



ROMÂNIA

JUDEȚUL PRAHOVA

COMUNA RÂFOV

SAT MOARA-DOMNEASCĂ, NR.55



HOTĂRÂREA NR. 56 / 26.09.2025

PRIVIND APROBAREA UNOR SCUTIRI DE LA PLATA CHIRIEI PENTRU TERENURI ÎNCHIRIATE DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI RÂFOV

Având în vedere:

Referatul de aprobare, a inițiatorului proiectului, primarul comunei Râfov,
Raportul de specialitate, întocmit de secretarul general al comunei;

Văzând Rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
Râfov, județul Prahova;

OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

HG nr. 1064/2013 Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor
O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Ordinul Ministrului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și al Ministrului
Administrației Publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind
organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe
termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare, modificat prin
Ordinul nr. 541/2009;

O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activității veterinare;

Ordinul nr.208/2024 privind aprobarea Normei sanitar-veterinare pentru
implementarea procesului de identificare și înregistrare a bovinelor, ovinelor,
caprinelor, porcinelor, camelidelor, cervideelor și renilor;

Ordinul comun al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrul
Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/2013 pentru aprobarea
contractului - cadru de concesiune/închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în
domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;

Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de
animale pe hectar de pajiște;

Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
republicata cu modificările și completările ulterioare;

Art. 467, alin. 4¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Hotararea Consiliului Județean Prahova nr 268 / 23,12,2024 prin care s-a aprobat prețul mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiște pentru anul fiscal 2024;

Amenajamentul pastoral al comunei Râfov, aprobat prin nr. HCL nr. 24/28.04.2016;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă scutirea de la plata chiriei datorată pentru suprafețele de pășune împădurite, pășuni aflate din proprietatea privată a comunei Râfov.

Art. 2. 1.Scutirea se aplică pentru anul încheierii contractelor de închiriere și doar pentru suprafețele care sunt împădurite și pentru care noul chiriaș se angajează să le aducă la stare inițială, de islaz, să le exploateze conform clauzelor contractuale și a amenajamentului pastoral.

2. Suprafața de islaz pentru care se aplică scutirea de la plata chiriei va fi constatată de o comisie constituită în acest scop și se va verifica cu suprafețele aflate în evidențele APIA.

Art. 3 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primar si de compartimentele din cadrul de specialitate al acestuia si vor fi transmise persoanelor si institutiilor interesate de secretarul comunei Rafov, jud. Prahova .

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

 **D-na PĂUN VASILICA**

Râfov, 26.09.2025

NR. 56

Nr.consilieri in functie	15
Nr.consilieri prezenti	15
Nr.voturi pentru	15
Nr. voturi impotriva	0
Nr. voturi abtinere	0



**Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL,
GEORGETA NEDELCU**