

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.294 din 27.11.2025

**privind aprobare documentație de atribuire a
contractului de închiriere prin licitație publică a unor terenuri ce
aparțin domeniului public al Municipiului Roman, în vederea
amplasării de panouri publicitare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 89635 din 21.11.2025 înaintat de către Primar – dnul Laurențiu-Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 89637 din 21.11.2025 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 89509 din 21.11.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 111 din 25.11.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 301 din 25.11.2025 al Comisiei juridice;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 68 din 30.03.2022 privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea /concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman.

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. 1) și alin. 2) din Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, art. 297 și art. 332-348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 74/30.03.2016, privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de reclamă și publicitate în Municipiul Roman;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „c”, art. 129, alin. (2), lit. “c” și alin. (6), lit. „a”, ale art. 139, alin. (3), lit. „g”, ale art. 140, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, precum și ale art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 5 ani, a terenurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Roman, identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amplasării de panouri publicitare.

Art. 2. Se aprobă Documentația de atribuire a contractelor de închiriere prin licitație publică a terenurilor identificate la art. 1, conform anexei nr. 2 și nr. 2.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor (terenuri) aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului Roman.

Art. 4. Dreptul de închiriere se notează în Cartea Funciară de către locatar.

Art. 5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 227 din 28.10.2021 și Hotărârea Consiliului Local Nr. 271 din 25.11.2021 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Nicu Ciprian GHINDĂOANU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
294 /27.11.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	27.11.2025	
2	Comunicarea către primar	27.11.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	27.11.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	27.11.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	27.11.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27.11.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU