

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 85
DIN 27 Aprilie 2012

privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, în vederea concesionării fără licitație pentru extinderea construcției existente cu amenajare cabinet medical stomatologic și acces acoperit cu copertină și firme luminoase în Reșița, str. Muncii bl.2, sc.3, ap. 2, către Cuciurean Gheorghe și soția Cuciurean Doina

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 Aprilie 2012;
Văzând cererea nr. 3934/12.03.2012 a doamnei **Meteleaucă Ramona Ancuța**, cu domiciliul în Reșița, str. Pomostului bl. A8, sc.2, ap.9, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 2 mp teren situat în Reșița, str. Muncii bl.2, sc.3, ap.2, teren înscris în C.F.nr 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, proprietate a Statului Român cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extindere construcție existentă cu amenajare cabinet medical stomatologic și acces acoperit cu copertină și firme luminoase conform Certificatului de urbanism nr. 30/01.02.2012;

Ținând seama de Procura de Administrare prin Încheiere de Autentificare nr. 30/11.01.2012.

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 5588/09.04.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și este cuprins în HG 532/2002 pag.40, poz.16, nr. crt. 1.4.4.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 2 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, în vederea concesionării fără licitație pentru extinderea construcției existente cu amenajare cabinet medical stomatologic și acces

acoperit cu copertină și firme luminoase în Reșița, str. Muncii bl.2, sc.3, ap.2, către Cuciurean Gheorghe și soția Cuciurean Doina, pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, proprietate a Statului Român cu drept de administrare Consiliul Local al municipiului Reșița, zona II, teren necesar pentru extindere construcție existentă cu amenajare cabinet medical stomatologic și acces acoperit cu copertină și firme luminoase, Reșița, str. Muncii bl.2, sc.3, ap.2.

Art. 3 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.4 – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 2 mp., înscris în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top. G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843

Art. 6 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin;
- Domnului Cuciurean Gheorghe și soției Cuciurean Doina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRINA IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL