



HOTĂRÂREA NR. 385

DIN 27.08.2026

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 2476 mp din totalul de 1.819.512 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068, situat în Municipiul Reșița, loc. Moniom și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 74191/18.08.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 74195/18.08.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 74209/18.08.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068;

Ținând cont de Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate înregistrat cu nr. 67941/29.07.2026 emis de Direcția Urbanism;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 2476 mp, identificată în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068 ;

Luând în considerare inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile HCL nr. 358/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Reșița;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 2476 mp din totalul de 1.819.512 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068, situat în Municipiul Reșița, loc. Moniom și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce devine Anexă la prezenta hotărâre.



Art. 2. - Se aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu suprafața de 2476 mp , rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Juridice;

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MĂRUȚĂ COSMIN**

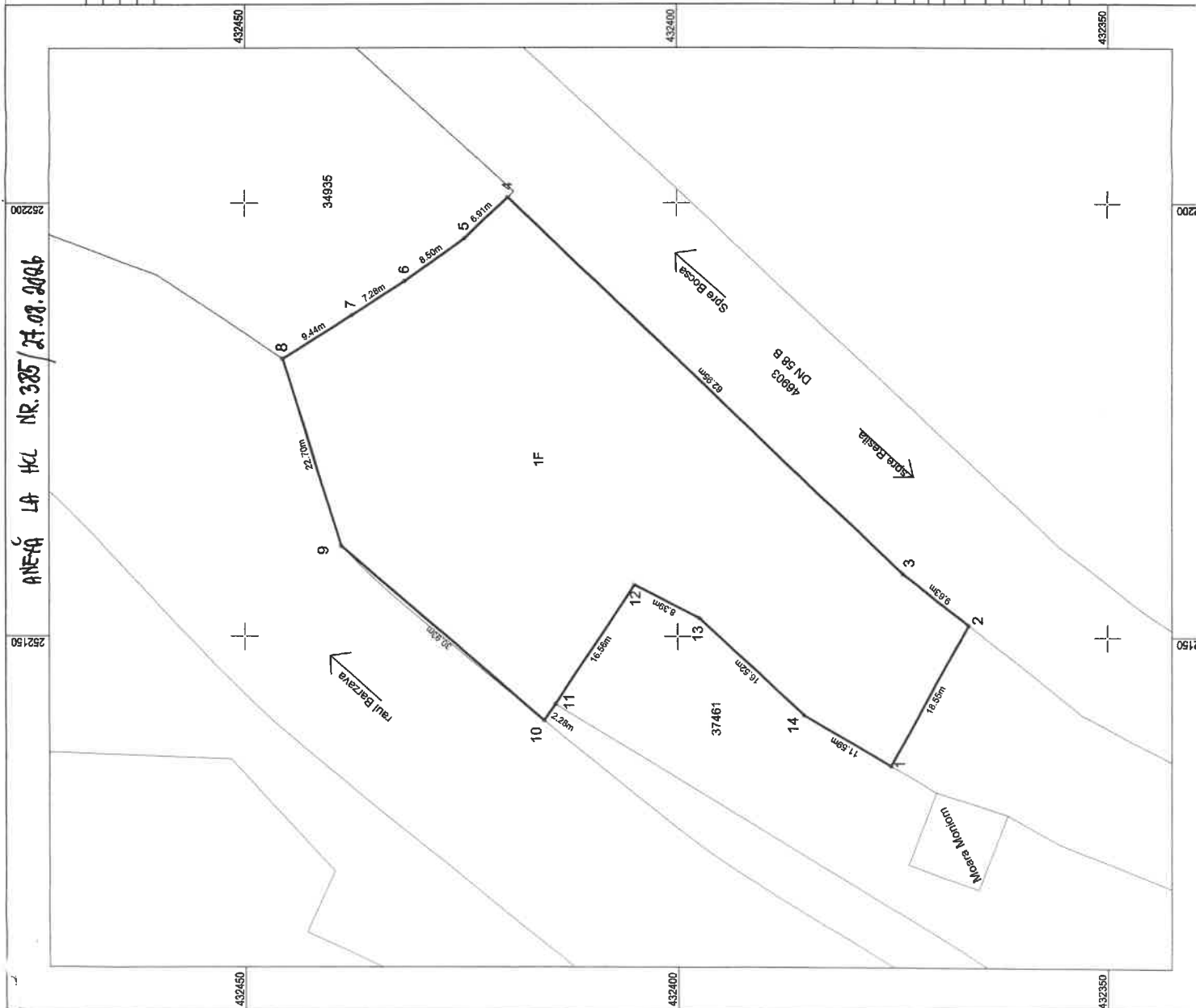


**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

ANEM^c LA HCL NR. 385 / 27.08.2016

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	2476	Jud. Caras-Severin, loc. Resita, Monim, intravilan
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
30127 Resita		Resita



1. WATER
 2. WATER
 3. WATER
 4. WATER
 5. WATER
 6. WATER
 7. WATER
 8. WATER
 9. WATER
 10. WATER
 11. WATER
 12. WATER
 13. WATER
 14. WATER
 15. WATER
 16. WATER
 17. WATER
 18. WATER
 19. WATER
 20. WATER
 21. WATER
 22. WATER
 23. WATER
 24. WATER
 25. WATER
 26. WATER
 27. WATER
 28. WATER
 29. WATER
 30. WATER
 31. WATER
 32. WATER
 33. WATER
 34. WATER
 35. WATER
 36. WATER
 37. WATER
 38. WATER
 39. WATER
 40. WATER
 41. WATER
 42. WATER
 43. WATER
 44. WATER
 45. WATER
 46. WATER
 47. WATER
 48. WATER
 49. WATER
 50. WATER
 51. WATER
 52. WATER
 53. WATER
 54. WATER
 55. WATER
 56. WATER
 57. WATER
 58. WATER
 59. WATER
 60. WATER
 61. WATER
 62. WATER
 63. WATER
 64. WATER
 65. WATER
 66. WATER
 67. WATER
 68. WATER
 69. WATER
 70. WATER
 71. WATER
 72. WATER
 73. WATER
 74. WATER
 75. WATER
 76. WATER
 77. WATER
 78. WATER
 79. WATER
 80. WATER
 81. WATER
 82. WATER
 83. WATER
 84. WATER
 85. WATER
 86. WATER
 87. WATER
 88. WATER
 89. WATER
 90. WATER
 91. WATER
 92. WATER
 93. WATER
 94. WATER
 95. WATER
 96. WATER
 97. WATER
 98. WATER
 99. WATER
 100. WATER



~~SECRETAR
GENERAL
LUCIAN CORNEL
BUTUR~~

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii	
1	Fanele	2476	Teren neimprejuiuit / nr. top. 30127	
Total		2476	-	

B. Date referitoare la constructii				
Cod constructii	Destinatia	Suprafata construita la sol (m ² .)	Mentii	
Total			Suprafata total masurata a Imobilului = 2476,00 mp Suprafata din act = 2476,00 mp	

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Senatura si stampa

Data

[illegible]

Stampila PCPI

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA



ANEXA LA HCL NR. 385/27.08.2006

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ANEXA 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situaf juridic actual	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafata - mp -			Ctg. folos ință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra	Ct.						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, Loc. Moniom		2476	Cc	Nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2 /a/2/b/2/c/4/b/1 Nr. cad 6068	30127	1991	61,90		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Consilier juridic,
Statie Ramona

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARUTA, CERNIN

Șef serviciu,
Calin Ramona Daniela

Inspector,
Birsanu Adela

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL

