



**HOTĂRÂREA NR. 463
DIN 09.10.2024**

**privind includerea în domeniul public al municipiului Reșița a bunurilor ce au făcut
obiectul investiției „Extinderea rețelilor de distribuție apă, canalizare menajeră și
canalizare pluvial Mociur”**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 09.10.2024;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 86214 din 08.10.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 86217 din 08.10.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr.

Luând în considerare Procesul-verbal de recepție contractuală încheiat în data de 09.09.2024;

Având în Vedere prevederile HCL nr. 392/2023 privind Însușirea scrisorii de intenție și aprobarea Acordului de cooperare între Municipiul Reșița și CEETRUS ROMANIA S.R.L., cu privire la executarea unor lucrări în Municipiul Reșița, pe traseul drumului public ”Legătura rutieră între artera principală a Reșiței, Parcul Industrial și zona de regenerare urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun - Faza 2”

Ținând cont de Contractul de antepriză lucrări de execuție nr. 816/21.08.2023 și a Acordului de cooperare cu privire la executarea unor lucrări nr. 55540/11.08.2023;

Conform prevederile art. 136 alin. 4 din Constituția României;

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile HG 532/2022 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2,;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 25 alin. 3 și art. 44 alin. 4 din Legea nr. 51/2006- a Serviciilor comunitare de servicii publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 858 și următoarele din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. n, art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I— Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Procesul-verbal de recepție contractuală încheiat în data de 09.09.2024 încheiat ca urmare a executării Contractul de antepriză lucrări de execuție nr. 816/21.08.2023 și a Acordului de cooperare cu privire la executarea unor lucrări nr. 55540/11.08.2023, privind investiția „ Extinderea rețelilor de distribuție apă, canalizare menajeră și canalizare pluvial Mociur” și la defalcarea pe



capitole/subcapitole/componente, care devin documente oficiale certificate prin ștampile și semnături și care produc efecte juridice, fapt pentru care persoanele membre ale comisiei de recepție, precum și cele semnatare ale defalcării valorii totale a investiției răspund personal după caz, administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în acestea .

Art. 2 - Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Reșița a bunurilor ce au făcut obiectul investiției „Extinderea rețelelor de distribuție apă, canalizare menajeră și canalizare pluvial Mociur ”, cu:

1. Apă și canal PEHD în valoare de 1.352457.67 euro, respectiv 6.727.259,69 lei cu TVA(curs BNR 09.09.2024) și
2. Pluvial în valoare de 981.470,68 euro, respectiv 4.881.933,30 lei cu TVA(curs BNR 09.09.2024), conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Anexei care devine parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă introducerea în evidențele contabile ale Municipiului Reșița-domeniul public- a bunurilor ce constituie investiția menționată la art. 1 din prezenta hotărâre, defalcate pe capitole/subcapitole/componente, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Reșița, capitolul "Alimentare cu apă" din HCL nr. 48/28.02.2012-privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Reșița la data de 31.12.2011, cu bunurile menționată la art.1 și art 2 din din prezenta hotărâre, cu modificările și completările ulterioare, dar și cu respectarea întocmai a prevederilor H.G. nr. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării .

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcția Juridică și Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Juridică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
HURUIĂ LĂ TOM LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

ALIMENTARE CU APA

Nr. Crt.	DESCRIEREA MATERIEI / ECHIPAMENT	U.M.	CANT.	locatie	material	Intră/ieșiri	Diametre bransamente	Parametri lătime	Tip capac	vane/robineți	mușă	flanșă	teu	reducție
1	Camin Bransament pt. conducta Dn 110 mm cu Aponetru Dn 80 mm	buc.	9	Platforma Modul	Beton	1/1	DN 100	-	Beton / Carosabil D 400	vane	DN 80	DN 80	36	
2	Camin Bransament pt. conducta Dn 160 mm cu Aponetru Dn 100 mm	buc.	1	Platforma Modul	Beton	1/1	DN 160	-	Beton / Carosabil D 400	vane	DN 100	DN 100	4	
3	Camin Bransament pt. conducta Dn 63 mm cu Aponetru Dn 40 mm	buc.	7	Platforma Modul	Beton	1/1	DN 63	-	Beton / Carosabil D 400	vane	DN 40	DN 40	28	
4	Camin de Vane / din beton	buc.	14	Platforma Modul	Beton	1/1	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	DN 80 / 100 / 150 / 200	DN 80 / 100 / 150 / 200	62	
5	Camin de Vane / din beton	buc.	1	Platforma Modul	Beton	1/1	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	DN 100	DN 100	7	
6	Hidrant exterior supratierat Dn 100 mm	buc.	7	Platforma Modul	PEHD	-	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	-	-	-	
7	Teava PEHD Dn 110 mm	m	121	Platforma Modul	PEHD	-	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	-	-	-	
8	Teava PEHD Dn 160 mm	m	28	Platforma Modul	PEHD	-	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	-	-	-	
9	Teava PEHD Dn 200 mm	m	1790	Platforma / Str. Modul	PEHD	-	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	-	-	-	
10	Teava PEHD Dn 63 mm	m	149	Platforma Modul	PEHD	-	-	-	Beton / Carosabil D 400	vane	-	-	-	
11														
12														

CANALIZARE MENAJERA

Nr. Crt.	DESCRIEREA MATERIEI / ECHIPAMENT	U.M.	CANT.	locatie	material	Cămin intră/ieșiri	Diametr e	Parametri lătime	Tip capac	vane/robineți	mușă	flanșă	teu
1	Camin de Decantare pe canalizări	buc.	2	Modul / Str.	Beton	1/1	Ø 315	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
2	Camin de Decantare pe canalizări	buc.	2	Modul / Str.	Beton	1/1	Ø 200 + 31	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
3	Camin de Decantare pe canalizări	buc.	17	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 250	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
4	Camin de Vane din beton	buc.	1	Modul / Str.	Beton	1/1	Ø 200	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
5	Camin de Vane din beton	buc.	65	Modul / Str.	Beton	1/1	Ø 200	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
6	Stăp de pompare apă uzată "SPA2.1" Q = 26.73 l/s, înaltime refulare: H = 1m	buc.	1	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 200 + 31	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
7	Stăp de pompare apă uzată "SPA2.2" Q = 26.73 l/s, înaltime refulare: H = 1m	buc.	1	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 200 + 31	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
8	Supraveghere Păru Govârdari cu conducta de refulare PEHD Dn 200mm, cu	m	16	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 200	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
9	Supraveghere Păru Govârdari cu conducta de refulare PEHD Dn 200mm, cu	m	30	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 200	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
10	Teavă PEHD Dn 200mm - refulare	m	64	Modul / Str.	PEHD	1/1	Ø 200	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
11	Teavă PVC-KG Dn 250 mm	m	250	Modul / Str.	PVC-KG	1/1	Ø 250	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
12	Teavă PVC-KG Dn 315 mm	m	1959	Modul / Str.	PVC-KG	1/1	Ø 315	-	Beton / Carosabil D 400	tip	DN 100	DN 100	buc.
13													
14													

TOTAL în valoare de 1.352.457,67 euro, respectiv 6.727.259,69 lei cu TVA (curs BNR 09.09.2024)

CANALIZARE PLUVIALA

Nr. Crt.	DESCRIEREA MATERIEI / ECHIPAMENT	U.M.	CANT.	locatie	material	Cămin intră/ieșiri	Diametre recolturi	Guri de varsare	Guri de scurger	Regula	Parametri	vane/robineți	mușă
1	Camin de canalizare	buc.	66	Platforma Modul	Beton	1+6/1	Ø 200 + 1200	1					
2	Conducte PAFESIN Dn=1000mm	m	273	Platforma Modul	PAFESIN								
3	Conducte PAFESIN Dn=1200mm	m	531	Platforma Modul	PAFESIN								
4	Conducte PAFESIN Dn=600mm	m	33	Platforma Modul	PAFESIN								
5	Conducte PAFESIN Dn=700mm	m	81	Platforma Modul	PAFESIN								
6	Conducte PAFESIN Dn=800mm	m	75	Platforma Modul	PAFESIN								
7	Conducte PAFESIN Dn=500mm	m	231	Platforma Modul	PAFESIN								
8	Separator de Hidrocarburi din beton cu "by-pass" Qmax=2200l/s; si	ans	1	Platforma Modul	Beton								
9	Tub PVC-KG Dn 200 mm	m	132	Platforma Modul	PVC-KG								
10	Tub PVC-KG Dn 250 mm	m	56	Platforma Modul	PVC-KG								
11	Tub PVC-KG Dn 315 mm	m	211	Platforma Modul	PVC-KG								
12	Tub PVC-KG Dn 400 mm	m	147	Platforma Modul	PVC-KG								
13	Tub PVC-KG Dn 500 mm	m	202	Platforma Modul	PVC-KG								
14													
15													

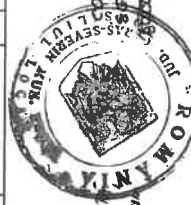
Pluvial în valoare de 981.470,68 euro, respectiv 4.881.933,30 lei cu TVA (curs BNR 09.09.2024)

Kiss Claudiu - Administrator Public

Duciu Andreea - Consilier Serviciul Tehnic

Zgriba Antonela - Consilier Serviciul Tehnic

PRESEDINTE DE SEDINTA
MUNICIPALĂ TOM LUCIOU



PROCES VERBAL DE RECEPTIE CONTRACTUALA
a Lucrarilor ce fac obiectul

Contractului de antrepriză lucrări executie nr. 816/ 21.08.2023 si a Acordului de cooperare cu privire la executarea unor lucrări nr. 55540 / 11.08.2023

Data: 09.09.2024

Prezentul Proces-Verbal de Receptie Contractuala a fost incheiat in baza art.7 din Contractul de antrepriză lucrări executie nr. 816/21.08.2023 (**Contractul**) si a prevederilor art. 2.2 și următoarele din Acordul de cooperare cu privire la executarea unor lucrări nr. 55540 din data de 11.08.2023 încheiat între Municipiul Reșița și Ceetrus în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 392 din 11 august 2023, având în vedere următoarele aspecte:

(A) Lucrările ce fac obiectul Acordului au fost finalizate integral de către Antreprenor;

(B) În acest context, Părțile doresc să procedeze la recepția contractuală a Lucrărilor finalizate.

Proiect:	Modificarea traseului rețelei de distribuție a gazelor naturale si extinderea rețelelor de distribuție apa, canalizare menajera si canalizare pluviala
Locatie:	Municipiul Resita, Str. Mociur, nr. 50, Jud. Caras Severin
Beneficiar:	CEETRUS ROMANIA S.R.L Sediul social: Bucuresti, str. Iancu de Hunedoara nr. 48, Clădirea de Birouri Crystal Tower, etaj 14, Sector 1 CUI: 22217990 Nr. de inregistrare in Registrul Comertului: J40/14883/2007 Ceetrus are calitatea de parte a Contractului, care a contractat Antreprenorul în scopul realizării Lucrărilor ce fac obiectul acestora. Pentru evitarea oricărui dubiu, Ceetrus nu deține calitatea de investitor / proprietar / beneficiar în sensul legislației în construcții (e.g. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare, Regulamentului privind recepția construcțiilor aprobat prin HG nr. 273/1994, astfel cum a fost modificată prin HG 343/2017, cu modificările ulterioare).
Beneficiarul Autorizațiilor	MUNICIPIUL REȘIȚA Municipiul Reșița are calitatea de proprietar al Imobilelor pe care se realizează Lucrările ce fac obiectul Contractului, de titular / beneficiar al Autorizațiilor de Construire și al Lucrărilor ce fac obiectul Contractului.

Antreprenor:	PALD ENGINEERING SRL Sediul social: Municipiul Timișoara, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 17, Județ Timiș CUI: RO 29316886 Nr. de înregistrare în Registrul Comerțului: J35/2444/2011,
Contract:	<i>Contract de antrepriză lucrări execuție nr. 816/21.08.2023 încheiat între CEETRUS ROMANIA S.R.L., în calitate de Beneficiar, și PALD ENGINEERING SRL în calitate de Antreprenor</i>
Lucrări ce fac obiectul recepției contractuale:	Lucrările de rețele exterioare – apa, canalizare menajeră, canalizare pluvială și gaz.
	Antreprenorul declară că Lucrările sus-menționate au fost executate în conformitate cu prevederile Contractului.
Data Recepției Contractuale:	Acest Proces Verbal de Recepție Contractuală la Terminarea Lucrărilor este încheiat la data de 09.09.2024
Obiecțiuni:	Lucrările au fost executate pe baza proiectelor, după cum urmează: - Proiect 49/2021 - Proiect instalații sanitare, rețele exterioare „Legătura rutieră între artera principală a Resitei și Parcul industrial și zona de regenerare urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun - Faza 2, Obiect 4 - Canalizare pluvială; - Proiect 100080/2022 - "Servicii de proiectare rețele de alimentare cu apă și canalizare menajeră a cartierului Mociur din mun.Resita" - Proiect 12E/2023 - Deviere conductă gaze naturale presiune medie, dezafectare și modificare amplasament gaze naturale presiune medie și dezafectare SRM. În fapt lucrările s-au executat conform Anexelor 1 și 2 din Contractul de antrepriză lucrări execuție nr. 816/ 21.08.2023 și a Acordului de cooperare cu privire la executarea unor lucrări nr. 55540 / 11.08.2023 și în conformitate cu soluțiile din proiectele menționate mai sus. Soluția de deversare pentru canalizarea pluvială în emisar stabilită prin proiectul nr. 49/2021 constă în deversare apelor pluviale printr-o conductă nouă DN 1200, evacuate de pe proprietate în paraul Terova din apropiere. Prin adresa nr 9860/02.07.2024, emisă de APELE ROMANE către Primăria Municipiului Resita, se solicită modificarea

	solutiei din proiectul proiect Nr 49/2021, de deversare in emisar, motiv pentru care Primaria Municipiului Resita solicita modificarea proiectului Conform Soluției Tehnice recomandate de Apele Române Conform procedurilor legale, rețeaua de gaz executată în baza proiectului - " Proiect 12E/2023 - Deviere conducta gaze naturale presiune medie, dezafectare și modificare amplasament gaze naturale presiune medie și dazefectare SRM", este preluată și se afla în patrimoniul, exploatarea și utilizarea Delgaz Grid, conform proces verbal nr.:21/2024, "Proces verbal de punere în funcțiune a conductei de distribuție a gazelor naturale și/sau racordului."
Alte mentiuni	Începând de astăzi, data semnării prezentului Proces-Verbal de Recepție Contractuală, toate drepturile, garanțiile și obligațiile beneficiarului decurgând din Contract cu privire la Lucrările prevăzute sunt preluate în totalitate de Municipiul Reșița, cu următoarele excepții: (i) Garanția de Bună Execuție va fi eliberată de Ceetrus către Pald în condițiile agreeate de aceștia; și (ii) Garanția pentru Vicii va fi furnizată Municipiului Reșița, sub formă de scrisoare de garanție bancară (SGB). Începând de astăzi, data semnării prezentului Proces-Verbal de Recepție Contractuală, Municipiul Reșița va fi singurul răspunzător pentru Lucrările prevăzute în documentația mai sus menționată (Contract, Acord), preluând paza fizică și juridică a Lucrărilor prevăzute și angajându-se să ia orice măsuri necesare împotriva oricăror deteriorări, pierderi sau daune ce ar putea fi suferite de acestea (inclusiv măsuri de punere în conservare sau alte măsuri necesare astfel încât recepția legală să poată fi realizată în condiții corespunzătoare). Începând de astăzi, data semnării prezentului Proces-Verbal de Recepție Contractuală, Ceetrus nu va mai avea nicio obligație și nicio răspundere de nicio natură cu privire la Lucrările mai sus menționate, realizate. Prin semnarea prezentului Proces-Verbal de Recepție Contractuală la terminarea Lucrarilor nu sunt afectate in nici un fel drepturile Beneficiarului / Beneficiarului Autorizațiilor la penalitati sau daune astfel cum sunt reglementate de Contract si lege si care rezulta din sau in legatura cu indeplinirea intarziata sau defectuoasa de catre Antreprenor a Lucrarilor care fac obiectul Contractului.
Semnături	Beneficiar - CEETRUS ROMANIA SRL Prin reprezentantii: Dumitru Sorin Dumitru Antreprenor - PALD ENGINEERING SRL Prin reprezentantii: Dorel Duliga  

Beneficiarul autorizatiilor - Municipiul Resita

Prin reprezentantii:

Kiss Claudiu - Administrator Public

Andreea Duicu - Consilier Serviciul Tehnic

Antonela Zgriba - Consilier Serviciu Tehnic

Diriginte de Santier Retele Edilitare

Dorel Izverceanu

Diriginte de Santier Retele Gaz

Septimiu Nicolas

Invitati

Mandric. Elena - Proiectant Retele Apa, Canal, Pluvial

Stefan Dorohoi - Proiectant Retele Gaz

Mihai Cioponea - Delgaz Grid

Viorel Mutu - Aquacaras SA

Silviu Dragoi - Aquacaras SA

Prezenți fără obiecțiuni

PRESEDINTE DE SEDINTA,
HURUIALA TOM LUCIAN

CONTRA SEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
DUCU LUCIAN CANEL

