



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri in functie:11

Consilieri prezenți: 8

Absenti: 3 Lepădat Aristică, Coteț-Fazecaș Patrick Daniel, Olar Viorel

Voturi pentru: 7

Voturi impotriva: 1 Boboi Dumitru

HOTĂRÂREA NR. 113

DIN 24.11.2023

**Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unui teren,
atribuit pentru construire locuinta in temeiul Legii nr.15/2003, cu
modificarile si completarile ulterioare**

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.108 art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.354-art.357, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art, 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.6 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând extrasul de carte funciară nr.412277, nr.cadastral 412277 în suprafața de 599 mp, teren intravilan neimprejmuit;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al comunei Sacalaz nr.44 din 27.09.2012;
Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr.40542/23.10.2023 și raportul compartimentului de specialitate nr.40544/23.10.2023 prin care se propune retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unui teren, atribuit pentru construire locuinta in temeiul Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul nr. 59/23.11.2023 al comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Săcălaz nr.2;
- Avizul nr. 60/23.11.2023 al comisiei de specialitate al Consiliului Local al comunei Săcălaz nr.3;

Conform art.139 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, se adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aproba retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra terenului identificat in cartea funciara nr.412277, nr.cadastral 412277 in suprafata de 599 mp, teren intravilan neimprejmuit, atribuit domnului Ilica Ionut-Constantin pentru construire locuinta in temeiul Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.2. Retragerea mentionata la art.1 se va realiza in concordanta cu dispozitiile art.6 din Legea nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, dat fiind faptul ca, acesta nu si-a indeplinit obligatia de a începe construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor [Legii nr. 50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Se aprobă radierea dreptului de folosință gratuită înscris în Cartea Funciara in favoarea domnului Ilica Ionut-Constantin, asupra terenului identificat in C.F nr.412277, nr.cadastral 412277 in suprafata de 599 mp, teren intravilan neimprejmuit;

Art.4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis;
- Domnului Ilica Ionut Constantin;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
PÎNZARIU CĂTĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD**

A blue ink signature, appearing to be "MS", is written below the name Marioara-Simona VLAD.