

Proiectant
Adresa
CUI

SC TERM SRL
Municipiul Oradea, b-dul Dacia, nr.34-36
RO 9569400

DEVIZ GENERAL - actualizat conform NR-NCS

conform HG 907 din 29 nov 2016

al obiectivului de investitii

REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A SCOLII PRIMARE NR.2 DIN LOCALITATEA SABOLCIU, COMUNA SACADAT, JUDETUL BIHOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA		
		LEI	LEI	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
	ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE	0.00	0.00	0.00
Total cap. 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	450.00	85.50	535.50
3.1,1	Studii de teren	450.00	85.50	535.50
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1,3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3500.00	665.00	4165.00
3.3	Expertizare tehnica	8403.36	1596.64	10000.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3361.34	638.66	4000.00
3.5	Proiectare	66683.61	12669.89	79353.50
3.5,1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5,2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5,3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24150.00	4588.50	28738.50
3.5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2000.00	380.00	2380.00
3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3500.00	665.00	4165.00
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	37033.61	7036.39	44070.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15000.00	2850.00	17850.00
3.70	Consultanta	55665.06	10576.36	66241.42
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	55665.06	10576.36	66241.42
3.7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	14020.58	2663.91	16684.49
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8,2	Dirigintie de santier	14020.58	2663.91	16684.49
Total cap.3		167083.95	31745.96	198829.91
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Constructii si instalatii	1176665.25	223566.40	1400231.64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10236.25	1944.89	12181.14
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	204725.00	38897.75	243622.75

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		1391626.50	264409.03	1656035.53
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14055.92	0.00	14055.92
5.2,1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	5934.51	0.00	5934.51
5.2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1186.90	0.00	1186.90
5.2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5934.51	0.00	5934.51
5.2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	1000.00	0.00	1000.00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	840.34	159.66	1000.00
Total cap.5		14896.26	159.66	15055.91
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1573606.71	296314.65	1869921.36
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1186901.50	225511.28	1412412.78

Data:2024

Beneficiar/Investitor
Comuna Sacadat

