



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție:14

Voturi ”pentru”:9

Absenți: Sabin Emilian Ceontea, Daniel Patrick Fazecaș Coteț, Ioan Viorel Olar, Adrian Laurențiu Raita, Flavius Daniel Ruisz

HOTĂRÂREA NR. 83/28.09.2023

privind intabularea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea comunei SĂCĂLAZ, domeniul public al imobilelor înscrise în CF. nr. 408065 Săcălaz, CF.nr. 408136 Săcălaz, CF nr. 411543 Săcălaz, CF. nr. 417866 Săcălaz și CF nr. 417867 Săcălaz, având categoria de folosință ”DRUM”

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Viorel NICU, în calitatea sa de inițiator înregistrat cu numărul 33769 din 06.09.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 33770 din 06.09.2023;
- **Cartea Funciară nr. 408065**, reprezentând teren în suprafață de 4.729 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS24,
- **Cartea Funciară nr. 408136**, reprezentând teren în suprafață de 5.920 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS43,
- **Cartea Funciară nr. 411543**, reprezentând teren în suprafață de 7.110 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan
- **Cartea Funciară nr. 417866**, reprezentând teren în suprafață de 3.597 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE552,
- **Cartea Funciară nr. 417867**, reprezentând teren în suprafață de 425 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE556/8
- art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”; Anexa nr. 4 punctul 1 ”Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului”- din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(2) art. 858 și art. 863, lit. “F” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (*republicată*);
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 120 alin. (1), art. 121(1) (2) art.136 Constituția României din 21 noiembrie 1991(*republicată*);
- Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne nr. 793052/16.06.2022 și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 71254/16.06.2022 cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, în vederea aplicării unitare a procedurii instituite de art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- Avizul nr. 44/ 28.09.2023 al Comisiei de specialitate nr. I a Consiliului Local al comunei Săcălaz;
- Avizul nr. 40/ 28.09.2023 al Comisiei de specialitate nr. II a Consiliului Local al comunei Săcălaz;
- Avizul nr. 37/ 28.09.2023 al Comisiei de specialitate nr.III a Consiliului Local al comunei Săcălaz;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b”și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. ”e”, coroborate cu alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă, intabularea definitivă a dreptului de proprietate publică, în favoarea comunei SĂCĂLAZ, asupra imobilelor înscrise în **CF. nr. 408065**, reprezentând teren în suprafață de 4.729 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS24, **CF. nr. 408136**, reprezentând teren în suprafață de 5.920 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS43, **CF. nr. 411543**, reprezentând teren în suprafață de 7.110 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan și dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în **CF. nr. 417866**, reprezentând teren în suprafață de 3.597 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE552, **CF. nr. 417867**, reprezentând teren în suprafață de 425 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE556/8.

Art.2. Se declară de uz public local imobilele înscrise în **CF. nr. 408065**, reprezentând teren în suprafață de 4.729 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS24, **CF. nr. 408136**, reprezentând teren în suprafață de 5.920 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan DS43, **CF. nr. 411543**, reprezentând teren în suprafață de 7.110 mp, situat în intravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul

având categoria de folosință DRUM -strada în intravilan și dreptul de proprietate asupra imobilelor înscrise în **CF. nr. 417866**, reprezentând teren în suprafață de 3.597 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE552, **CF. nr. 417867**, reprezentând teren în suprafață de 425 mp, situat în extravilan, localitatea SĂCĂLAZ, jud. TIMIȘ, terenul având categoria de folosință DRUM DE EXPLOATARE DE556/8, astfel încât să rezulte intabularea dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al comunei SĂCĂLAZ.

Art.3. - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- OCPI Timiș
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul Oficial Local;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Dumitru BOBOI



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COM. SĂCĂLAZ
Cons. Jr. Marioara Simona VLAD**

A blue ink signature, likely of Marioara Simona Vlad, is written in a stylized, cursive manner.