



**HOTĂRÂREA NR. 84
DIN 24.02.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 6.360 mp, identificată în CF nr. 39824 Reșița, nr. top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona km 7, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 6.234 mp și lotul 2 - în suprafață de 126 mp și completarea cu aceste două poziții a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 24.02.2022;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 12858/22.02.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 12917/22.02.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 39824 Reșița, nr. top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 6.360 mp, identificată în CF nr. 39824 Reșița, nr. top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona km 7, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 6.234 mp și lotul 2 - în suprafață de 126 mp;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor Ordinul ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;



Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 6.360 mp, identificată în CF nr. 39824 Reșița, nr. top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona km 7, în două loturi de teren, după cum urmează:

Lotul 1 - în suprafață de 6.234 mp și

Lotul 2 - în suprafață de 126 mp, conform documentației topo-cadastrale ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

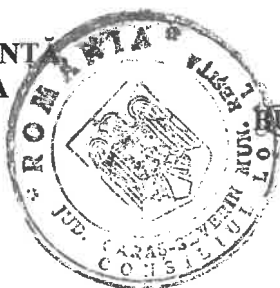
Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestuia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6.

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 305/2021 Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extra	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona Km 7		6.234	Teren neîmprejmuit	Dezmembrat din top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740	Dezmembrat din CF nr. 39824 Reșița	2022	155.85	
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona Km 7		126	Teren neîmprejmuit	Dezmembrat din nr. top 809/2/a/37/c/2/a, nr. cad 5740	Dezmembrat din CF nr. 39824 Reșița	2022	3.15	

Director Executiv
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu
Călin Ramona Daniela

Consilier juridic
Davidescu Daiana

Inspector
Barna Lucian



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Bucur

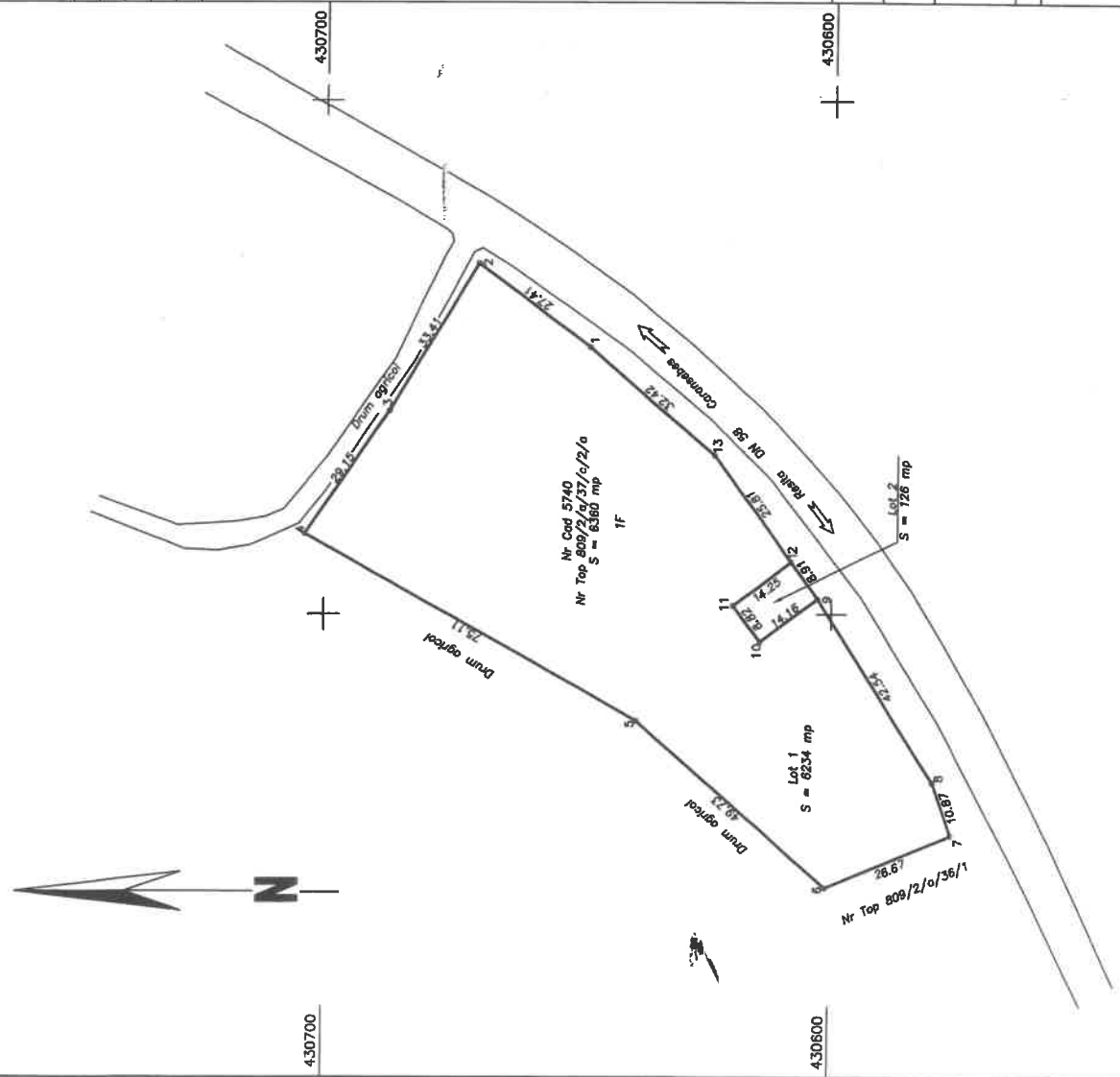
ANEXĂ LA HCL NR. 84/14.02.2022

Anexa 1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
5740	6360	Resita, extravilan
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
39824	RESITA	



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta
5740	6360	F		8234	F
				126	F
				6360	
Total					
			Lot 1 - Teren neimprejmuit		
			Lot 2 - Teren neimprejmuit		

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea inregistrarii datei de intrare in cadastrele si corespondenta acestora cu planul de intrare in teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant: PFA ALBANELU

Semnatura si parafa

Data: 18.02.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

BUCUR MARIAN CORNEL