



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri prezenți: 7

Voturi pentru: Raita Laurențiu Adrian, Pînzariu Cătălin, Andreu Gavril, Lapădat Aristică, Vasiliu Liviu Ioan, Roba Daniel

Abțineri: Ștefănuță Florin Daniel

Absenți: Birău Claudiu Ioan, Olar Viorel Ioan, Coteț-Fazecaș Patrick Daniel, Boboi Dumitru

HOTĂRÂREA NR. 132
DIN 22.12.2023

Privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413846, cu nr.cad. 413846, C.F. nr. 413905, cu nr. cad. 413905, C.F. nr. 413895, cu nr.cad. 413895, C.F. nr. 413882, cu nr.cad. 413882, C.F. nr. 413912, cu nr. cad. 413912, C.F. nr. 413850, cu nr. cad. 413850, C.F. nr. 413860, cu nr. cad. 413860, C.F. nr. 413869, cu nr. cad. 413869, C.F. nr. 413881, cu nr. cad. 413881, C.F. nr.413868, cu nr. cad. 413868, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș, și înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz, aprobarea trecerii din domeniul privat al comunei Săcălaz în domeniul public al comunei Săcălaz, a imobilului înscris în C.F. nr. 410792, cu număr cadastral 410792, situat în localitatea Săcălaz, jud. Timiș, actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Săcălaz, aprobarea alipirii și dezlipirii imobilelor prevăzute în documentațiile de alipire cu nr. 550 și 551 și dezlipire cu nr. 552 și 553, întocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL nr.116/25.08.2022,

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș,

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art, 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



g) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, alin.3, lit.g., art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat;

Văzând extrasele de carte funciară nr. 413846, 413905, 413895, 413882, 413912, 413850, 413860, 413869, 413881, 413868 a imobilelor cu nr. cad. 413846, 413905, 413895, 413882, 413912, 413850, 413860, 413869, 413881, 413868;

Văzând extrasele de carte funciară nr. 413362, 415607, 413373, 415606, 413367, 413387, 413388, 410792 a imobilelor cu nr. cad. 413362, 415607, 413373, 415606, 413367, 413387, 413388, 410792;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr. 47263/13.12.2023 și raportul compartimentului de specialitate nr. 47265/13.12.2023 prin care se propune:

- aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413846, cu nr.cad. 413846, C.F. nr. 413905, cu nr. cad. 413905, C.F. nr. 413895, cu nr.cad. 413895, C.F. nr. 413882, cu nr.cad. 413882, C.F. nr. 413912, cu nr. cad. 413912, C.F. nr. 413850, cu nr. cad. 413850, C.F. nr. 413860, cu nr. cad. 413860, C.F. nr. 413869, cu nr. cad. 413869, C.F. nr. 413881, cu nr. cad. 413881, C.F. nr.413868, cu nr. cad. 413868, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș, si înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săcălaz;

- aprobarea trecerii din domeniul privat al comunei Săcălaz în domeniul public al comunei Săcălaz, a imobilului înscris în C.F. nr. 410792, cu nr. cad. 410792, situat în localitatea Săcălaz, jud. Timiș;

- actualizarea inventarului domeniului public al comunei Săcălaz, cu imobilele înscrise în C.F. nr. 413362, cu nr.cad. 413362, C.F. nr. 415607, cu nr. cad. 415607, C.F. nr. 413373, cu nr. cad. 413373, C.F. nr. 415606, cu nr. cad. 415606, C.F. nr. 413367, cu nr. cad. 413367, C.F. nr. 413387, cu nr. cad. 413387, C.F. nr. 413388, cu nr. cad. 413388 și C.F. nr. 410792, cu nr. cad. 410792, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș

- aprobarea documentațiilor de alipire cu nr. 550 si 551, întocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL nr.116/25.08.2022;

- aprobarea documentațiilor de dezlipire cu nr. 552 si 553, întocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL nr.116/25.08.2022;

Avizul comisiei 1 nr. 79/20.12.2023, comisiei 2 nr. 78/22.12.2023, comisiei 3 nr.81/20.12.2023;

Conform art.196, alin.(1) lit.a, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413846, cu nr. cad. 413846, C.F. nr. 413905, cu nr. cad. 413905, C.F. nr. 413895, cu nr. cad. 413895, C.F. nr. 413882, cu nr. cad. 413882, C.F. nr. 413912, cu nr. cad. 413912, C.F. nr. 413850, cu nr. cad. 413850, C.F. nr. 413860, cu nr. cad. 413860, C.F. nr. 413869, cu nr. cad. 413869, C.F. nr. 413881, cu nr. cad. 413881, C.F. nr.413868, cu nr. cad. 413868, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș, si înscrierea acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Sacalaz;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Art. 2- Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Săcălaz în domeniul public al comunei Săcălaz, a imobilului înscris în C.F. nr. 410792, cu nr. cad. 410792, situat în localitatea Săcălaz, jud. Timiș;

Art. 3- Se aprobă actualizarea domeniului public al comunei Săcălaz, cu imobilele înscrise în C.F. nr. 413362, cu nr.cad. 413362, C.F. nr. 415607, cu nr. cad. 415607, C.F. nr. 413373, cu nr. cad. 413373, C.F. nr. 415606, cu nr. cad. 415606, C.F. nr. 413367, cu nr. cad. 413367, C.F. nr. 413387, cu nr. cad. 413387, C.F. nr. 413388, cu nr. cad. 413388 si C.F. nr. 410792, cu nr. cad. 410792, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș;

Art. 4- Se aprobă alipirea imobilelor prevazute in documentatiile cu nr. 550 si 551, intocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL 116/25.08.2022

Art. 5- Se aprobă dezlipirea imobilelor prevazute in documentatiile cu nr. 552 si 553, intocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL 116/25.08.2022;

Art. 6- Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- O.C.P.I. Timiș;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gavril ANDRECUT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons. Jr. Marioara Simona VLAD