



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RUCĂR
Telefon:0248542830 Fax : 0248542522

Stema
unității
administrativ-
teritoriale

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea documentației PUZ pentru – introducere parțială în intravilan și reglementarea urbanistică în vederea realizării investiției "Locuire cu specific turistic și servicii conexe ", în comuna Rucăr, punctul Râușor, jud. Argeș

Consiliul Local al comunei Rucăr, județul Argeș, întrunit astăzi 07.10.2025, în ședință ordinară;

Analizând referatul de aprobare al inițiatorului de proiect, înregistrat sub nr. 8388/29.09.2025;

Luând în considerare raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8389/29.09.2025;

Ținând seama de avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rucăr;

Văzând prevederile art. 25, alin. 1, art. 47 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 2, alin. 2 din Legea nr. 50/1991;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. "c", alin.(6), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 139, alin. (3), litera "e" din din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru – introducerea parțială în intravilan și reglementarea urbanistică în vederea realizării investiției "Locuire cu specific turistic și servicii conexe", în comuna Rucăr, punctul Râușor, jud. Argeș, beneficiari Stoichin Ion Marian și Stoichin Diana-Georgiana, întocmit de S.C. Inceptum Studio S..R..L., Amplasament punct "Râușor", Sat Rucăr, comuna Rucăr, număr cadastral 97474, documentație cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3.Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă pentru o perioadă de 5 ani, de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.4.Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește domnul primar Pîrnuță Ion prin aparatul de specialitate.

Art.5.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică domnului primar Pîrnuță Ion și Instituției Prefectului - Județul Argeș .

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Simion Bogdan-Aron

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Vorovenci Ion

Nr. 56 din 07.10.2025

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 13 voturi pentru, din cei 14 consilieri prezenți și 15 consilieri în funcție