



**HOTĂRÂREA NR. 249  
DIN 27.05.2025**

**privind aprobarea suspendării obligației de plată a redevenței stabilite în cadrul Contractului de Concesiune nr. 108842/11.12.2024 încheiat între municipiul Reșița și S.C. PARABOMIR S.R.L. până la soluționarea definitivă a cauzei în Dosarul nr. 146/115/2025 aflat pe rolul Tribunalului Caraș-Severin**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data 27.05.2025;

Având în vedere Referatul de admitere al Primarului Municipiului Reșița nr 41847 din 19.05.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 41848 din 19.05.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 42729/21.05.2025;

Văzând Contractul de Concesiune nr. 108842/11.12.2024, încheiat între municipiul Reșița și S.C. PARABOMIR S.R.L. încheiat în temeiul HCL nr. 453/2024 și Procesul-verbal al licitației nr. 91292/18.10.2024;

Luând în considerare Dosarul nr. 146/115/2025 aflat pe rolul Tribunalului Caraș-Severin, ca urmare a contestării în Contencios administrative și fiscal a HCL nr. 453/2024, de către Instituția prefectului Caraș-Severin;

Ținând cont de adresa S.C. PARABOMIR S.R.L., înregistrată sub nr. 36118/15.04.2025, prin care solicită suspendarea obligației de plată a redevenței stabilită în Contractul de Concesiune nr. 108842/11.12.2024, până la soluționarea definitivă a cauzei în Dosarul nr. 146/115/2025 aflat pe rolul Tribunalului Caraș-Severin;

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Reșița" cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor HCL nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum, și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Luând în considerare dispozițiile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 600 din 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 123, alin. 5 din Constituția României;

În temeiul art. 108 lit. e), art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu alin. 6, lit. b), art.139 alin. 2, art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 alin.1, și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 240, art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1-** Consiliul Local al municipiului Reșița ia act de adresa S.C. PARABOMIR S.R.L., înregistrată sub nr. 36118/15.04.2025, prin care solicită suspendarea obligației de plată a redevenței stabilită în Contractul de Concesiune nr. 108842/11.12.2024, până la soluționarea definitivă a cauzei în Dosarul nr. 146/115/2025 aflat pe rolul Tribunalului Caraș-Severin;

**Art.2-** În temeiul art. 123, alin. 5 din Constituția României și ținând cont de Dosarul nr. 146/115/2025 aflat pe rolul Tribunalului Caraș-Severin, ca urmare a contestării în Contencios administrativ și fiscal a HCL nr. 453/2024 de către Instituția prefectului Caraș-Severin, având în vedere că motivele nu sunt imputabile S.C. PARABOMIR S.R.L., **se aprobă suspendarea obligației de plată a redevenței** stabilite în cadrul Contractul de Concesiune nr. 108842/11.12.2024, încheiat între municipiul Reșița și S.C. PARABOMIR S.R.L. până la soluționarea definitivă a cauzei;

**Art. 3** – Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze Actul adițional la Contractul de Concesiune nr. 108842/11.12.2024, în vederea punerii în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri;

**Art. 4-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art. 6-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
HURUIALĂ TOM LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
BUCUR LUCIAN CORNEL