



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV
SAT MOARA-DOMNEASCĂ, NR.55



HOTĂRÂREA NR. 70 / 17.10.2025
PRIVIND ATESTAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN
DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI RÂFOV, JUDEȚUL PRAHOVA

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Râfov nr. 5/20.01.2010 privind însușirea de către Consiliul Local a domeniului public al Comunei Râfov;
- Anexa nr. 79 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public” la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare aduse de Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 712/2010;
- Punctul de vedere al MDLPA, nr.49146; 75946;82786/DPFBL-1004/21.05.2025 referitor la Proiectul de hotărâre privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Râfov;
- Procesul-Verbal nr. 4932 / 25.09.2025 al Comisiei Speciale de Inventariere referitor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Râfov;
- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Hotărârea Guvernului nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Râfov nr. 4933 / 25.09.2025 ;
- Raportul de specialitate nr. 4945 / 25.09.2025 întocmit de Compartimentul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Râfov;
- Declarația pe proprie răspundere nr. 4862 / 25.09.2025 dată de către secretarul general al comunei Râfov în temeiul art. 289 alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr.4959/25.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 pentru dezvoltare economico-socială, buget finanțe , amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura și protecția mediului , gospodărire comunală, servicii și comerț;
- Avizul nr.4960/25.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 pentru învățământ , sănătate , cultură și culte , protecție socială, activități sportive și de agrement.

- Avizul nr.4961/25.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.3 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, relații cu cetățenii.

- Avizul nr.4962/ 25.09.2025 al secretarului general al comunei Râfov, județul Prahova .

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art.139. alin.(1) și (3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂFOV HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Râfov, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr 5/ 20.01.2010 și atestat în Anexa nr. 79 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare, la „Secțiunea I. Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

a) Se modifică următoarele poziții:

- la poziția 27, coloana 1- codul de clasificare- va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2- denumirea bunului- va avea următorul cuprins: „Strada COCOȘEI”, la coloana 3- elemente de identificare- va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață de 4829 mp, lungime 484 ml, situată în intravilanul satului Palanca, NC 31285, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- nr. cad.32092, proprietăți particulare, S- proprietăți particulare, V- proprietăți particulare”, la coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „1999”, la coloana 5 - valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins: „568,538”, la coloana 6 - situația juridică actuală- va avea următorul cuprins: „CF 31285 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 30, coloana 1- codul de clasificare -va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2- denumirea bunului: va avea următorul cuprins: „Strada ARMONIEI”, la coloana 3- elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte de balast în suprafață de 1035 mp, lungime 127 ml, situată în intravilanul satului Râfov, NC 29895, vecinătăți: N- nr. cad 31756, E- proprietăți particulare, S- proprietăți particulare, V- proprietăți particulare”, la coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „1999”, la coloana 5- valoare de inventar (mii lei)”- va avea următorul cuprins: „179,305”, la coloana 6- situația juridică actuală - va avea următorul cuprins: „ CF 29895 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 31, coloana 1 - codul de clasificare- va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2 - denumirea bunului- va avea următorul cuprins: „Strada MUZICANȚI”, la coloana 3- elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață de 5170 mp, din care intravilan 4741

mp, NC.32247 și extravilan 429 mp, NC.32248 lungime 423 ml, situată în satul Antofiloaia, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- nr. cad.32240, S- proprietăți particulare, V- nr. cad.32173”, la coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „2005”, coloana 5- valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins: „306,347”, coloana 6- situația juridică actuală- va avea următorul cuprins: „ CF 32247 Râfov, CF32248 Râfov,- OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 32, coloana 1- codul de clasificare- va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2- denumirea bunului- va avea următorul cuprins: „Strada PRINCIPALĂ”, DC 86, la coloana 3- elemente de identificare: va avea următorul cuprins - „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață totală de 23.640 mp, lungime 1655 ml, situată în intravilanul satului Buchilași, NC 32239- 15474 mp și în extravilan, NC 32240- 8166 mp, vecinătăți: N- nr. cad.32248, E- proprietăți particulare, S- proprietăți particulare, V- proprietăți particulare, nr.cad.32026”, la coloana 4- anul dobândirii va avea următorul cuprins: „2005”, coloana 5- valoare de inventar (mii lei) - „1.377,816”, coloana 6- situația juridică actuală- va avea următorul cuprins: „CF 32239 Râfov, CF 32240 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 33, coloana 1- codul de clasificare: „1.3.7.2”, coloana 2- denumirea bunului - va avea următorul cuprins: „Strada LINIA MICĂ”, la coloana 3- elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață de 3883 mp, lungimea 389 ml, situată în intravilanul satului Moara Domnească, NC 31721, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- proprietăți particulare, nr. cad.32173, S- proprietăți particulare, V- proprietăți particulare”, la coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „1999”, la coloana 5 - valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins: „388,027”, coloana 6 - situația juridică actuală - va avea următorul cuprins: „CF 31721 Râfov, - OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 35, coloana 1- codul de clasificare - va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2 - denumirea bunului- va avea următorul cuprins: „Strada BRÂNZARI”, la coloana 3- elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață de 9502 mp, situată în intravilan 7058 mp, NC 32234 și extravilan 2486 mp, NC 32233 mp, lungime 1368 ml, sat Goga, NC 25692, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- nr. cad.31745, S- proprietăți particulare, V- com. Berceni”, coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „1999”, coloana 5- valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins: „665,189”, coloana 6- situația juridică actuală - va avea următorul cuprins: „CF 32234 Râfov, CF 32233 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 43, coloana 1- codul de clasificare - va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, coloana 2 - denumirea bunului - va avea următorul cuprins: „Strada

GOLĂȘEI- Tronson 1 și Tronson 2”, la coloana 3 - elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață totală de 10576 mp, din care Tronson 1: 2254 mp și Tronson 2: 8322 mp; lungime totală: 917 ml, din care : Tronson 1: 161 ml și Tronson 2 : 756 ml, situată în intravilanul satului Buda, NC 28372 și NC 28443, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- proprietăți particulare, S- proprietăți particulare, V- nr.cad.31764”, Coloana 4- anul dobândirii- va avea următorul cuprins: „2008”, la coloana 5- valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins : „valoare totală: 454,725 din care Tronson 1: 95,556 și Tronson 2: 359,169”, coloana 6- situația juridică actuală - va avea următorul cuprins: „CF 28372 Râfov, CF 28443 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

- la poziția 45, coloana 1- codul de clasificare - va avea următorul cuprins: „1.3.7.2”, la coloana 2 - denumirea bunului - va avea următorul cuprins: „Strada LINIA PALĂNGII”, la coloana 3 - elemente de identificare - va avea următorul cuprins: „stradă cu îmbrăcăminte asfaltică în suprafață de 11.041 mp, lungime 891 ml, situată în intravilanul satului Palanca, NC 30835, vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- D.E. 612- NC 26916, S- proprietăți particulare, V- nr. cad. 32091”, la coloana 4 - anul dobândirii - va avea următorul cuprins: „1999”, la coloana 5- valoare de inventar (mii lei) - va avea următorul cuprins: „1.108,649”, la coloana 6 - situația juridică actuală - va avea următorul cuprins: „CF 30835 Râfov, OG 43/1997-ART.8 și ART.22, HCL NR.35/ 18.05.2018”.

b) După poziția nr.168 se introduc 18 noi poziții, pozițiile: nr. 169 - 186, conform Anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2 Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul comunei Râfov și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, iar hotărârea în Monitorul Oficial Local.

Art. 3. Primarul Comunei Râfov, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate de secretarul general al comunei Râfov, județul Prahova .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
D-NA PĂUN VASILICA**

Râfov, 17.10.2025

NR. 70



Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL
COMUNA RÂFOV,**

GEORGETA NEDELCU