

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAS-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 67
Din 18.02.2020

**privind dezmembrarea/dezlipirea în două loturi a suprafeței de teren de 13.000 mp
identificată în CF nr. 41929 Reșița, nr cadastral 41929, situată administrativ în Reșița,
Parcul Tricolorului (fost Parcul Victoria)**

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 18.02.2020 ;

Având în vedere Referatul de specialitate al Primarului Municipiului Resita nr. 12289/17.02.2020 și Raportul de Specialitate al „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.12294/17.02.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de raportul nr. 12316/17.02.2020 ;

Văzând extrasul CF nr. 41929 Reșița, nr cadastral 41929;

Având în vedere adresa nr. 12308/17.02.2020 prin care Direcția de Dezvoltare Locală și Instituțională solicită clarificarea situației juridice a terenului reprezentând Parcul Tricolorul, în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii;

Ținând cont de adresa nr. 404 E/12.02.2020 a Patriarhiei Române, Episcopia Caransebeșului, prin care se aduce la cunoștință faptul că Parohia Ortodoxă Română renunță la dreptul de folosință asupra suprafeței de teren de 7428 mp, din suprafața totală de teren de 13.000 identificată în CF nr. 41929, nr. Cadastral 41929;

Văzând documentația cadastrală întocmită de PFA Canceal Vasile, în vederea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 13.000 mp identificată în CF nr. 41929, nr. Cadastral 41929, în două loturi.

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare HG nr. 532/2012, Anexa II

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile art. 885 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul art. 108, art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a și art. 286 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 13.000 mp identificată în CF nr. 41929 Reșița, nr cadastral 41929, situată administrativ în Reșița, Parcul Tricolorul (fostul Parc Victoria), în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1, teren în suprafață de **5572 mp**, conform Planului de amplasament și delimitare al imobilului, Anexa 1 la prezenta și
- Lotul 2, teren în suprafață de **7428 mp**, conform Planului de amplasament și delimitare al imobilului, Anexa 2

Art.2 – Pentru suprafața de teren de 5572 mp (Lotul 1), se menține dreptul de folosință intabulat în favoarea Parohiei Ortodoxe Române.

Art.3 – Pentru suprafața de teren de 7428 mp (Lotul 2 – fond dominant), se dispune radierea dreptul de folosință intabulat în favoarea Parohiei Ortodoxe Române conform acordului dat prin adresa nr. 404 E/12.02.2020 a Patriarhiei Române, Episcopia Caransebeșului și acordarea unei servituți de trecere cu piciorul și cu autoturismul în favoarea Parohiei Ortodoxe Române, pentru fondul aservit - Lotul 1 în suprafață de 5572 mp.

Art.4 – Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 7428 mp (Lotul 2), rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii prevăzute la art. 1, aceasta fiind identificată în inventarul bunurilor aparținând municipiului Reșița atestat prin HG nr. 532/2010, Anexa II, fila 40, poziția 17, cod de clasificare 1.4.4. Micro I – Parc Victoria, în vederea intabulării dreptului de proprietate publică al municipiului Reșița, în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Art.5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Parohiei Ortodoxe Schimbarea la Față a Domnului Reșița

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BORU MIHAIL ILIUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR IULIAN CORNEL**

