

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 232
DIN 26 IULIE 2011

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de 17 mp. în vederea concesionării fără licitație a unui teren, situat în Reșița, Str. Horia nr. 6A, parter, pentru modificare fațadă extinderea construcției cu acces direct, re compartimentări interioare, către S.C. BANATERA S.R.L.

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26 IULIE 2011;

Văzând cererea nr. 3143/03.03.2011 a S.C. BANATERA S.R.L., cu sediul în Caransebeș, Str. Sescu Roșu, nr.3, reprezentată prin Administrator Căpeț Niculina, cu domiciliul în Reșița, str. Cerbului, nr. 26, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 17 mp teren situat în Reșița, str. Horia 6A, parter, teren înscris în C.F.nr 1750 Reșița Română, nr. top R207/29/1/1/f, proprietatea Statului Român, teren necesar pentru modificare fațadă (creare acces direct) re compartimentări interioare, conform Certificatului de urbanism nr. 59/22.02.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Conform Raportului nr. 7737/10.06.2011 terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de 17 mp. în vederea concesionării fără licitație a unui teren, situat în Reșița, Str. Horia nr. 6A, parter, pentru modificare fațadă, extinderea construcției cu acces direct, re compartimentări interioare, către S.C. BANATERA S.R.L.

Art. 2 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 17 mp teren situat în Reșița, str. Horia nr.6A, din suprafața totală de teren de 11715.64 mp, înscris în C.F.1750., Reșița Română , nr. top R207/29/1/1/f, proprietatea Statului Român.

Art. 3 – Se aprobă concesionarea fără ticitație a suprafeței de teren de 17 mp. situat în Reșița, str. Horia nr. 6A, din suprafața totală de teren de 11715.64 mp, înscris în C.F.1750., Reșița Română , nr. top R207/29/1/1/f, proprietatea Statului Român, în vederea extinderii construcției pentru realizarea unui nou acces în spațiul proprietatea societății din Reșița, str. Horia 6A, parter.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6– Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin.

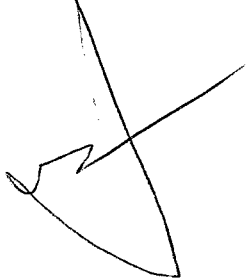
Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. BANATERA S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMESCU SORIN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL

