



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA,NR.55



HOTĂRÂRE

**PRIVIND ACORDUL PENTRU SCOATEREA DEFINITIVĂ DIN CIRCUITUL AGRICOL
A UNEI SUPRAFEȚE DE TEREN EXTRAVILAN, PROPRIETATEA PRIVATĂ A
COMUNEI RÂFOV, SITUATĂ ÎN T53, PS 345**

Consiliul Local al Comunei Râfov, întrunit în ședință;

Având în vedere următoarele:

- Cererea nr 5250/10.09.2024 a SC ARCADA FIELD SRL prin care solicită acordul pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului în suprafață de 2139,7 mp situat în T53, PS 345, pentru obținerea avizului de la Direcția Județeană de Agricultură.
- HCL nr 36/17.05.2023 privind aprobarea documentației pentru concesionarea unor suprafețe de teren, aflate în domeniul privat al comunei Râfov, în vederea dezvoltării unor parcuri fotovoltaice .
- Contractul de concesionare nr 3021/2023 încheiat între UAT Râfov și SC ARCADA FIELD SRL având ca obiect concesionarea unei suprafețe de teren pentru înființarea unui parc fotovoltaic.
- Referatul de aprobare al domnului primar Cazanciuc Paul Costin, privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a unei suprafețe de teren extravilan, proprietatea privată a comunei Râfov, situată în T53, PSs 345,
- Raportul de specialitate întocmit de către Secretarul General UAT Râfov prin care se propune acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a unei suprafețe de teren extravilan, proprietatea privată a comunei Râfov, situată în T53, PSs 345,
- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991- art. 5 alin. (3) lit.b), alin. (5) .
- Art. 90, art.91, art.92 alin.(1) lit.a) lit.d) lit.g) lit.j) alin. (3) alin.5) și art. 96 alin.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar.

În temeiul art. 129 alin.(6) lit. a) și al art. 196 alin. 1 lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se dă acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al unei parcele de teren în suprafață de 2139,7 mp, situat în extravilanul comunei Râfov, proprietatea privată a comunei, nr. cadastral 25495, T53, Ps 345, unde se va construi un parc fotovoltaic .

Art.2 Se împuternicește reprezentantul legal al UAT Râfov să semneze, pe seama și în numele UAT Râfov toate documentele necesare în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol al suprafeței de teren de 2139,7 mp, situat în extravilanul comunei Râfov, proprietatea privată a comunei, nr. cadastral 25495, T53, Ps 345.

Art.3 Taxele necesare pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al suprafeței de 2139,7 mp se vor achita de către investitorul, SC ARCADA FIELD SRL .

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Râfov prin aparatul de specialitate.

Art.5 Hotararea va fi comunicata Instituției Prefectului Județului Prahova , Instituțiilor și persoanelor interesate și aduse la cunostință publică prin grija secretarului Comunei Râfov, Județul Prahova.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
D-NUL ZAMFIR NICULAE

Râfov, 25.09.2024

NR. 72

Nr.consilieri in functie	15
Nr.consilieri prezenti	15
Nr.voturi pentru	14
Nr. voturi impotriva	1
Nr. voturi abtinere	0



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
GEORGETA NEDELCU