



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri aleși și validați: 14 ; Consilieri prezenți : 14 ; Voturi „pentru” 14

HOTARARE NR. 36
DIN 28.04.2021

privind aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022
Consiliul Local al comunei Sacalaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului cu nr. 9182/31.03.2021;

Având în vedere raportul de specialitate cu numărul 9328 /31.03.2021 al Biroului de impozite și taxe locale;

Având în vedere avizul comisiei III numărul 29/27.04.2021;

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 457 alin. (2), art. 465 alin. (2), (4), (7), art. 470 alin. (2), (7), (8), art. 474 alin. (1), (4), (10), (14), (15), (16), art. 475 alin. (1), (2), (3) lit. a) și lit. b), art. 478 alin. (2), art. 486 alin. (4), (5), art. 493 alin. (3), (4), (4¹), alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, http://www.dpfbt.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%.

Nivelul inflației este comunicat de către Institutul Național de Statistică prin adresa nr. 1146/18.01.2021.

Având în vedere art. 129, (4^{''}) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 139, (3^{''}), lit. c) privind Codul Administrativ.

În temeiul art. 196 alin. (1^{''}), lit. (a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ adopta prezenta

HOTARARE:

Art. 1. Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației în cuantum de 2,6%, aplicabile în anul fiscal 2022, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea se comunica:

- Prefecturii județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Consiliului Concurenței Județului Timiș;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Dumitru BOBOI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons. jr. Marioara – Simona VLAD

T A B L O U L

cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2022, <pentru anul 2020 rata inflației este de 2,6%>

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (2)	- lei/m² -			
	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	
Tipul clădirii				
	A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1099,86	659,92	1128,46
	B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	329,96	219,97	338,54
	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	219,97	192,48	225,69
	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	137,48	82,57	141,05
				677,08
				225,69
				197,48
				84,72

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN																
Art. 465 alin. (2)		teren amplasat în intravilan categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții														
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022									
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități									
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V				
A	9109,06-22773,75	7564,85-18911,04	6645,37-16614,52	5758,88-14398,21	782,01-1966,55	625,82-1564,01	9345,90-23365,87	7761,54-19402,73	6818,15-17046,50	5908,61-14772,56	802,34-2017,68	642,09-1604,67				
B	7564,85-18911,05	5718,19-14296,01	4635,92-11590,35	3913,31-9782,18	625,82-1564,01	469,64-1174,65	7761,54-19402,74	5866,86-14667,71	4756,45-11891,70	4015,06-10036,52	642,09-1604,67	481,85-1205,19				
C	5718,19-14296,01	3913,31-9782,18	2934,44-7336,09	1858,77-4648,02	469,64-1174,65	312,37-780,91	5866,86-14667,71	4015,06-10036,52	3010,74-7526,83	1907,10-4768,87	481,85-1205,19	320,49-801,21				
D	3913,31-9782,18	1858,77-4648,02	1550,81-3878,11	1082,27-2682,57	305,76-765,50	156,46-391,54	4015,06-10036,52	1907,10-4768,87	1591,13-3978,94	1110,41-2752,32	313,71-785,40	160,53-401,72				
Art. 465 alin. (4)		teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții														
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022									
		A					B					C				
		D					A					B				
1	Teren arabil	30,80	23,10	20,89	16,49	16,49	31,60	23,70	21,43	21,43	16,92	16,92				
2	Pășune	23,10	20,89	16,49	14,29	14,29	23,70	21,43	16,92	16,92	14,66	14,66				
3	Fâneată	23,10	20,89	16,49	14,29	14,29	23,70	21,43	16,92	16,92	14,66	14,66				
4	Vie	50,59	38,50	30,80	20,89	20,89	51,91	39,50	31,00	31,00	21,43	21,43				
5	Livadă	58,28	50,59	38,50	30,80	30,80	59,80	51,91	39,49	39,49	31,60	31,60				
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	30,80	23,10	20,89	16,49	16,49	31,60	23,70	21,43	21,43	16,92	16,92				
7	Teren cu ape	16,49	14,29	8,80	0	0	16,92	14,66	9,03	9,03	0,00	0,00				
8	Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

Art. 465 alin. (7) teren amplasat în extravilan - lei/ha -			
Categorie de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1	Teren cu constructii	24,20-34,10	24,83-34,99
2	Teren arabil	46,19-54,99	47,39-56,42
3	Pășune	22,01-30,80	22,58-31,60
4	Fâneată	22,01-30,80	22,58-31,60
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	52,79-60,49	54,16-62,06
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	52,79-61,58	54,16-63,18
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8,80-17,59	9,03-18,05
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,10-6,59	1,13-6,76
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28,60-37,40	29,34-38,37
9	Drumuri si căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,80	9,03
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9,89	35,60
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	19,79	20,30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	79,19	81,25
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	158,38	162,50
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	318,97	327,26
7	Autobuze, autocare, microbuze	26,40	27,09
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,00	33,86
9	Tractoare înmatriculate	19,79	20,30
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		2,20-4,40	2,26-4,51
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		4,40-6,59	4,51-6,76
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		54,99-164,98 lei/an	69,29-169,27

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
Masa totală maximă autorizată			Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv			9,89	10,15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			37,40	38,37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			57,19	58,68
d. Peste 5 tone			70,40	72,23
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal			23,10	23,70
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri			61,58	63,18
3. Bărci cu motor			230,98	236,99
4. Nave de sport și agrement			Între 0 și 1230,75	Între 0 și 1262,75
5. Scutere de apă			230,98	236,99
6. Remorchere și împingătoare:			X	X
a) până la 500 CP, inclusiv			614,82	630,81
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv			999,77	1025,76
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv			1537,61	1577,59
d) peste 4000 CP			2460,39	2524,36
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta			200,17	205,37
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:			X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv			200,17	205,37
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv			307,96	315,97
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone			538,94	552,95

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	5,50-6,59	5,64-6,76
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	6,59-7,70	6,76-7,90
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	7,70-9,89	7,90-10,15
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	9,89-13,19	10,15-13,53
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	13,19-15,40	13,53-15,80
f) peste 1.000 m ²	15,40+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	15,80+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0-16,49	0-16,92
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	0-16,49	0-16,92
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonele, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	până la 8,80 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	până la 9,03 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	până la 14,29 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	până la 14,66 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	până la 9,89 lei, inclusiv	până la 10,15 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	până la 22,01 lei, inclusiv	până la 22,58 lei, inclusiv

Art. 475 alin. (2)

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol:

1. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	până la 87,95 lei, inclusiv	până la 90,24 lei, inclusiv
2. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	până la 33,66 lei, inclusiv	până la 34,54 lei, inclusiv
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	până la 4399,46 lei	până la 4513,85 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561-Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	până la 8798,91 lei	până la 9027,68 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	- lei/m² sau fracțiune de m² -		- lei/m² sau fracțiune de m² -
	până la 35,19 lei, inclusiv		până la 36,10 lei, inclusiv
	până la 25,29 lei, inclusiv		până la 25,95 lei, inclusiv
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură si arheologice si altele asemenea.			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	550,47		564,78
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	până la 35,19 lei, inclusiv		până la 36,10 lei, inclusiv
1.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local Sacalaz, rețea planimetrica (GPS),inclusiv descriere topografica.	7,60 lei/punct		7,80 lei/punct
2.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local ,rețea poli-geometrică principală și secundară, inclusiv descriere topografica.	25,31 Lei /punct		25,97 Lei /punct
3.Taxa pentru inventar de cote plan de referințe Marea Neagra 1975 ,inclusiv descriere topografica.	25,30 Lei /punct		25,96 Lei /punct

4. Taxa pentru verificarea și avizarea schiței de apartamentare.	21,31 lei/apartament	20,23 lei/apartament
5. Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare adresa, corectare/notare suprafața, evidențiere construcții în cartea funciara,	35,20 lei/adeverință	36,12 lei/adeverință
6. Taxa pentru executarea copii xerox ale planurilor cadastrale sau alte asemenea servicii.	27,51 Lei /bucata	28,22 Lei /bucata
7. Taxa pentru eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000, privind bunurile imobile.	0,10 lei/mp	0,10 lei/mp
8. Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare.	0,10 lei/ml	0,10 lei/ml
9. Eliberarea documentelor grafice sau textuale privind bunurile imobile.	0,34 lei/mp.	0,35 lei/mp.
10. Taxa pentru avizarea planurilor parcelare în extravilan, executarea de firme sau persoane fizice autorizate.	33,00 lei/plan	33,86 lei/plan
11. Taxa pentru avizarea planului parcelar în extravilan executat de compartimentul Urbanism din cadrul UAT Comuna Sacalaz	33,09 lei/ha	33,95 lei/ha
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -	LIMITELE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 - lei -	
	de la 77,00 lei la 306,85 lei *	de la 79,00 lei la 314,83 lei	
	de la 306,85 lei la 765,50 lei	de la 314,83 lei la 785,40 lei	
	de la 357,46 lei la 1735,59 lei	de la 366,75 lei la 1780,72 lei	
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.			
(4') Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	de la 549,93 la 2749,66 lei	de la 564,23 la 2821,15 lei	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Dumitru BOBOI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD