

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIIINTARE SISTEM ALIMENTARE CU APA"
IN COMUNA RAFOV, SAT SICRITA, JUDET PRAHOVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,450.00	3,885.50	24,335.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,800.00	3,762.00	23,562.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	111,000.00	21,090.00	132,090.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8	Asistență tehnică TVA 19%	11,014.69	2,092.79	13,107.48
	Asistență tehnică TVA 21%	42,360.31	8,895.67	51,255.98
	TOTAL CAPITOL 3	218,625.00	42,385.96	261,010.96
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,571,611.36	518,291.69	3,089,903.05
4.1.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	1,087,334.65	206,593.58	1,293,928.23
	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	1,484,276.71	311,698.11	1,795,974.82
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373,400.00	78,414.00	451,814.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	373,400.00	78,414.00	451,814.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,945,011.36	596,705.69	3,541,717.05
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 21%	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	33,101.31	0.00	33,101.31
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,883.06	0.00	12,883.06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,576.61	0.00	2,576.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,883.06	0.00	12,883.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,758.59	0.00	4,758.59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 21%	139,487.28	29,292.33	168,779.61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		179,588.59	30,722.33	210,310.92
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,343,224.95	669,813.98	4,013,038.93
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,576,611.36	519,341.69	3,095,953.05

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,013,038.93
buget de stat	3,841,279.38
buget local	171,759.55

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,945,011.36	0.00
Valoare investitie	3,343,224.95	0.00
Cost unitar aferent investiției	6,156.95	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,244.05	0.00

Data	24/9/2021
Curs Euro	4.9491
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	543

Beneficiar:



Proiectant:



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "INFIIINTARE SISTEM ALIMENTARE CU APA" IN COMUNA RAFOV, SAT SICRITA, JUDET PRAHOVA	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA RAFOV
Amplasament:	COMUNA RAFOV, SAT SICRITA, JUD. PRAHOVA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4,013,038.93
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3,095,953.05
Curs BNR lei/euro din data 24.09.2021	4.9491
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3,841,279.38
Valoare finanțată de UAT Rafov (lei inclusiv TVA)	171,759.55

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	1	166,600.00
Instalațiile de pompare	buc.	-	-
Stația de clorinare a apei	buc.	1	31,073.28
Stația de tratare a apei	buc.	1	100,502.64
Conductele de aducțiune	m.	-	-
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	127,449.00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	194,208.00
Rețelele de distribuție	m.	5510	2,417,086.13
Branșamente individuale	buc.	230	492,660.00
Alte capacități (bransament electric)	buc.	1	12,138.00
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	543	-
Total locuitori	loc.	543	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	1	1,250.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1	1,244.05

Primar
Cazanciuc Paul Costin

