



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA**

Consilieri aleși și validați : 15
Consilieri prezenți: 15
Voturi "pentru" : 14
Abțineri: 1 Rosu Mihai

**HOTĂRÂREA
NR. 1 DIN 30.01.2020.**

privind dezmembrarea imobilului din C.F. nr. 408031 - Sacalaz in suprafata de 28.266 mp, domeniu public a COMUNEI SACALAZ, conform documentatiei cadastrale, intocmita de catre PROMETER M&G S.R.L.

Consiliul Local al Unitatii Administrative Teritoriale comuna Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere documentația înaintată de către **PROMETER M&G S.R.L.** înregistrată cu numărul 27209/04.12.2019, privind dezmembrarea în 3 loturi a imobilului din C.F. nr. 408031 - Sacalaz;

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate nr. 1608 din 23.01.2020, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului, domeniu public al comunei, din C.F. nr. 408031 - Sacalaz în suprafață de 28.266 mp, domeniu public a COMUNEI SACALAZ, conform documentației cadastrale, întocmită de către PROMETER M&G S.R.L., rezultând:

LOT 2 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DJ591C), în suprafață de 7.460 mp, se va înscrie în proprietatea Consiliului Județean Timiș;

LOT 3 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DS13), în suprafață de 11.006 mp, se va înscrie în proprietatea Comunei Sacalaz;

LOT 4 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DS13), în suprafață de 9.800 mp, se va înscrie în proprietatea Comunei Sacalaz

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art. 15 alin.(2), art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Art. 10 pct.3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr.199/1997;

Art.1 alin. (2), art.3, art.87, art.95 alin. (2), art.96, art.98, art.105 alin. (1), art. 106 alin.(1) și alin. (2), art. 197 alin. (1), (2), (4) și (5), art. 198 alin. (1), art. 199 alin.(1) și (2) din O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2 alin. (2), art. 41 alin.(5), art. 50 alin. (4), art. 58, art.59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările completările ulterioare;

Conform HCJ 153/30.09.2013 dupa dezmembrare imobilul aferent drumului judetean se va trece in proprietatea Judetului Timis, cu drept de administrare CONSILIUL JUDETEAN TIMIS;

Vazand prevederile Legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii 7/1996 - a cadastrului si publicitatii imobiliare;

Conform art. 129, alin. (2), alin.(1), (2), lit. c, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
In temeiul art. 139, alin. (3), lit. „e” si „g” si art.196, alin.(1) lit „a” din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aproba, dezmembrarea imobilului inscris in C.F. nr. 408031 - Sacalaz in suprafata de 28.266 mp, domeniu public a COMUNEI SACALAZ, conform documentatiei cadastrale, intocmita de catre PROMETER M&G S.R.L., astfel:

LOT 2 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DJ591C), in suprafata de 7.460 mp, se va inscrie in proprietatea Consiliului Judetean Timis;

LOT 3 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DS13), in suprafata de 11.006 mp, se va inscrie in proprietatea Comunei Sacalaz;

LOT 4 - teren intravilan, domeniu public, pentru drum (DS13), in suprafata de 9.800 mp, se va inscrie in proprietatea Comunei Sacalaz.

Art.2 - Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- O.C.P.I. Timis;
- Compartimentelor de specialitate din primărie;
- Publica prin afisare.

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/01/2020	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	04/02/2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2020	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...”;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 ➤ Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BRINDUSA SILVIU ADRIAN

SECRETAR GENERAL - Consilier Juridic
SIMONA MARIOARA VLAD

