



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



Consilieri locali in functie: 14

Consilieri prezenti: 10

Absenti: 4 Kemecsei Sorin, Cotet Fazecas Patrick, VasIU Liviu, Boboi Dumitru

Voturi „pentru” : 9

Voturi abținere”: 1 Aristica Lapadat

**HOTĂRÂREA NR. 148
DIN 28.11.2022**

**Privind trecerea tuturor parcelor in domeniul public al comunei Săcălaz conform PUZ
aprobat prin HCL 116/25.08.2022**

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 paragrafele 1-4 art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95. alin.(1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin.(1), art. 106, art.111-art. 163, art. 129 alin (1), alin.(6), art 133 alin(1), art. 134 alin. (1) litera a), alin. (3) litera a), alin. 135-138, art. 197 alin(1), (2), (3),(4) și (5), art. 198 alin.(1), art. 199 alin (1) și(2), și art 201-248 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 2 alin (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61,62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - d) art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art.198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Conform art.136 și art.139, alin.3, lit.g, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În conformitate cu prevederile Legii nr. 18/2016 pentru completarea art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestora, și al art 867 și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat;
- Văzând extrasele de carte funciară nr. 413846, 413905, 413895, 413882, 413912, 413850, 413860, 413869, 413881, 413868 a imobilelor cu nr. cad. 413846, 413905, 413895, 413882, 413912, 413850, 413860, 413869, 413881, 413868;
- Văzând extrasele de carte funciară nr. 413362, 415607, 413373, 415606, 413367, 413387, 413388, 410792 a imobilelor cu nr. cad. 413362, 415607, 413373, 415606, 413367, 413387, 413388, 410792;



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



In temeiul art.139 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, se adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1- Se aproba amendamentul verbal privind trecerea tuturor parcelelor in domeniul public al comunei Săcălaz conform PUZ aprobat prin HCL 116/25.08.2022;

Art. 2- Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- O.C.P.I. Timiș;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Laurentiu Adrian RAITA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons.jr. MARIOARA-SIMONA VLAD





ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Nr. 54723/28.11.2022

Nota de nelegalitate

**la Hotararea Consiliului Local al comunei Sacalaz
nr.148 din data de 28.11.2022 privind trecerea tuturor parcelelor in
domeniul public al comunei Săcălaz conform PUZ aprobat prin HCL
116/25.08.2022**

Subsemnata Roxana Costachescu, in calitate de consilier juridic cu delegare atributii de secretar general comuna Sacalaz in perioada 22.11.2022-28.11.2022, inclusiv, potrivit Dispozitiei Primarul comunei Sacalaz nr. 590/21.11.2022 si in temeiul dispozitiilor art. 140 alin.(3) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare, aduc spre cunostinta faptul ca **nu am contrasemnat de legalitate** Hotararea Consiliului Local al comunei Sacalaz nr.148 din data de 28.11.2022, pentru urmatoarele considerente.

Puterea executiva a introdus pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Sacalaz din data de 28.11.2022 proiectul de hotarare nr.4 privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Săcălaz în domeniul privat al comunei Săcălaz, a imobilelor inscrise in C.F. nr. 413846, cu nr.cad. 413846, C.F. nr. 413905, cu nr. cad. 413905, C.F. nr. 413895, cu nr.cad. 413895, C.F. nr. 413882, cu nr.cad. 413882, C.F. nr. 413912, cu nr. cad. 413912, C.F. nr. 413850, cu nr. cad. 413850, C.F. nr. 413860, cu nr. cad. 413860, C.F. nr. 413869, cu nr. cad. 413869, C.F. nr. 413881, cu nr. cad. 413881, C.F. nr.413868, cu nr. cad. 413868, situate în localitatea Săcălaz, jud. Timiș, si inscrierea acestora in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Sacalaz, aprobarea trecerii din domeniul privat al comunei Săcălaz în domeniul public al comunei Săcălaz, a imobilului înscris in C.F. nr. 410792, cu numar cadastral 410792, situat în localitatea Săcălaz, jud. Timiș cu actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Săcălaz precum si aprobarea alipirii si dezlipirii imobilelor prevazute in documentatiile de alipire cu nr. 550 si 551 si dezlipire cu nr. 552 si 553, intocmite de SC TERRA TOP SRL, conform PUZ aprobat prin HCL nr.116/25.08.2022, proiect de hotarare insotit de documentele prevazute de dispozitiile art.136 alin.(8) din acelasi act normativ.

Insa, dupa citirea proiectului de hotarare asa cum a fost initiat, domnul consilier local Pinzariu Catalin a propus trecerea tuturor parcelelor in domeniul public al comunei Săcălaz conform PUZ aprobat prin HCL 116/25.08.2022, propunere care s-a supus la vot si s-a votat cu un numar de 9 voturi "pentru" si 1 vot "abtinere".

Desi, la Sectiunea a-3-a art.28 alin.(15) din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Local al comunei Sacalaz adoptat de catre puterea deliberativa coroborat cu dispozitiile art.139 alin.(12) din Codul Administrativ, se prevede fara echivoc faptul ca, daca in urma dezbaterilor din sedinta consiliului local se impun modificari de fond in continutul proiectului de hotarare, acesta se retransmite in vederea reexaminarii de catre initiator si de catre compartimentele de specialitate, **acest lucru nu s-a respectat**, dand curs propunerii astfel cum a fost formulata pe un proiect de hotarare care comporta un alt fond.

Drept epilog, in sustinerea refuzului de a contrasemna Hotararea Consiliului Local al comunei Sacalaz nr.148 din data de 28.11.2022, mentionez faptul ca amendamentele verbale pot viza doar corelari tehnico-legislative, gramaticale sau lingvistice, ci nu de fond, sub acest aspect, invederez dispozitiile Art.I. din Ordinului nr.846/2021, dupa cum urmeaza:

" La articolul 27 din anexa nr. 2 la Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ-teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 76 din 25 ianuarie 2021, alineatul (18) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

(18) In timpul dezbaterilor se pot formula amendamente verbale care sa vizeze corelari tehnico-legislative, gramaticale sau lingvistice la proiectul de hotarare a consiliului local. Astfel:

- a) continutul amendamentelor verbale se mentioneaza in procesul-verbal de sedinta;
- b) asupra amendamentelor verbale care vizeaza corelari tehnico-legislative, gramaticale sau lingvistice, formulate in timpul dezbaterilor, initiatorul are dreptul de a exprima un punct de vedere."

Fata de precizarile aduse la prezenta nota de nelegalitate, aduc la cunostinta ca Hotararea Consiliului Local al comunei Sacalaz nr.148 din data de 28.11.2022 privind **trecerea tuturor parcelelor in domeniul public al comunei Săcălaz conform PUZ aprobat prin HCL 116/25.08.2022, nu indeplineste conditiile legale, fapt pentru care o apreciez ca fiind ilegala si nu va fi contrasemnata de catre secretarul general asa cum preved dispozitiile art.140 alin.(3) din O.U.G nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**Pt. SECRETAR GENERAL COMUNA SACALAZ,
Cons. Jur. Roxana COSTACHESCU**