



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



Consilieri aleși și validați: 15 ; Consilieri prezenți : 14 ; Voturi „pentru” 14; Consilier absent: Lăpădat Aristică

HOTĂRÂRE NR. 145
DIN 22.12.2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului cu nr. 33907/18.11.2021;

Având în vedere raportul de specialitate cu numărul 33909/18.11.2021 al Biroului de impozite și taxe locale;

Având în vedere avizul comisiei I numărul 80/22.12.2021;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

8) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

9) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

10) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

11) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

12) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

13) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

14) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

15) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



16) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

17) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

18) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

19) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

22) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2019-2024, aprobate prin Ordinul Administrație Publice nr. 25/13.04.2020;

24) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2012.

25) Hotărârii Consiliului Local nr. 23/2014 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul UAT COMUNA SACALAZ.

26) Hotărârii Consiliului Local nr. 19/2014 privind încadrarea terenurilor pe zone în extravilanul localităților Sacalaz, Beregsau Mare și Beregsau Mic s-a stabilit o singură zonă pentru toate cele trei localități ZONA A.

27) Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 2014, privind actualizarea zonării localității Sacalaz și a satelor aparținătoare (Beregsau Mare și Beregsau Mic) în intravilanul localității s-a stabilit o singură zonă pentru toate cele trei localități ZONA A.

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Reteaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componenta unităților administrativ-teritoriale în intravilan, ierarhizarea localităților la nivelul UAT COMUNA SACALAZ este următoarea:

a) rangul IV pentru Comuna Sacalaz ;

b) rangul V pentru localitățile Beregsau Mare și Beregsau Mic.

28) Hotărârii Consiliului Local nr. 36/28.04.2021 privind aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2022.

29) Hotărârii Consiliului Local 97/05.10.2021 privind aprobarea *Regulamentului de stabilire a procedurii și criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neingrijite de pe raza comunei Sacalaz în vederea aplicării impozitului majorat cu 500%*



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ



30) Hotararii Consiliului Local 109/22.10.2021 privind aprobarea indexarii pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 01.10.2021 a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 470 alin (5) si (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

31) Avand in vedere prevederile art.491 si art.495 lit. e) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, privind indexarea impozitelor si taxelor locale.

Având în vedere art.129, alin. (4) lit. „c” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Art. 1 . Se aproba impozitele, taxele locale si taxele speciale care se vor aplica in anul fiscal 2022 conform **anexei 1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu si a impozitului pe teren aferent acesteia, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(1), lit.(b) și art.4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3- Stabileste procedura si criteriile de acordare a scutirii la plata impozitelor pentru cladirea de domiciliu si a impozitului pe terenul aferent acesteia, persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea [nr. 341/2004](#), cu modificarile si completarile ulterioare , Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 conform **anexei 2** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Creantele fiscale restante aflate in soldul rolurilor nominale la data de 31.12.2021 in valoare de pana la 40 lei se anuleaza conform art.266, alin.(5) din legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 5. Hotararea se comunica:

- Prefecturii judetului Timis;
- Compartimentelor de specialitate din institutie;
- Monitorul Oficial Local;
- Publica prin afisare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Adrian Laurențiu RAITA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Sacalaz, în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLĂDIRI						
Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri-anexă PF	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022			
	0,08%		0,08%			
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022			
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă			
	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire		
	1099,86	659,92	1128,46	677,08		
	329,96	219,97	338,54	225,69		
Tipul clădirii	219,97	192,48	225,69	197,48		
	192,48	82,57	141,05	84,72		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022			
	1,3%		1,3%			
	0,2%		0,2%			
Art. 458 alin. (1) Clădiri nerezidențiale PF	1,3%		1,3%			
Art. 460 alin. (1) Clădiri rezidențiale PJ	0,2%		0,2%			
Art. 460 alin. (2) clădiri nerezidențiale PJ	1,3%		1,3%			

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN																	
Art. 465 alin. (2) teren amplasat în intravilan categoria de folosință terenuri cu construcții precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții																	
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflației conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022										
Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități							Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități										
0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	9109,06-22773,75	7564,85-18911,04	6645,37-16614,52	5758,88-14398,21	1564,02	1251,64	9345,90-23365,87	7761,54-19402,73	6818,15-17046,50	5908,61-14772,56	1604,69	1284,18	963,70	640,98	321,06		
B	756,85-19676,23	5718,19-14296,01	4635,92-11590,35	3913,31-9782,18	1251,64	939,28	7761,54-19402,74	5866,86-14667,71	4756,45-11891,70	4015,06-10036,52	1284,18	963,70	640,98	321,06			
C	5718,19-14296,01	3913,31-9782,18	2934,44-7336,09	1858,77-4648,02	939,28	624,74	5866,86-14667,71	4015,06-1907,10	3010,74-7526,83	1907,10-4768,87	963,70	640,98	321,06				
D	3913,31-9782,18	1858,77-4648,02	1550,81-3878,11	1082,27-2682,57	611,52	312,92	4015,06-10036,52	1907,10-4768,87	1591,13-3978,94	1110,41-2752,32	627,42	321,06					
Art. 465 alin. (4) teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții																	
- lei/ha -																	
Nr. crt.	Zona	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022									
			A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D			
1		Teren arabil	30,80	23,10	20,89	16,49	31,60	23,70	21,43	16,92	16,92						
2		Pășune	23,10	20,89	16,49	14,29	23,70	21,43	16,92	14,66	14,66						
3		Fâneată	23,10	20,89	16,49	14,29	23,70	21,43	16,92	14,66	14,66						
4		Vie	50,59	38,50	30,80	20,89	51,91	39,50	31,00	21,43	21,43						
5		Livadă	58,28	50,59	38,50	30,80	59,80	51,91	39,49	31,60	31,60						
6		Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	30,80	23,10	20,89	16,49	31,60	23,70	21,43	16,92	16,92						
7		Teren cu ape	16,49	14,29	8,80	0	16,92	14,66	9,03	0,00	0,00						
8		Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
9		Neproductiv	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						

Art. 465 alin. (7) teren amplasat în extravilan			- lei/ha -	
Categoria de folosință			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL și indexate cu rata inflației conf. HCL 28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1	Teren cu construcții		34,10	34,99
2	Teren arabil		54,99	56,42
3	Pășune		30,80	31,60
4	Fâneată		30,80	31,60
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		60,49	62,06
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		61,58	63,18
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celei prevăzută la nr. crt. 7.1		17,59	18,05
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		6,59	6,76
8.1	Teren cu amenajări piscicole		37,40	38,37
9	Drumuri și căi ferate		0	0
10	Teren neproductiv		0	0
Art. 467 alin. (2) Bonificație teren PF și PJ			COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
			DE PANA LA 10%	10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL și indexate cu rata inflației conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	8,80	9,03
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	9,89	10,15
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	19,79	20,30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	79,19	81,25
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	158,38	162,50
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	318,97	327,26
7	Autobuze, autocare, microbuze	26,40	27,09
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,00	33,86
9	Tractoare înmatriculate	19,79	20,30
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL și indexate cu rata inflației conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		4,40	4,51
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		6,59	6,76
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		164,98 lei/an	169,27 lei/an
		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3) reducere mijloacelor de transport hibride	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
		50% 50%	

Art. 470 alin. (5)		autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflației conf HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	156,18	0	153,37
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	156,18	434,44	153,37	425,49
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434,44	610,43	425,49	598,65
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610,43	1382,53	598,65	1355,62
5	Masa de cel puțin 18 tone	610,43	1382,53	598,65	1355,62
II 3 axe					
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	156,19	272,77	153,37	267,17
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	272,77	559,83	267,17	549,17
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	559,83	727,02	549,17	712,44
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	727,02	1120,77	712,44	1098,35
5	Masa de cel puțin 3 tone, dar mai mică de 25 tone	1120,77	1741,09	1098,35	1706,89
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1120,77	1741,09	1098,35	1706,89
7	Masa de cel puțin 26 tone	1120,77	1741,09	1098,35	1706,89
III 4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	727,00	736,51	712,44	722,34
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	727,00	1150,46	722,34	1128,03
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1150,46	1826,87	1128,03	1791,00
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1826,87	2710,06	1791,00	2656,81
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1826,87	2710,06	1791,00	2656,81
6	Masa de cel puțin 32 tone	1826,87	2710,06	1791,00	2656,81

Art. 470 alin. (6)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL SI indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I 2 + 1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70,40	0	69,27
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70,40	161,68	69,27	158,32
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	161,68	378,35	158,32	371,06
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	378,35	489,44	371,06	479,91
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	489,44	883,19	479,91	865,81
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883,19	1548,60	865,81	1518,88
9	Masa de cel puțin 28 tone	883,19	1548,60	865,81	1518,88
II 2 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	151,78	353,05	148,43	346,33
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353,05	580,73	346,33	568,96
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	580,73	852,40	568,96	836,13
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852,40	1029,48	836,13	1009,29
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1029,48	1690,50	1009,29	1657,41
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1690,50	2346,0	1657,41	2300,59
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2346,01	3562,48	2300,59	3492,94
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2346,01	3562,48	2300,59	3492,94
9	Masa de cel puțin 38 tone	2346,01	3562,48	2300,59	3492,94
III 2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1867,57	2598,97	1830,58	2547,96
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2598,97	3531,66	2547,96	3463,25
3	Masa de cel puțin 40 tone	2598,97	3531,66	2547,96	2463,25
IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1649,80	2291,01	1617,83	2246,17
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2291,01	3168,70	2246,17	3107,03
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3168,70	4687,61	3107,03	4596,23
4	Masa de cel puțin 44 tone	3168,70	4687,61	3107,03	4596,23

V 3+3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938,18	1135,05	920,24	1113,19
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1135,05	1695,99	1113,19	1662,36
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1695,99	2699,07	1662,36	2646,91
4	Masa de cel puțin 44 tone	1695,99	2699,07	1662,36	2646,91

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021			
	Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9,89		10,15	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37,40		38,37	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57,19		58,68	
d. Peste 5 tone	70,40		72,23	
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,10		23,70	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61,58		63,18	
3. Bărci cu motor	230,98		236,99	
4. Nave de sport si agrement	1230,75		1262,75	
5. Scutere de apă	230,98		236,99	
6. Remorhere si împingătoare:	X		X	
a) până la 500 CP, inclusiv	614,82		630,81	
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	999,77		1025,76	
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	1537,61		1577,59	
d) peste 4000 CP	2460,39		2524,36	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	200,17		205,37	
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X		X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	200,17		205,37	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	307,96		315,97	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	538,94		552,95	
Art. 472 alin. (2) Bonificatie mijloace de transport PF si PJ	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	10%	
	DE PANA LA 10%			

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban -pentru mediul rural se aplica 50% din taxa stabilita	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021 50% din taxa pentru mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 50% din taxa pentru mediul urban
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	3,30	3,38
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	3,85	3,95
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	4,95	5,08
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	6,60	6,77
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	7,70	7,90
f) peste 1.000 m ²	7,70+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2	7,90+ 0,01 lei/ m2 pentru fiecare m2 care depășește 1000 m2
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	8,25	8,47
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	8,25	8,47
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	8,80	9,03
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	14,29	14,66
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	9,89	10,15
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	22,01	22,58
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		
1. Taxă pentru eliberarea atestatului de producător	87,95	90,24
2. Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	33,66	34,54
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică pentru o suprafată de până la 500 m ² , inclusiv	109,66	112,51
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică pentru o suprafată mai mare de 500 m ²	4399,44	4513,83

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		- lei/m² sau fractiune de m² -	- lei/m² sau fractiune de m² -
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		33,90	34,78
b) în cazul oricăruui altui panou, afisaj sau oricărei altei structuri de afisaj pentru reclamă si publicitate		24,36	24,99
CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		2%	2%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		5%	5%
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE			
Art. 484 Taxe speciale			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
			Sunt prevăzute în anexa A
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE			
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură si arheologice si altele asemenea.		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.		550,47	564,78
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri		35,19 lei, pentru fiecare mp sau fractiune de mp	36,11

1.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local Sacalaz, rețea planimetrică (GPS),inclusiv descriere topografică.	7,60 lei/punct	7,80
2.Taxa pentru inventar de coordonate in sistem STEREO 1970 sau STEREO Local ,rețea poli-geometrică principală și secundară, inclusiv descriere topografică.	25,31 Lei /punct	25,97
3.Taxa pentru inventar de cote plan de referințe Marea Neagra 1975 ,inclusiv descriere topografică.	25,30 Lei /punct	25,96 Lei /punct
4.Taxa pentru verificarea și avizarea schiței de apartamentare.	27,51 lei/apartament	28,23 lei/apartament
5.Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare adresa ,corectare/notare suprafața, evidențiere construcții în cartea funciara,	35,20 lei/adeverință	36,12 lei/adeverință
6.Taxa pentru executarea copii xerox ale planurilor cadastrale sau alte asemenea servicii.	27,51 Lei /bucata	28,22 Lei /bucata
7.Taxa pentru eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 ,privind bunurile imobile.	0,10 lei/mp	0,10 lei/mp
8.Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare.	0,10 lei/ml	0,10 lei/mp
9.Eliberarea documentelor grafice sau textuale privind bunurile imobile.	0,34 lei/mp.	0,35 lei/mp
10.Taxa pentru avizarea planurilor parcelare în extravilan, executarea de firme sau persoane fizice autorizate.	33,00 lei/plan	33,86 lei/plan
11.Taxa pentru avizarea planului parcelar în extravilan executat de compartimentul Urbanism din cadrul UAT Comuna Sacalaz	33,09 lei/ha	33,95 lei/ha
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE		
Art. 489 alin. (1) si (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum si necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022*	
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele aditionale stabilite de Consiliu Local. (nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu).	0	0
*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele aditionale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4) majorare impozit pe teren agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv	500%	500%
Art. 489 alin. (5) majorare impozit clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan	500%	500%

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ☞		LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si indexate cu rata inflatiei conf.HCL28/2020 PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		- lei -	- lei -
	☞ lit. a) se sancționează cu amendă	77,00	79
	☞ lit. b) se sancționează cu amendă	306,85	314,83
	(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă.	357,46	366,75
(4 ¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție si se sancționează cu amendă.		549,93	564,23
	LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) , (4) si (4 ¹) se majorează cu 300%. > > >		
	> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	308	316
	> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1227,40	1259,32
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta si gestionarea, după caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă Contravențiile prevăzute în prezentul capitol li se aplica dispozitiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări si completări prin L.nr.180/2002, cu modificările si completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului – verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.		2199,72	2256,92

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE					Anexa A			
Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare > Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A. În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în formula introductivă a prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 - lei -	
Art. 484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”			1		1	
Nr. crt.		DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE IN CARE S-AU INSTITUIT ACESTE TAXE						
1.		Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 Taxe speciale pe linia protecției civile Sunt exceptate de la plata taxelor prevazuta mai sus, persoanele fizice care au statutul de angajat sau voluntar in cadrul Serviciului Public de Urgenta conform tabelului inaintat de seful Serviciului Public de Urgenta persoanele juridice care au constituite servicii publice sau private pentru situatii de urgenta, scolile, gradinitele, policlinicile, cabinetele medicale, spatiile destinate acordarii asistentei sociale, politia, sediile ONG-urilor, lacasurile de cult, precum si veteranii de razboi, vadvuele nerecasatorite ale veteranilor de razboi, refugiatii, stramutati si fostii detinuti politici. Taxa face venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnica de specialitate și pentru imbunatatirea activitatilor de prevenire și de actiune in situatii de urgenta.			1			
2.		Art. 43 alin. (7) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare ori de investitii. Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice. Taxa speciala pentru recuperarea contavalorii placutelor cu numar de inregistrare pentru carute si mopeduri			0		0	
3.		1. Art. 23 alin (3) din ordinul ministrului administratiei si internelor nt. 1501/2006 Taxa speciala pentru recuperarea contavalorii placutelor cu numar de inregistrare pentru utilaje dupa cum urmeaza: - Taxa speciala pentru recuperarea contavalorii placutelor cu numar de inregistrare pentru utilaje cu masa intre 750-3500 kg; - Taxa speciala pentru recuperarea contavalorii placutelor cu numar de inregistrare pentru utilaje cu masa peste 3500kg			55		75/ un numar si 105 /doua numere 124/un numar si 154/doua numere	
4.		Biroul de impozite si taxe Taxa regim de urgenta pentru eliberarea in aceeaasi zi cu solicitarea a certificatelor fiscale Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta			50		50	
5.		Serviciul de urbanism Avize /acorduri Adeverinte diverse			50 100		50 100	

	Taxa pt.solutionare receptie la terminarea lucrarii de constructie- C.A.C.	200	200
	Taxa pt.solutionare certificat de atestare a demolarii constructiei – C.A.D	100	200
	Taxa speciala documentatie PUZ-uri Comuna Sacalaz	7800/ha/lot casa	7800/ha/lot casa
	Taxa regim de urgenta(48 ore) pentru eliberarea autorizatiilor de constructie /demolare a certificatelor de urbanism si certificate de existenta/inexistenta constructie	400	400
	Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta	50	50
6	Serviciul de evidenta persoanelor Sacalaz	5/pag.A4	5/Pag.A4
	Taxa pentru legalizare acte civile (carte de identitate, certificat de nastere)	100lei/zi	100 lei/zi
	Taxa inchiriere camin cultural	100/ora/nocturna 70lei/ora	100/ora/nocturna 70lei/ora
	Taxa pentru inchirierea Sali de sport Sacalaz		
	Taxa inchiriere sala fara scena, pentru evenimente private de tip:nunta, botez, majorat, petrecere, revelion, discoteca, parastas, pomana, cursuri, seminarii, colocvii, prezentari produse sau/si servicii si alte evenimente similare.	0	100 lei/ora
	Taxa inchiriere sala cu scena, pentru evenimente private de tip:nunta, botez, majorat, petrecere, revelion, discoteca, parastas, pomana, cursuri, seminarii, colocvii, prezentari produse sau/si servicii si alte evenimente similare.	0	150 lei/ora
7	Cultura		
	Taxa inchiriere echipament pentru sedinte (mese+sistem audio) pentru evenimente private de tip:nunta, botez, majorat, petrecere, revelion, discoteca, parastas, pomana, cursuri, seminarii, colocvii, prezentari produse sau/si servicii si alte evenimente similare.	0	100 lei/ora
	Taxa inchiriere sistem sunet (boxe+mixer+microfoane) pentru evenimente private de tip:nunta, botez, majorat, petrecere, revelion, discoteca, parastas, pomana, cursuri, seminarii, colocvii, prezentari produse sau/si servicii si alte evenimente similare.	0	100 Lei/ora
	Taxa inchiriere scaune pentru evenimente private de tip:nunta, botez, majorat, petrecere, revelion, discoteca, parastas, pomana, cursuri, seminarii, colocvii, prezentari produse sau/si servicii si alte evenimente similare.	0	10 lei/buc./eveniment
	Taxa inchiriere costum popular	0	100 lei/zi
	Taxa emitere adeverinta privind categoria de folosinta a terenului	25	25
	Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda	25	25
	Taxa pentru intocmirea documentatiei aferente dosarelor in baza L.17/2014	100	100
8	Serviciul agricol si patrimoniul		
	Taxa viza Certificate de comercializare a produselor din sectorul agricol	35	35
	Taxa pentru eliberarea oricarui document in regim de urgenta	50	50
9	Taxa pentru eliberare copii documente din arhiva primariei ;	5 lei/pagina A4 10 lei/pagina A3	5 lei/pagina A4 10 lei/pagina A3

Taxa viza planuri de situatie terenuri persoane fizice si juridice :

-1: 500 format A4 ~ 10 lei
 -1: 500 format A3 ~ 12 lei
 -1:1000 format A4 ~ 9 lei
 -1:1000 format A3 ~ 9 lei
 -1:2000 format A4 ~ 7 lei
 -1:2000 format A3 ~ 8 lei
 -1:5000 format A4 ~ 11 lei
 -1:5000 format A3 ~ 12 lei

-1: 500 format A4 ~ 10 lei
 -1: 500 format A3 ~ 12 lei
 -1:1000 format A4 ~ 9 lei
 -1:1000 format A3 ~ 9 lei
 -1:2000 format A4 ~ 7 lei
 -1:2000 format A3 ~ 8 lei
 -1:5000 format A4 ~ 11 lei
 -1:5000 format A3 ~ 12 lei

NOTĂ: 1. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea tuturor taxelor speciale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

2. Temelurile juridice, precum si denumirile taxelor speciale din modelul-cadru au doar caracter de exemplificare, fără a fi limitative/exhaustive.

3.

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Anexa B

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 - lei -	
Art. 486 alin. (1) > 1. Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.*) 2. Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice , comerț ambulant	10 lei/ m²/zi 20 lei/zi	10 lei/ m²/zi 20 lei/zi	
Art. 486 alin. (2) > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.*)	0	0	
Art. 486 alin. (6) > Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor. Taxă specială de copii xerox și certificare a conformității cu originalul a documentelor : - format A4 - format A3	0 3 lei /pagina 5 lei /pagina	0 3 lei /pagina 5 lei /pagina	
NOTĂ: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. *) Art. 486 alin. (3) > Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) si (2) se cuprind în anexa B.1 care face parte integrantă din anexa B.			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 Consilier – Adrian Laurențiu RAITA

CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
 Cons.jr. Marioara – Simona VLAD

la Proiectul de Hotarare nr. 145 din 22.12.2021

Procedura si criteriile de acordare a scutirii la plata impozitului pentru cladirea de domiciliu si a impozitului pe terenul aferent acesteia, aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin (1) lit. (b) și art 4 alin . (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.1.

1. Persoanele prevazute la art. 3 alin(1) lit.(b) si art. 4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare care detin in proprietate cladiri si teren beneficiaza de scutirea la plata impozitului pe cladiri si teren.
2. Scutirea se acorda persoanelor prevazute la alin.(1) pentru locuinta situata la adresa de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu.
3. Scutirea se acorda integral pentru cladirea aflata in proprietatea persoanelor mentionate la alin.(1), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladire sau teren apartin unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe cladire si teren, persoanele mai sus mentionate trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- a) cladirea si terenul sa fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3, alin(1);
- b) cladirea sa fie rezidentiala;
- c) cladirea sa fie domiciliul persoanelor prevazute la art.1, alin.(1);
- d) in cladire sa nu se desfasoare activitati economice, sa nu se obtina venituri din inchirieri.

Art.3.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren se acorda pe baza de cerere scrisa, depusa la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente in copie:

- Act de identitate solicitant;
- Certificat de revolutionar ;
- Act de proprietate.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si teren se aplica astfel;

-incepand cu data de 1 ianuarie 2022, persoanelor care detin documente justificative pana la data de 31.12.2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice;

-incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune cererea de scutire insotita de documentele justificative dupa 31.12.2021.

Art. 4 .

1. Persoana care solicita scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunostința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 Ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii .
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art.5.

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunostința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii .
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii . Scutirea va înceta cu data de 1 Ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările .
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 Ianuarie a anului următor în care au intervenit modificările.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier – Adrian Laurențiu RAITA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Cons.jr. Marioara – Simona VLAD