

ROMANIA

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 301

DIN 28.08.2018

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 1360 mp reprezentând curte/construcție aferentă Cinematografului Dacia, situat în municipiul Reșița, respectiv dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a acestui teren, în vederea intabulării în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând documentația cadastrală întocmită de PFA Burian Ioana.

Tinând seama de H.C.L. 164/2007 privind acceptarea trecerii cu titlu gratuit a Cinematografului „ Dacia”, din domeniul privat al Statului Român și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor „ ROMÂNIA FILM”, în domeniul public al municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Având în vedere O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia , cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9, art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Reșița a parcelei de teren reprezentând curte-construcție aferentă Cinematografului Dacia, situat în municipiul Reșița, în suprafață măsurată de 1360 mp, din suprafața totală de 45671,1 mp înscrisă în CF nr. 15499, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/a/1/a/1, nr. cadastral 6297.

Art. 2- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 1360 mp, din suprafața totală de 45671.1 mp, identificată în CF nr. 15499, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/a/1/a/1, nr. cadastral 6297 și schimbarea categoriei de folosință din *căi de acces, trotuare* în *curți, construcții*.

Art.3 – Suprafața de teren de 1360 mp rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii va avea categoria de folosință de „ curte/construcție, ” și își păstrează regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și va fi înscrisă în Cartea Funciară .

Art.4 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare operațiunilor de dezmembrare/dezlipire și intabularea suprafețelor de teren prevăzute în art.1 în Cartea Funciară .

Art.5- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.6- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.7-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION**

Matei



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

[Signature]