



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri în funcție: 8

Consilieri prezenți: 6

Absenți: Constantin-Cătălin SFARGHIU, Viorel-Ioan OLAR

Voturi pt. 6

HOTĂRÂREA NR. 124

Din 25.08.2022

privind aprobarea vânzării fără licitație publică către Daniela MOGA, a terenului atribuit în baza Legii 15/2003 rerepublicată, în suprafață de 660 mp, situat în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare str. Sârba nr. 6, Jud. Timis teren înscris în CF nr. 410809 Săcălaz, nr. top 401840, cu construcție edificată

Consiliul local al Comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 2624/24.08.2022 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea dnei Daniela MOGA înregistrată sub nr. 37737/16.08.2022 prin care solicită cumpărarea terenului atribuit în baza Legii 15/2003 rerepublicată, în suprafață de 660 mp, situat în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare str. Sârba nr. 6, Jud. Timis teren înscris în CF nr. 410809 Săcălaz, nr. top 401840, proprietatea comunei Săcălaz, cu construcție edificată;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 2625/24.08.2022 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator ;

Având în vedere Extrasul de carte funciară cu nr. 401840 Săcălaz, nr top 401840;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 93/august 2022 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 108, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 363 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Văzând Avizul nr. 82/25.08.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1 și Avizul nr. 95 a Comisiei de specialitate nr. 3 a consiliului local;
Conform art.139 lit. „g” și art. 140 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă vânzarea fără licitație publică către MOGA Daniela a terenului atribuit în baza Legii 15/2003 republicată, în suprafață de 660 mp, situat în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare str. Sârba nr. 6, Jud. Timis teren înscris în CF nr. 410809 Săcălaz, nr. top 401840, cu construcție edificată;

Art. 2. Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 660 mp, situat în comuna Săcălaz, sat Beregsău Mare str. Sârba nr. 6, Jud. Timis este de 27.042 lei la care se adaugă TVA în valoare de 5.137,98 lei, ținând cont de raportul de evaluare întocmit de expertul evaluator Vasile Mircea ȘUTEU, membru ANEVAR și se va achita integral în termen de 30 de zile de la data comunicării hotărârii de consiliu, către beneficiar.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare nr. 93 din august 2022 întocmit de expert evaluator Vasile Mircea ȘUTEU;

Art. 4. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului Comunei Săcălaz;
- Monitorul Oficial Local;
- Persoanei în cauză;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier-Gavril ANDRECUȚ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD

A blue ink signature, appearing to be "MV", is written below the text of the General Secretary.