii Consiliului Local 97/05.10.2021 privind aprobarea *Regulamentului de stabilire a procedurii si criteriilor de identificare a cladirilor si terenurilor neingrijite de pe raza comunei Sacalaz in vederea aplicarii impozitului majorat cu 500%*

24) Hotararii Consiliului Local 95/31.10.2023 privind aprobarea indexarii pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 02.10.2023 a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 470 alin (5) si (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

25) Avand in vedere prevederile art.491 si art.495 lit. e) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, privind indexarea impozitelor si taxelor locale.

Având în vedere art.129, alin. (4) lit. „c” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare adoptă prezenta



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



HOTĂRÂRE:

Art. 1 . Se aproba impozitele, taxele si taxele speciale care se vor aplica in anul fiscal 2025 conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu si a impozitului pe teren aferent acesteia precum si a unui mijloc de transport persoanelor prevăzute la art.3, alin.(1), lit.(b) și art.4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Stabileste procedura si criteriile de acordare a scutirii la plata impozitelor pentru cladirea de domiciliu si a impozitului pe terenul aferent acesteia, persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare , Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 conform anexei 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Acorda scutirea in cota de 50 % la plata impozitului pentru cladirile pe care au fost instalate sisteme de prodecere a energiei electrice din surse fotovoltaice conform art.456 alin.2, lit.h1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Stabileste procedura si criteriile de acordarte a scutirii la plata impozitului pentru cladirile pe care au fost instalate sisteme de prodecere a energiei electrice din surse fotovoltaice conform art.456 alin.2, lit.h1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare conform anexei 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Acorda reducerea cu 50% la plata impozitului pentru caldiri si teren, aflate in proprietatea persoanelor care doneaza sange conform prevederilor art.456 alin (21) si art.464 alin (21) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7. Stabileste procedura si criteriile de acordare a reducerii pentru caldiri si teren, aflate in proprietatea persoanelor care doneaza sange conform prevederilor art.456 alin (21) si art.464 alin (21) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare conform anexei 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Creantele fiscale restante aflate in soldul rolurilor nominale la data de 31.12.2024 in valoare de pana la 40 lei se anuleaza conform art.266, alin.(5) din legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 9. Hotararea se comunica:

- Prefecturii judetului Timis;
- Compartimentelor de specialitate din institutie;
- Monitorul oficial local;
- Publica prin afisare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Sabin IORGOVAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Sacalaz, în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI						
Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri-anexă PF	NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024			COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		
	0,08%			0,08%		
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024			VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		
	Valoarea impozabilă			Valoarea impozabilă		
Tipul clădirii	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire		Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	1349,68	809,82		1490,05	894,04	
	404,92	269,95		447,03	298,02	
	269,95	236,20		298,02	260,76	
	168,71	101,33		186,26	111,87	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic						
B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic						
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic						
D. Clădire-anexă cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic						
NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL SI HCL 129/ 22.12.2023 PENTRU ANUL 2024				COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		
Art. 458 alin. (1) Clădiri nerezidențiale PF	1,3%			1,3%		
Art. 460 alin. (1) Clădiri rezidențiale PJ	0,2%			0,2%		
Art. 460 alin. (2) clădiri nerezidențiale PJ	1,3%			1,3%		

Art. 462 alin. (2)	10%	10%
Bonificare clădiri PF si PJ		

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN														
Art. 465 alin. (2) teren amplasat în intravilan categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții														
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024												
		Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de localități												
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	
A	11178,07-	9283,10-	8154,78-	7066,93-	1919,27	1535,94	12340,59-	10248,54-	9002,88-	7801,89-	2118,87	1695,68		
	27946,48	23206,42	20388,26	17668,55			30852,91	25619,89	22508,64	19506,08				
B	9283,10-	7016,99-	5688,90-	4802,17-	1535,94	1152,62	10248,54-	7746,76-	6280,55-	5301,60-	1695,68	1272,49		
	23206,42	17543,14	14222,93	12004,06			25619,89	19367,63	15702,11	13252,48				
C	7016,99-	4802,17-	3604,38-	2280,97-	1152,62	766,64	7746,76-	5301,60-	3979,24-	2518,19-	1272,49	846,37		
	17543,14	12004,06	9002,38	5703,75			19367,63	13252,48	9938,63	6296,94				
D	4802,17-	46144,06	1903,06-	1328,10-	750,42	384,01	5301,60-	2518,18-	2100,98-	1466,22-	828,46	423,95		
			4758,97	3291,89			50943,04	6296,94	5253,90	3634,25				
Art. 465 alin. (4) teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții														
- lei/ha -														

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	37,80	31,77	25,63	20,24	41,73	35,07	28,30	22,34
2	Pășune	28,35	25,63	20,24	17,54	31,30	28,30	22,34	19,36
3	Fâneată	28,35	25,63	20,24	17,54	31,30	28,30	22,34	19,36
4	Vie	62,09	47,24	37,08	25,63	68,55	52,15	40,94	28,30
5	Livadă	71,53	62,09	47,23	37,80	78,97	68,55	52,14	41,73
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	37,80	28,35	25,63	20,24	41,73	31,30	28,30	22,34
7	Teren cu ape	20,24	17,54	10,80	0,00	22,34	19,36	11,92	0,00
8	Drumuri si căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Art. 465 alin. (7) teren amplasat în extravilan					- lei/ha -
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		
1	Teren cu constructii	41,85	46,20		
2	Teren arabil	67,49	74,51		
3	Pășune	37,80	41,73		
4	Fâneată	37,80	41,73		
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74,24	81,96		
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0		
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	75,57	83,43		
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0		
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	21,59	23,84		
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0	0		
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8,10	8,94		
8.1	Teren cu amenajări piscicole	45,90	50,67		
9	Drumuri si căi ferate	0	0		
10	Teren neproductiv	0	0		
Art. 467 alin. (2) Bonificare teren PF si PJ		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024		
		10%	10%		

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Art. 470 alin. (2)				
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
		Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta		Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	10,80	11,92	
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	12,15	13,41	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ si 2.000 cm³ inclusiv	24,29	26,82	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ si 2.600 cm³ inclusiv	97,18	107,29	

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	194,36	214,57
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	391,42	432,13
7	Autobuze, autocare, microbuze	32,40	35,77
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40,51	44,72
9	Tractoare înmatriculate	24,29	26,82
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,40	5,96
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8,10	8,94
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	202,45 lei/an	223,50 lei/an
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
reducere mijloacelor de transport hibride		50%	80%

Art. 470 alin. (5)		autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154,18	0	154,23
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154,18	427,72	154,23	427,88
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	427,72	601,79	427,88	602,01
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	601,79	1362,74	602,01	1363,23
	5	Masa de cel puțin 18 tone	601,79	1362,74	602,01	1363,23
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154,18	268,57	154,23	268,67
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268,57	552,06	268,67	552,26
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552,06	716,18	552,26	716,44
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716,18	1104,12	716,44	1104,52
	5	Masa de cel puțin 3 tone, dar mai mică de 25 tone	1104,12	1715,86	1104,52	1716,48

	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,12	1715,86	1104,52	1716,48
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1104,12	1715,86	1104,52	1716,48
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,18	726,13	716,44	726,39
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,13	1133,96	726,39	1134,37
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1133,96	1800,41	1134,37	1801,06
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800,41	2670,77	1801,06	2671,74
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800,41	2670,77	1801,06	2671,74
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1800,41	2670,77	1801,06	2671,74

Art. 470 alin. (6)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	69,65
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,63	159,15	69,65
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,15	373,01	159,21
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,01	482,43	373,15
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,43	870,36	482,60
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870,36	1526,86	870,68
	9	Masa de cel puțin 28 tone	870,36	1526,86	870,68
II	2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,21	348,15	149,26
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,15	571,95	348,27
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	571,95	840,52	572,16
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840,52	1014,59	840,83
					1014,96

5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014,59	1666,12	1014,96	1666,73
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666,12	2312,68	1666,73	2313,51
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2312,68	3511,29	2313,51	3512,56
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3511,29	3511,29	2313,51	3512,56
9	Masa de cel puțin 38 tone	3511,29	3511,29	2313,51	3512,56
III 2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840,20	2561,35	1840,86	2562,28
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561,35	3481,45	2562,28	3482,71
3	Masa de cel puțin 40 tone	2561,35	3481,45	2562,28	3482,71
IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626,33	2257,97	1626,92	2258,79
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2257,97	3123,36	2258,79	3124,49
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123,36	4620,38	3124,49	4622,05
4	Masa de cel puțin 44 tone	3123,36	4620,38	3124,49	4622,05
V 3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,07	1119,04	925,41	1119,44
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119,04	1671,10	1119,44	1671,70
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671,10	2660,82	1671,70	2661,79
4	Masa de cel puțin 44 tone	1671,10	2660,82	1671,70	2661,79

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
Masa totală maximă autorizată		Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		12,15	13,41
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		45,90	50,67
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		70,18	77,48
d. Peste 5 tone		86,39	95,37
Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		28,35	31,30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		75,57	83,43
3. Bărci cu motor		283,46	312,94
4. Nave de sport si agrement		1510,30	1667,37
5. Scutere de apă		283,46	312,94
6. Remorchere si împingătoare:		X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		754,48	832,95
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv		1226,85	1354,44
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv		1886,86	2083,09

d) peste 4000 CP		3019,23	3333,23
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		245,63	271,18
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:		X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		245,63	271,18
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv		377,92	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		661,35	417,22
Art. 472 alin. (2) Bonificatie mijloace de transport PF si PJ	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024	
	10%	10%	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII			
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban -pentru mediul rural se aplica 50% din taxa stabilita Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024 50% din taxa pentru mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 50% din taxa pentru mediul urban	
a) până la 150 m² inclusiv	-lei-	- lei -	
b) între 151 si 250 m² inclusiv	4,05	4,47	
c) între 251 si 500 m² inclusiv	4,73	5,22	
d) între 501 si 750 m² inclusiv	6,08	6,71	
e) între 751 si 1.000 m² inclusiv	8,10	8,94	
f) peste 1.000 m²	9,46	10,44	
	9,46+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	10,44+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	10,14	11,17	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	10,14	11,17	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatile publice	10,80 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	11,92 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	17,54 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	19,36 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	12,15 lei, inclusiv	13,41 lei, inclusiv	

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare	27,01 lei, inclusiv	29,82 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		
1. Taxă pentru eliberarea atestatului de producător	107,93 lei, inclusiv	119,15 lei, inclusiv
2. Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	41,31 lei, inclusiv	45,61 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv	5398,74 lei	5960,21 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață mai mare de 500 m²	10797,45 lei	11920,38 lei, inclusiv

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL ȘI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL ȘI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	- lei/m² sau fracțiune de m² -	- lei/m² sau fracțiune de m² -
b) în cazul oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate	43,18 lei, inclusiv	47,67 lei, inclusiv
	31,04 lei, inclusiv	34,27 lei, inclusiv
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024 Sunt prevăzute în anexa A			
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE				
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2024		
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură si arheologice si altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B		
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B		
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	675,50	745,75		
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	43,18 lei, inclusiv	47,67 lei, inclusiv		
1.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local Sacalaz, rețea planimetrica (GPS),inclusiv descriere topografica.	9,34 lei/punct	10,31 lei/punct		
2.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local ,rețea poli-geometrică principală și secundară, inclusiv descriere topografica.	31,07 lei/punct	34,30 lei/punct		
3.Taxa pentru inventar de cote plan de referințe Marea Neagra 1975 ,inclusiv descriere topografica.	31,05 lei/punct	34,28 lei/punct		
4.Taxa pentru verificarea si avizarea schiței de apartamentare.	33,77 lei /apartament	37,28 lei/apartament		
5.Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare adresa ,corectare/notare suprafața, evidențiere construcții în cartea funciara,	43,20 lei/adeverinta	47,69 lei/adeverință		
6.Taxa pentru executarea copii xerox ale planurilor cadastrale sau alte asemenea servicii.	33,76 lei /bucata	37,27 lei/bucata		
7.Taxa pentru eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 ,privind bunurile imobile.	0,13 lei/mp	0,14 lei lei/mp		
8.Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelilor edilitare.	0,13 lei/ml	0,14 lei/ml		
9.Eliberarea documentelor grafice sau textuale privind bunurile imobile.	0,14 lei/mp	0,14 lei/mp		
10.Taxa pentru avizarea planurilor parcelare in extravilan, executarea de firme sau persoane fizice autorizate.	40,51 lei/plan	44,72 lei/plan		
11.Taxa pentru avizarea planului parcelar in extravilan executat de compartimentul Urbanism din cadrul UAT Comuna Sacalaz	40,61 lei/ha	44,83 lei/ha		
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor.				

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE			
Art. 489 alin. (1) si (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum si necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HOL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025*	
Art. 489 alin. (1) „Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale la propunerea autoritatii executive, poate majora impozitele si taxele locale, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice precum si de necesitățile bugetare locale cu exceptia taxelor prevazute la art.494, alin.(10), lit.b”	0	0	
*Se inserează rând pentru fiecare impozit si taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor si taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.			
Art. 489 alin. (4) majorare impozit pe teren agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv	500%		De pana la 500%
Art. 489 alin. (5) majorare impozit clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan	500%		De pana la 500%

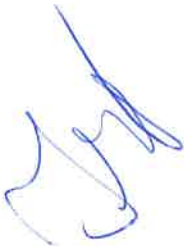
CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
		- lei -	- lei -
	94,49 lei la 376,55 lei	104,32 lei	
	376,55 lei la 939,37 lei	415,71 lei	
		484,27 lei	
(4) Încălcarea normelor privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă.	438,65 lei la 2129,81 lei		
(4 ¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție si se sancționează cu amendă.	674,85 la 3374,21 lei	745,03 lei	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) , (4) si (4 ¹) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤			

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE					Anexa A	
Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare > Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A. în cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în formula introductivă a prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.						
Art. 484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -	
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEIA			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL conf. HCL 129/22.12.2023 PENTRU ANUL 2024 - lei -	
1.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004					
		Taxe speciale pe linia protecției civile: Nota: Sunt exceptate de la plata taxelor prevazuta mai sus, persoanele fizice care au statutul de angajat sau voluntar in cadrul Serviciului Public de Urgenta conform tabelului inaintat de seful Serviciului Public de Urgenta, scolile, gradinitelor, policlinicile, cabinetele medicale, spatiile destinate acordarii asistentei sociale, politia, sediile ONG-urilor,lacasurile de cult, precum si veteranii de razboi, vaduvelo nerecasatorite ale veteranilor de razboi, refugiatii, stramutati si fostii detinuti politici, cetatenii de onoare ai Comunei. Taxa face venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnica de specialitate si pentru imbunatatirea activitatilor de prevenire si de actiune in situatii de urgenta.			1 	

		Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta	50	50
5.	Serviciul de urbanism	Avize /acorduri	50	50
		Adeverinte diverse	100	100
		Taxa pt.solutionare receptie la terminarea lucrarii de constructie- C.A.C.	200	200
		Taxa pt.solutionare certificat de atestare a demolarii constructiei – C.A.D	200	200
		Taxa speciala documentatie PUZ-uri Comuna Sacalaz	7800/ha/lot casa	7800/ha/lot casa
7	Serviciul de evidenta persoanelor Sacalaz	Taxa regim de urgenta(48 ore) pentru eliberarea autorizatiilor de constructie /demolare a certificatelor de urbanism si certificate de existenta/inexistenta constructie	400	400
		Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta	50	50
7		Taxa pentru legalizare acte civile (carte de identitate, certificat de nastere)	5/pag.A4	5/Pag.A4
8	Cultura	Taxa inchiriere camin cultural in functe de solicitare (cu exceptia spectacolelor si alte activitati organizate cu participarea copiilor din Comuna Sacalaz, parastase, pomeni)	300lei/zi sau 50 lei/ora	300 lei/zi sau 50 lei/ora
		Taxa pentru inchirierea Salii de sport Sacalaz	150 lei/ora/vara 200lei/ora/iarna	150 lei/ora/vara 200lei/ora/iarna- lunile noiembrie-martie 1000 lei/zi (8 ore)
9	Serviciul agricol si patrimoniul	Taxa emitere adeverinta privind categoria de folosinta a terenului	25	25
		Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda	25	25
		Taxa pentru intocmirea documentatiei aferente dosarelor in baza L.17/2014	100	100
		Taxa viza Certificate de comercializare a produselor din sectorul agricol	35	35
		Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta	50	50
	Art. 113 alin.(1) din Legea 49/2006 pentru aprobarea O.U.G. nr. 195/2002, privind circulatia pe drumurile publice, cu modificarile si completarile ulterioare	Taxa pentru folosirea infrastructurii publice locale (drumurilor comunale, ori alte categorii de drumuri aflate in proprietatea sau administrarea Comunei Sacalaz:		
		- Taxa pentru vehiculele intre 3,5 t si 7,5 t - Taxa pentru vehiculele peste 7.5	150 lei/zi 250 lei/zi	150 lei/zi 250 lei/zi
10		Taxa pentru eliberare copii documente din arhiva primariei ;	5 lei/pagina A4 10 lei/pagina A3	5 lei/pagina A4 10 lei/pagina A3

Art. 486 alin. (6) > Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor. Taxă specială de copii xerox și certificare a conformității cu originalul a documentelor : - format A4 - format A3		0	0
		3 lei /pagină 5 lei /pagină	3 lei /pagină 5 lei /pagină
NOTĂ: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. *) Art. 486 alin. (3) > Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) se cuprind în anexa B.1 care face parte integrantă din anexa B.			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Sabin IORGOVAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD



la Hotarare nr. 114 din 23.12.2024

Procedura si criteriile de acordare a scutirii la plata impozitului pentru cladirea de domiciliu, impozitului pe terenul aferent acesteia si un mijloc de transport, aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin (1) lit. (b) și art 4 alin . (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.1.

1. Persoanele prevazute la art. 3 alin(1) lit.(b) si art. 4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare care detin in proprietate cladiri, teren si mijloace de transport beneficiaza de scutire la plata impozitului.
2. Scutirea se acorda persoanelor prevazute la alin.(1) pentru locuinta situata la adresa de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu.
3. Scutirea se acorda integral pentru cladirea aflata in proprietatea persoanelor mentionate la alin.(1), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladire sau teren apartin unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.
4. Scutirea se acorda persoanelor prevazute la alin.(1) pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, aflat in proprietate, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din mijlocul de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe cladire, teren si mijloace de transport persoanele mai sus mentionate trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- a) cladirea si terenul sa fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3, alin(1);
- b) cladirea sa fie rezidentiala;
- c) cladirea sa fie domiciliul persoanelor prevazute la art.1, alin.(1);
- d) in cladire sa nu se desfasoare activitati economice, sa nu se obtina venituri din inchirieri.
- e) mijlocul de transport sa fie proprietatea persoanelor prevazute la alin.(1)

Art.3.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente in copie:

- Act de identitate solicitant;
- Certificat de revolutionar ;
- Act de proprietate.
- Cartea de identitatea a vehiculului si actul de dobandire.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren se aplica astfel;

-incepand cu data de 1 ianuarie 2024, persoanelor care detin documente justificative pana la data de 31.12.2023 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice;

-incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative dupa 31.12.2023.

Art. 4 .

1. Persoana care solicita scutirea la plata impozitului pe clădire, teren si mijloc de transport are obligația de a aduce la cunostința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 Ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea.

ANEXA 2
la Hotarare nr. 114 din 23.12.2024

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii .
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art.5.

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire, teren si mijloc de transport are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunostința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii .
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii . Scutirea va înceta cu data de 1 Ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările .
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 Ianuarie a anului următor în care au intervenit modificările.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Sabin IORGOVAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD



la Hotarare nr. 114 din 23.12.2024

Procedura si criteriile de acordare a scutirii in cota de 50% la plata impozitului pentru cladirile pe care au fost instalate sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice (art. 456 alin.2 lit h¹)

Criterii de acordare a facilitatii:

- persoana fizica a imobilului – constructiei cu destinatie de locuinta pe care se apleseaza sistemul de panouri fotovoltaice sa fie proprietar;
- sa fie realizate pe cheltuiala proprie lucrarile pentru instalarea de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- lucrarile au fost efectuate de catre un operator economic autorizat ANRE(Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei specializat;
- persoana care solicita scutirea sa nu aiba obligatii fiscale restante la bugetul local;
- reducerea se mentine in cazul sotului supravietuitor in cazul mostenitorilor legali ai persoanei fizice;
- in cazul instrainarii cladirii, reducerea de impozit se aplica noului proprietar al acestuia.

Acte necesare:

- scutirea sau reducerea la plata impozitului pentru cladirile -constructiile cu destinatie de locuinta pentru instalarea de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice , se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, insotita de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;
- procesul-verbal de punere in functiune emis de catre operatorul economic autorizat ANRE din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile de instalare de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare - document emis de catre operatorul de retea in vederea punerii sub tensiune a instalatiilor electrice de la locul de consum si/sau de productie si a utilizarii retelei;
- declaratia pe proprie raspundere a proprietarului cladirii in sensul ca lucrarile pentru instalarea de sisteme de productie a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie;

Dispozitii finale:

Scutirea se acorda persoanelor care depun dosarele complete pana la primul termen de plata 31.03.2024, persoanele care depun dosarele dupa aceasta data scutirea/reducerea se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Consilier – Sabin IORGOVAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD



la Hotarare nr. 114 din 23.12.2024

Procedura si criteriile de acordare a reducerii in cota de 50 % la plata impozitului pentru cladiri si teren, aflate in proprietatea persoanelor care doneaza sange conform prevederilor art. 456 alin (2¹) si art. 464 alin (2¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

1. Persoanele care fac dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, realizate in conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activitatii de transfuzie sanguina, donarea de sange si componente sanguine de origine umana, precum si asigurarea calitatii si securitatii sanitare, in vederea utilizarii lor terapeutice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sange si de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministerului sanatatii, se aplica in mod corespunzator.

2. Reducerea se acorda persoanelor prevazute la alin.(1) pentru locuinta situata la adresa de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu.

3. Reducerea se acorda pentru cladirea aflata in proprietatea persoanelor mentionate la alin.(1), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladire sau teren apartin unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art.2. Pentru a beneficia de reducerea la plata impozitului pe cladire si teren mai sus mentionate trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

a) cladirea si terenul sa fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 alin.(1);

b) cladirea sa fie rezidentiala;

c) cladirea sa fie domiciliul persoanelor prevazute la art.1, alin.(1);

d) in cladire sa nu se desfasoare activitati economice, sa nu se obtina venituri din inchirieri.

Art.3. Reducerea de la plata impozitului pe cladiri si teren se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente in copie:

- act de identitate solicitant;
- dovada a cel puțin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic ;
- declaratie pe proprie raspundere ca in locuinta de domiciliu supusa reducerii nu se desfasoara activitati economice si nu se obtin venituri din inchiriere;

Reducerea de la plata impozitului pe cladiri si teren se aplica astfel;

-incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative.

-pentru anul 2025 beneficiaza de reducerea impozitului persoanele care depun solicitare pana la 31.03.2025 (primul termen de plata) cu documente justificative eliberate pe perioada 01.01.2024 - 31.12.2024.

Art.5 Persoanele cu dizabilitati beneficiaza de aceeasi reducere procentuala a impozitului pe cladiri si teren conform art.2,3,4.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Sabin IORGOVAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD

