



**HOTĂRÂREA NR. 583
DIN 30.10.2025**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 972 mp din suprafața totală de teren de 165150 mp, identificat în CF nr. 642 Cuptoare Secu, nr. top. 351/a/1/2/2/a/1/6/3, situat administrativ în Municipiul Reșița, cartier Secu

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2025;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 90999 din 24.10.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 91003 din 24.10.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 642 Cuptoare Secu, nr. top. 351/a/1/2/2/a/1/6/3, situat administrativ în Municipiul Reșița, cartier Secu ;

Văzând documentația cadastrală întocmită în vederea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 972 mp din suprafața totală de teren de 165150 mp, identificat în CF nr. 642 Cuptoare Secu, nr. top. 351/a/1/2/2/a/1/6/3, situat administrativ în Municipiul Reșița, cartier Secu;

Ținând cont de Autorizația de construire nr. 40/14.04.2016 pentru executarea lucrărilor "Canalizare menajeră în localitățile Secu, Cuptoare și Moniom din municipiul Reșița"

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2024 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1), lit. a) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – (1) Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 972 mp din suprafața totală de teren de 165150 mp, identificat în CF nr. 642 Cuptoare Secu, nr. top. 351/a/1/2/2/a/1/6/3, situat administrativ în Municipiul Reșița, cartier Secu;

(2) Parcela de 972 mp rezultată în urma dezmembrării își păstrează regimul juridic de proprietate publică a municipiului Reșița;

Art. 2. - Cheltuielile ocazionale de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2025, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestuia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;



- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Juridice;

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN - NICOLAE**



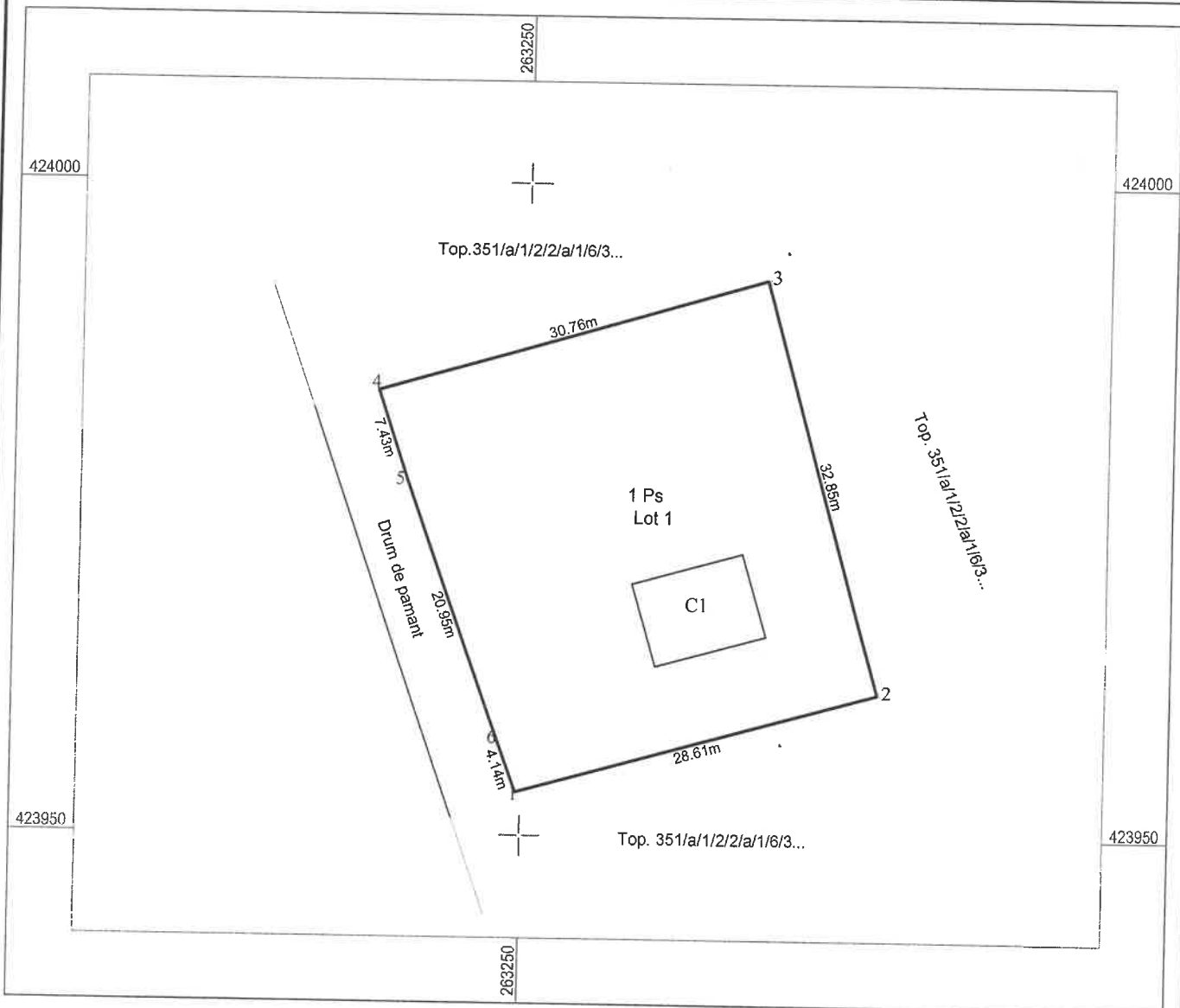
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

ANEXA 10*
ANEXA 16 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	972	Jud. Caras-Severin, Loc. Resita, Extravilan	
Nr. Cartea Funciara	362 Cuptoare-Secu	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	Resita



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Ps	972	neimprejmuit/351/a/1/2/2/a/1/6/3...
Total		972	

B. Date referitoare la constructii

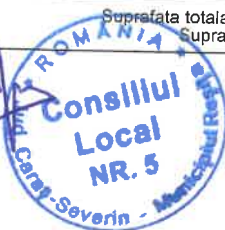
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CA	58	Constructie anexa, regim de inaltime P+O, anul constructiei..., suprafata construita desfasurata 58 mp
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 972 mp
Suprafata din act = 972 mp

Director Executiv: Gartoi Marius Liviu

Inspector: Trailovici Ioan

Data : 10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATICESCU BOGDAN-NICOLAECONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BOCURI LUCIAN CORNEL