



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV



HOTĂRÂRE

PRIVIND

MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA HOTĂRÂRII DE CONSILIU LOCAL NR.90 / 29.12.2025 PRIVIND ACORDAREA DE SCUTIRI ȘI REDUCERI ÎN ANUL FISCAL 2026 PENTRU CONTRIBUABILII PERSOANE FIZICE DIN COMUNA RÂFOV

Consiliul local Râfov având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1545/20.03.2026 al Primarului Comunei Râfov;
- Raportul de specialitate nr. 1546 al Compartimentului financiar contabil privind acordarea unor scutiri a impozitelor locale;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local;
- Prevederile art. 5, alin.(1),lit.(a), art.16 alin.(2), art.20, alin.(1),lit.(b) alin.(2) și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare; - Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative; - Prevederile O.U.G.nr.78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile O.U.G. nr. 9 din 27 februarie 2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile art.59-60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.129, alin.(2) lit.”b”, coroborat cu alin.(4) lit.”c”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

- In baza prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.(c) și ale art.196 alin.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se completează Anexa la H.C.L. nr.90/29.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și stabilirea taxelor speciale, pentru anul 2026, capitolul „ **REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL**” cu

acordarea de scutiri și reduceri în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice astfel;

„ Se acordă reducerea la plata impozitului pe cladiri, teren, mijloace de transport în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice:

- pentru următoarele clădiri : a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

b) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%. — pentru următoarele terenuri: a)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

b) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

— pentru următoarele mijloace de transport : a) mijloacele de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

b) mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap

accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Art.2 1.Se acordă reducerea la determinarea valorii impozabilă a clădirii în funcție de anul terminării acesteia, în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

2. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 3. Celelalte prevederi ale la H.C.L. nr.90 / 29.12.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și stabilirea taxelor speciale, pentru anul 2026 rămân neschimbate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica prin grija Secretarului General instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
☞ D-NA DOBRE ELENA

Râfov, 08.04.2026

NR. 26

Nr.consilieri în funcție	15
Nr.consilieri prezenti	15
Nr.voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. voturi abținere	0



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL COMUNA
RÂFOV,

GEORGETA NEDELCU