

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE ARTERA ROMAN EST, DJ 207A - STRADA PLOPILOR - DN 2, MUNICIPIUL ROMAN, JUDETUL NEAMT"-ETAPA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	70,000.00	13,300.00	83,300.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	242,500.00	46,075.00	288,575.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	98,000.00	18,620.00	116,620.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,000.00	4,180.00	26,180.00	buget local	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget local	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	120,000.00	22,800.00	142,800.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	210,000.00	39,900.00	249,900.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	215,000.00	40,850.00	255,850.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	897,500.00	170,525.00	1,068,025.00			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	21,518,998.30	4,088,609.68	25,607,607.98			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - buget de stat	15,433,144.29	2,932,297.42	18,365,441.71	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost - buget de stat	4,212,526.65	800,380.06	5,012,906.71	buget de stat	nu	da
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost - buget local	1,873,327.36	355,932.20	2,229,259.56	buget local	da	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	21,518,998.30	4,088,609.67	25,607,607.97			

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	70,907.71	13,472.46	84,380.17
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	70,907.71	13,472.46	84,380.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	252,488.97	0.00	252,488.97
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	107,949.53		107,949.53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	21,589.91		21,589.91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	107,949.53		107,949.53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	15,000.00		15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 5	329,396.68	14,612.46	344,009.14
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	22,745,894.98	4,273,747.14	27,019,642.12
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21,589,906.01	4,102,082.14	25,691,988.15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	27,019,642.12
buget de stat	23,000,000.00
buget de stat suplimentat conf OUG47	462,728.58
buget local	3,556,913.54

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	17,306,471.65	4,212,526.65
Valoare investitie	18,293,192.89	4,452,702.09
Cost unitar aferent investiţiei	4,948,118.17	1,204,409.55
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,000,226.03	243,462.61

Data	21.10.2021
Curs Euro	4.9470
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	3.697

Beneficiar:

Municipiul Roman, Judetul Neamt

Proiectant:

SC Evis Cons Design SRL

