

HOTĂRÂREA NR. 243
DIN 13.07.2018

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri în vederea înscriserii provizorii și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 13.07.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi.

Văzând documentațiile cadastrale întocmite de PFA Negovan Ana și PFA Damian Marius.

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 92/2011 privind Aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Reșița.

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9 art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință, a unor terenuri în vederea înscriserii provizorii și atestarea apartenenței acestor imobile la domeniul public al Municipiului Reșița, după cum urmează:

RESITA

- Suprafața de teren de 1263 mp. identificată în C.F. nr. 1870 Cilnic, nr. Top. G100/f/b/1, cu destinație străzi și C.F. nr. 15277 Reșița G100/h/61/6/b/3/1/a, nr. Cadastra. 6161 cu destinația trotuare, zone verzi, căi de acces își va schimba categoria de folosință în alee și va avea **denumirea "Aleea Lalelelor"**;
- Suprafața de teren de 5343 mp. identificată în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. Top. R.200/3/52/c/5/1/1/b/2/1/1, Nr cadastral 6018 își va schimba categoria de folosință **din teren de construcție cu baracamente, în Aleea pietonală cu scări, parcare și zonă verde**, situat în zona Liceului Traian Lalescu.
- Suprafața de teren de 7153 mp. identificată în C.F. nr. 7 Cilnic, nr. Top. 285/b/2/a/2/- - b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cad.6184 situată în zona B-dul Muncii, bl. 11 A, cu destinația actuală **"izlaz"** își va schimba categoria de folosință în **Stradă cu parcare și zonă verde**;
- Suprafața de teren de 2630 mp. identificată în C.F. nr. 3025, Cilnic, nr. Top G/200/4/10/7/1/1/2/a, nr. Cadastral 5320, situată în zona Calea Caransebeșului bl.10, bl.12 cu destinația actuală teren de

construcții, străzi și trotuare își schimbă categoria de folosință în **Strada cu parcare, trotuare și zonă verde**;

Art.2 – Suprafețele de teren rezultate în urma dezmembrării/dezlipirii vor avea regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și vor fi înscrise provizoriu în Cartea Funciară pentru obținerea numărului cadastral, urmând a se face demersuri în vederea completării H.G. nr. 532/2002.

Art.3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2.

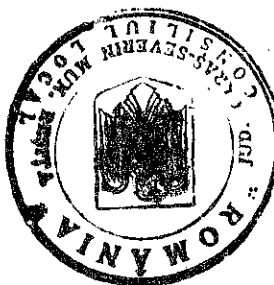
Art.4- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SABO MIREL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

